



Периодическое печатное средство массовой информации «Вестник Клинцовского района»

Распространяется бесплатно.

Подлежит распространению на территории Клинцовского района.

Порядковый номер выпуска: №251

Дата выхода выпуска в свет: 24.02. 2022года.

Тираж: 100 экземпляров

г.Клинцы

Соучредителями периодического печатного средства массовой информации «Вестник Клинцовского района» являются: Клинцовский районный Совет народных депутатов, глава Клинцовского района, и администрация Клинцовского района.

Редакцией периодического печатного средства массовой информации «Вестник Клинцовского района» является администрация Клинцовского района, которая также является его издателем и распространителем.

Адрес редакции, издателя, типографии:

243140, Брянская область, г.Клинцы, ул. Октябрьская, д.42.

Периодическое печатное средство массовой информации «Вестник Клинцовского района» является официальным периодическим печатным средством массовой информации, предназначенным для опубликования муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Клинцовского района, обсуждения проектов муниципальных правовых актов, доведения до сведения жителей Клинцовского района иной официальной информации. **Главный редактор:** Самарин Д.В.. Данный выпуск является дополнительным выпуском.

Содержание:

Раздел 1. «Правовые акты».

- 1.1. Устав муниципального образования Клинцовский район.
- 1.2. Правовые акты, принимаемые на местном референдуме.
- 1.3. Решения Клинцовского районного Совета народных депутатов.
- 1.4. Постановления и распоряжения главы Клинцовского района.
- 1.5. Постановления и распоряжения администрации Клинцовского района.
- 1.6. Приказы руководителей органов администрации Клинцовского района с правами юридического лица.
- 1.7. Распоряжения Председателя контрольно- счетной палаты Клинцовского района.

Раздел 2. «Официальная информация».

- 2.1. Отчеты о деятельности контрольно- счетной палаты Клинцовского района.
- 2.2. Графики прямых телефонных линий, организуемых органами местного самоуправления Клинцовского района.
- 2.3. Объявления о проведении публичных слушаний.
- 2.4. Муниципальные правовые акты, подлежащие обсуждению на публичных слушаниях.
- 2.5. Иная официальная информация.

Раздел 1. «Правовые акты».

- 1.1. Устав муниципального образования Клинцовский район – информация отсутствует.**
- 1.2. Правовые акты, принимаемые на местном референдуме – информация отсутствует.**
- 1.3. Решения Клинцовского районного Совета народных депутатов – информация отсутствует.**
- 1.4. Постановления и распоряжения главы Клинцовского района – информация отсутствует.**

1.5. Постановления и распоряжения администрации Клинецовского района

1.5.1.

**Российская Федерация
Брянская область
АДМИНИСТРАЦИЯ КЛИНЦОВСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.02.2022 г. № 61

г. Клинецы

О внесении изменений в муниципальную
программу «Управление муниципальным имуществом
Клинецовского муниципального района Брянской области»

В соответствии с Порядком разработки, корректировки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Клинецовского муниципального района Брянской области, утвержденным постановлением администрации района от 19.01.2022 г. № 27

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом Клинецовского муниципального района Брянской области», утвержденную постановлением администрации Клинецовского района от 14.11.2019 г. № 711 следующего содержания:

1.1. Раздел «Основные меры правового регулирования, направленные на достижение целей и решение задач муниципальной программы» исключить.

1.2. Приложение 1 к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом Клинецовского муниципального района Брянской области» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел Методика расчета значений показателей (индикаторов) муниципальной программы изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.4. Приложение 2 к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом Клинецовского муниципального района Брянской области» изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинецовского района Андросова А.И.

3. Опубликовать постановление в «Вестнике Клинецовского района», на официальном сайте Клинецовского района в сети Интернет по адресу: www.klihr.ai.ru. в разделе «Экономика и социальная сфера» / «Целевые программы».

Глава администрации
Клинецовского района

В. И. Савченко

А. И. Андросов
4-23-11

**Сведения
о показателях (индикаторах) муниципальной программы, подпрограмм и их значениях**

N п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Целевые значения показателей (индикаторов)							
			2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Показатели (индикаторы) муниципальной программы										
1.	Доля муниципальных объектов недвижимости, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (едином государственном реестре объектов недвижимости), к общему количеству объектов муниципальной собственности Клинцовского муниципального района Брянской области	%				85,00	85,00	90,00	90,00	90,00
Показатели (индикаторы) основных мероприятий (проектов) муниципальной программы										
Обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом Клинцовского муниципального района, рациональное его использование										
2.	Проведение первичной инвентаризации в целях регистрации права муниципальной	(да-1; нет-0)	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00

	собственности по объектам коммунального хозяйства									
3.	Количество объектов недвижимого имущества, вовлеченных в хозяйственный оборот или сделку, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости, зарегистрировано право собственности	ед.	0,00	0,00	0,00	8,00	5,00	5,00	5,00	5,00
4.	Динамика поступлений в бюджет Клинцовского муниципального района Брянской области доходов от сдачи в аренду земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по сравнению с предыдущим годом	%				100,00	102,00	100,00	100,00	100,00
5.	Выполнение мероприятий, утвержденных бюджетной сметой МКУ "ЕДДС Клинцовского района"	%				99,19	79,28	не менее 95,00	не менее 95,00	не менее 95,00
6.	Оповещение населения об опасностях, Возникающих при ведении военных действий и возникновения чрезвычайных ситуаций. Бюджет Клинцовского муниципального района Брянской области	(да-1; нет-0)				1	1	1	1	1
Защита прав и законных интересов несовершеннолетних, лиц из числа детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей										
7.	Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	шт.						3	5	5

**Методика
расчета значений показателей (индикаторов) муниципальной программы**

1. Доля муниципальных объектов недвижимости, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (едином государственном реестре объектов недвижимости), к общему количеству объектов муниципальной собственности Клинцовского муниципального района Брянской области требует расчета, который приводится ниже, содержатся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (едином государственном реестре объектов недвижимости), к общему количеству объектов муниципальной собственности:

$$D_{\text{мо}} = \frac{O_z}{O_k} \times 100\%, \text{ где:}$$

$D_{\text{мо}}$ - доля муниципальных объектов недвижимости, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

O_z - общее количество объектов муниципальной собственности Клинцовского муниципального района Брянской области, зарегистрированных и сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

O_k - общее количество объектов муниципальной собственности Клинцовского муниципального района Брянской области.

4. Динамика поступлений в бюджет Клинцовского муниципального района Брянской области доходов от сдачи в аренду земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по сравнению с предыдущим годом, рассчитывается по формуле:

$$Ro = \frac{No}{N} \times 100\%, \text{ где:}$$

Ro - процент поступлений в бюджет Клинцовского муниципального района Брянской области доходов от сдачи в аренду земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по сравнению с предыдущим годом, %;

No - доходы Клинцовского муниципального района Брянской области от сдачи в аренду земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в отчетном году, рублей;

N - доходы Клинцовского муниципального района Брянской области от сдачи в аренду земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в году, предшествующем отчетному, рублей.

5. Выполнение мероприятий, утвержденных бюджетной сметой МКУ "ЕДДС Клинцовского района", рассчитывается по следующей формуле:

$$P = \frac{\text{Мбс(факт)}}{\text{Мбс(план)}} \times 100\%, \text{ где:}$$

P - коэффициент выполнения мероприятий, утвержденных бюджетной сметой;

Мбс(факт) - фактическое выполнение мероприятий, утвержденных бюджетной сметой текущего года;

Мбс(план) - план по выполнению мероприятий, утвержденных бюджетной сметой текущего года.

Источник информации - отчетные данные МКУ "ЕДДС Клиновского района".

Приложение № 3
к постановлению администрации
Клинцовского района от 04.02.2022 № 61

Приложение 2
к муниципальной программе "Управление
муниципальным имуществом Клинцовского
муниципального района Брянской области"

План
реализации муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом Клинцовского муниципального района Брянской области»

п/п	Муниципальная программа, подпрограмма, основное мероприятие (проект), направление расходов, мероприятие	Код бюджетной классификации расходов					Объем средств на реализацию, рублей			Связь с показателями (индикаторами) основных мероприятий (проектов) (порядковый номер показателя)
		ГРБС	МП	ППМП	ОМ	НР	2022г.	2023г.	2024г.	
	Муниципальная программа "Управление муниципальным имуществом Клинцовского муниципального района Брянской области"	907	05				13 192 720,00	17 252 900,00	16 864 400,00	1
	Бюджет Клинцовского муниципального района Брянской области	907	05				6 423 100,00	5 970 200,00	5 581 700,00	
	Поступления из областного бюджета	907	05				6 769 620,00	11 282 700,00	11 282 700,00	
	Итого						13 192 720,00	17 252 900,00	16 864 400,00	
1	Обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом Клинцовского муниципального района, рациональное его использование	907	05	0	11		6 423 100,00	5 970 200,00	5 581 700,00	
	Бюджет Клинцовского муниципального района Брянской области	907	05	0	11		6 423 100,00	5 970 200,00	5 581 700,00	
	Итого						6 423 100,00	5 970 200,00	5 581 700,00	
1.1	Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления	907	05	0	11	80040	1 921 700,00	1 812 500,00	1 881 000,00	4
	Итого						1 921 700,00	1 812 500,00	1 881 000,00	
	Бюджет Клинцовского муниципального района Брянской области	907	05	0	11	80040				

							1 921 700,00	1 812 500,00	1 881 000,00	
	Итого						1 921 700,00	1 812 500,00	1 881 000,00	
1.2	Оценка имущества, признание прав и регулирование отношений муниципальной собственности	907	05	0	11	80900	88 800,00	0,00	0,00	3
	Бюджет Клиновского муниципального района Брянской области	907	05	0	11	80900	88800,00	0,00	0,00	
	Итого						88800,00	0,00	0,00	
1.3	Мероприятия в области коммунального хозяйства	907	05	0	11	81740	64 000,00	0,00	0,00	2
	Бюджет Клиновского муниципального района Брянской области	907	05	0	11	81740	64 000,00	0,00	0,00	
	Итого						64 000,00	0,00	0,00	
1.4	Единые дежурно-диспетчерские службы	907	05	0	11	80700	3 809 600,00	3 618 700,00	3 700 700,00	5
	Бюджет Клиновского муниципального района Брянской области	907	05	0	11	80700	3 809 600,00	3 618 700,00	3 700 700,00	
	Итого						3 809 600,00	3 618 700,00	3 700 700,00	
1.5	Оповещение населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий и возникновении чрезвычайных ситуаций Бюджет Клиновского муниципального района Брянской области	907	05	0	11	81200	539 000,00	539 000,00	0,00	6
	Бюджет Клиновского муниципального района Брянской области	907	05	0	11	81200	539 000,00	539 000,00	0,00	
	Итого						6 423 100,00	5 970 200,00	5 581 700,00	
2	Защита прав и законных интересов несовершеннолетних, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	907	05	0	17		6 769 620,00	11 282 700,00	11 282 700,00	
	Поступления из областного бюджета	907	05	0	17		6769620,00	11282700,00	11282700,00	
	Итого						6769620,00	11282700,00	11282700,00	
2.1	Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	907	05	0	17	R0820	6769620,00	11282700,00	11282700,00	7
	Поступления из областного бюджета	907	05	0	17	R0820	6769620,00	11282700,00	11282700,00	
	Итого						6769620,00	11282700,00	11282700,00	

1.5.2.

Российская Федерация
Брянская область
АДМИНИСТРАЦИЯ КЛИНЦОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.02.2022 г. № 76

г. Клинцы

Об утверждении состава межведомственной комиссии по трудовому и бытовому устройству лиц, освободившихся из мест лишения свободы, профилактической работе с лицами, не имеющими постоянных источников доходов, склонных к совершению правонарушений в новой редакции

В связи с кадровыми изменениями,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить состав межведомственной комиссии по трудовому и бытовому устройству лиц, освободившихся из мест лишения свободы, профилактической работе с лицами, не имеющими постоянных источников доходов, склонных к совершению правонарушений в новой редакции (приложение № 1).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Клинцовского района Максименко Л. И.

3. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клинцовского района» и на официальном сайте Клинцовского района в сети «Интернет» по адресу: www.klinrai.ru в разделе «Экономика и социальная сфера».

Глава администрации
Клинцовского района

Савченко В. И.

Приложение № 1
Утверждено
постановлением администрации
Клинцовского района
от 10.02.2022 г. № 76

Состав
межведомственной комиссии по трудовому и бытовому устройству лиц,
освободившихся из мест лишения свободы, профилактической работе с лицами, не
имеющими постоянных источников доходов, склонных к совершению
правонарушений

	Ф.И. О.	должность
Председатель комиссии	Максименко Людмила Ивановна	заместитель главы администрации Клинцовского района
Заместитель председателя	Казачкова Ольга Ивановна	заместитель главы администрации Клинцовского района
Исполнительный секретарь	Самотейкина Елена Алексеевна	ведущий специалист отдела организационно-контрольной, кадровой работы и архива администрации Клинцовского района
Члены комиссии:	Феськов Владимир Михайлович	заместитель главы администрации Клинцовского района
	Удовенко Ирина Семеновна	управляющий делами администрации Клинцовского района
	Гончарова Алла Алексеевна	начальник отдела культуры, спорта и молодежной политики администрации Клинцовского района
	Егельская Анна Геннадьевна	начальник отдела экономики администрации Клинцовского района
	Масленко Борис Владимирович	директор ГКУ «Центр занятости населения г. Клинцы» (по согласованию)
	Сычков Анатолий Константинович	ГБУ «Комплексный центр социального обслуживания населения г. Клинцы и Клинцовского района (по согласованию)
	Попов Николай Евгеньевич	начальник ФКУ ИК -6 УФСИН по Брянской области (по согласованию)
	Есаулов Александр Авианерович	начальник МО МВД России «Клинцовский» (по согласованию)
	Зубарев Сергей Федорович	главный врач ЦГБ г. Клинцы (по согласованию)
	Савченко Наталья Петровна	глава Великотопальской сельской администрации (по согласованию)
	Трущенко Петр Анатольевич	глава Гулевского сельского поселения (по согласованию)
	Вернохаев Николай Петрович	глава Коржовоголубовской сельской администрации (по согласованию)
	Мартыненко Татьяна Ивановна	глава Лопатенской сельской администрации (по согласованию)
	Кужелева Марина Николаевна	глава Медведовского сельского поселения (по согласованию)
	Медведев Сергей Александрович	глава Первомайской сельской администрации (по согласованию)
	Киндыч Виктор Николаевич	глава Рожновской сельской администрации (по согласованию)
	Трушко Юрий Васильевич	глава Смотровобудской сельской администрации (по согласованию)
	Шашуро Сергей Николаевич	глава Смолевичской сельской администрации (по согласованию)

1.5.3.

Российская Федерация
Брянская область
Администрация Клинцовского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.02.2022 г. № 84
г. Клинцы

О внесении дополнений в Перечень
земельных участков, предназначенных
для предоставления гражданам
имеющим трех и более детей
в собственность бесплатно

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2006 года № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей», Указом Президента Российской Федерации от 05.05.1992 г. № 431 (в редакции от 25.02.2003 г. № 250 «О мерах по социальной поддержке многодетных семей»), Законом Брянской области от 30.07.2019 года № 77-З «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность земельных участков в Брянской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести дополнения в Перечень земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей в собственность бесплатно, согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Клинцовского района Л. И. Максименко.

3. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клинцовского района» и на официальном сайте Клинцовского района в сети Интернет по адресу: www.klinrai.ru в разделе «КУМИ»/«Земельные участки многодетным семьям».

Глава администрации
Клинцовского района

В. И. Савченко

А. И. Андросов
4-23-11

Приложение к
постановлению
администрации
Клинцовского района
от 15.02.2022 г. № 84

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей в собственность бесплатно

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь, кв. м.	Кадастровый номер	Виды разрешенного использования
1	Брянская область, Клинцовский муниципальный район, сельское поселение Коржовоголубовское, село Коржовка-Голубовка, ул. Молодежная, уч. 47	1001	32:13:0310118:489	Приусадебный участок личного подсобного хозяйства
2	Брянская область, Клинцовский муниципальный район, сельское поселение Коржовоголубовское, с. Коржовка-Голубовка, ул. Молодежная, уч. 45	1001	32:13:0310118:490	Приусадебный участок личного подсобного хозяйства
3	Российская Федерация, Брянская область, Клинцовский муниципальный район, сельское поселение Коржовоголубовское, с. Коржовка-Голубовка, ул. Вишневая, уч. 47	1000	32:13:0310118:561	Приусадебный участок личного подсобного хозяйства

1.5.4.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ КЛИНЦОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.02.2022г. № 93
г.Клинцы

Об утверждении перечня мероприятий,
в целях софинансирования которых
предоставляется областная субсидия в 2022 году.

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Законом Брянской области от 13.12.2021 № 105-З «Об областном бюджете на 2022 год и на плановый период

2023 и 2024 годов», Правилами формирования, предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Брянской области, утвержденными постановлением Правительства Брянской области от 23.07.2018 № 362-п «Об утверждении Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Брянской области» (далее - Правила формирования, предоставления и распределения субсидий), Порядком предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований на обеспечение сохранности автомобильных дорог местного значения и условий безопасности движения по ним в рамках подпрограммы «Автомобильные дороги» государственной программы «Обеспечение реализации государственных полномочий в области строительства, архитектуры и развитие дорожного хозяйства Брянской области», утвержденным постановлением Правительства Брянской области от 27.12.2018 № 731-п «Об утверждении государственной программы «Обеспечение реализации государственных полномочий в области строительства, архитектуры и развитие дорожного хозяйства Брянской области» (далее - Порядок предоставления субсидии), Перечнем объектов, финансируемых за счет субсидий бюджетам муниципальных образований на обеспечение сохранности автомобильных дорог местного значения и условий безопасности движения по ним в рамках подпрограммы «Автомобильные дороги» государственной программы «Обеспечение реализации государственных полномочий в области строительства, архитектуры и развитие дорожного хозяйства Брянской области», в 2022 году от 01.02.2022

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень мероприятий, в целях софинансирования которых предоставляется областная субсидия для Клинцовского муниципального района на 2022 год, согласно приложению №1.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Клинцовского района Феськова В.М.
3. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клинцовского района» и на официальном сайте Клинцовского района в сети Интернет по адресу: www.klinrai.ru.

Глава администрации
Клинцовского района

В.И.Савченко

исп. Батурский Ю.А.
т.4-33-96

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению администрации
Клинцовского района от 17.02.2021 № 93

Перечень мероприятий,
в целях софинансирования которых предоставляется областная
субсидия для Клинцовского муниципального района на 2022 год.

№ п/п	Наименование мероприятия	Общий объем финансирования, руб.	В том числе за счет средств:	
			областного бюджета, руб.	местного бюджета, руб.
1	Ремонт автомобильной дороги по ул.Зеленая с.Медведово Клинцовского района Брянской области	4 611 919,80	4 335 204,60	276 715,20
2	Ремонт автомобильной дороги по ул.Молодежная от дома №35 до дома №25 с.Медведово Клинцовского района Брянской области	1 118 391,70	1 051 288,20	67 103,50
3	Ремонт участка автомобильной дороги по ул.Новая от д.№1 до д.№9 с.Смотрова Буда Клинцовского района Брянской области	914 013,36	859 172,56	54 840,80
4	Ремонт участка автомобильной дороги по ул.Советская от дома №63 до дома №69 с.Смотрова Буда Клинцовского района Брянской области	972 793,00	914 425,40	58 367,60
5	Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул.Школьная от д.6 до д.16 и пер.Школьный до д.9 п.Черерна Клинцовского района Брянской области	4 408 781,11	4 144 254,24	264 526,87
ИТОГО:		12 025 898,97	11 304 345,0	721 553,97

1.6. Приказы руководителей органов администрации Клинцовского района с правами юридического лица- информация отсутствует.

1.7. Распоряжения Председателя контрольно- счетной палаты Клинцовского района- информация отсутствует.

Раздел 2. «Официальная информация».

2.1. Отчеты о деятельности контрольно- счетной палаты Клинцовского района- информация отсутствует.

2.2. Графики прямых телефонных линий, организуемых органами местного самоуправления Клинцовского района- информация отсутствует.

2.3. Объявления о проведении публичных слушаний- информация отсутствует.

2.4. Муниципальные правовые акты, подлежащие обсуждению на публичных слушаниях. - информация отсутствует.

2.5. Иная официальная информация

2.5.1.

Извещение

о проведении аукционов, по продаже земельных участков

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района сообщает о проведении, аукционов по продаже земельных участков.

Организатор аукционов – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района.

Уполномоченный орган, принявший решение о проведении, аукционов: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района.

Аукционы проводятся по адресу: 243140, Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7А.

Форма торгов: аукционы, открытые по составу участников и по форме подачи предложений.

Предмет аукционов – продажа земельных участков.

№ п/п	Дата и время проведения аукционов (подведения итогов)	Дата и время окончания приёма заявок и документов	Реквизиты решения уполномоченного органа	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер земельного участка	Начальная цена земельного участка (руб)	Шаг аукциона, (руб.), 3%	Задаток, (руб.), 20%
1.	30.03.2022 09:00	25.03.2022 17:00	Приказ КУМИ от 22.02.2022 г. № 6	3950	32:13:0100802:146	126 000,00	3 780,00	25 200,00
Земельный участок государственная собственность, на который не разграничена. Местоположение земельного участка: <u>Российская Федерация, Брянская область, Клинцовский муниципальный район, Коржовоголубовское сельское поселение, деревня Выюнка, улица Партизанская, земельный участок 58.</u> Категория земель: <u>земли населенных пунктов</u> Разрешенное использование: <u>приусадебный участок личного подсобного хозяйства.</u> Ограничение прав: <u>нет.</u> Технические условия: <u>имеется возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения.</u>								
2.	30.03.2022 09:20	25.03.2022 17:00	Приказ КУМИ от 22.02.2022 г. № 6	43580	32:13:0040102:133	102 413,00	3 072,39	20 482,60
Земельный участок государственная собственность, на который не разграничен. Местоположение земельного участка: <u>Российская Федерация, Брянская область, Клинцовский муниципальный район, Смолевичское сельское поселение.</u> Категория земель: <u>земли сельскохозяйственного назначения.</u> Разрешенное использование: <u>садоводство.</u>								

Границы земельных участков определены в соответствии с Выписками из единого государственного реестра недвижимости о характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Ограничения использования земельных участков: в рамках договоров купли-продажи земельных участков.

При использовании земельных участков, необходимо соблюдать следующие условия: обеспечивать беспрепятственный доступ на земельный участок для инспекционных проверок Арендодателю, выполнять требования эксплуатационных служб по эксплуатации подземных и наземных коммуникаций и сооружений, если такие находятся на земельном участке, и не препятствовать их ремонту и обслуживанию, не препятствовать юридическим лицам, осуществляющим на основании соответствующих решений уполномоченных органов власти геодезические, геологоразведочные, землеустроительные и иные исследования и изыскания, использовать участок строго по целевому назначению, с соблюдением санитарных норм и экологических требований.

Дата и время начала приема заявок: Прием заявок начинается с **24.02.2022** г. в 09.00. Заявки принимаются только в письменном виде и по установленной форме, по рабочим дням с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00), по адресу организатора аукциона: 243140, Брянская область, г. Клины, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7А.

Документы, представляемые заявителями для участия в аукционе:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой – у претендента.

Порядок приема заявок:

Один заявитель имеет право подать только одну заявку.

Заявка, на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток. Срок поступления задатка на расчетный счет организатора торгов – на дату рассмотрения заявок (25.03.2022) по следующим реквизитам: Получатель: (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района л/сч 05273D02180). Отдел № 3 Управления Федерального казначейства по Брянской области, ИНН 3217001735, КПП 321701001, ОГРН 1023201338324 от 04.11.2002г., р/сч. 03232643156300002700, Банк получателя: Отделение Брянск Банка России/УФК по Брянской области г. Брянск, БИК 011501101, к/с 40102810245370000019, ОКТМО 15630000. Назначение платежа: задаток за участие в аукционе.

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона засчитывается в оплату предмета аукциона. Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, внесенным иным

лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с п.13, 14, или 20 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет оплаты цены земельного участка.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном законодательством порядке договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения договоров, не возвращаются.

Дата и время рассмотрения заявок: (29.03.2022 08.30) по адресу: 243140, Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7А. В день рассмотрения заявок комиссия рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписок с расчетного счета организатора аукциона. По результатам рассмотрения документов комиссия принимает решение о допуске заявителей к участию в аукционе или об отказе в допуске к участию в нем, которое оформляется протоколом. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона:

- а) аукцион ведет аукционист;
- б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;
- в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи в соответствии с этой ценой;
- г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи в соответствии с названной ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается.

е) по завершении аукциона аукционист объявляет цену земельного участка и номер карточки победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день проведения аукциона по адресу: 243140, Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7А.

Организатор аукциона объявляет о принятом решении в месте и в день проведения аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом, договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником, устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до дня проведения аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Победитель аукциона производит оплату цены земельного участка, определенной на аукционе, в течение 10 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи земельного участка.

Оплата цены земельных участков, определенной на аукционах, осуществляется по следующим реквизитам: Получатель: УФК по Брянской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района ОКТМО 156304___), ИНН 3217001735, КПП 321701001, в Отделение Брянск Банка России/УФК по Брянской области г. Брянск, БИК 011501101, р/сч 031006430000000012700, л/сч 04273D02180, к/с 401028102453700000019, КБК 907 114 060 13 05 0000 430.

Осмотр земельных участков на местности проводится претендентами самостоятельно.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы, соответствующие документы, ознакомиться с формой заявки, с документацией, характеризующей предмет аукциона, подать заявку на участие в аукционе можно по месту приема заявок, со дня опубликования настоящего извещения, ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов), по адресу: 243140, Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7А, тел. 8(48336)4-23-11.

Все вопросы, касающиеся проведения аукционов по продаже земельных участков, не нашедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Проекты договоров купли-продажи земельных участков, форма заявки размещены на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru, на сайте Организатора аукциона – www.klinrai.ru, в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клинцовского района».

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
АДМИНИСТРАЦИИ КЛИНЦОВСКОГО РАЙОНА
ПРИКАЗ**

от 22.02.2022 г. № 6

г. Клинцы

О проведении аукционов,
по продаже земельных участков

В соответствии с Положением о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района, утвержденным решением Клинцовского районного Совета народных депутатов от 28.11.2011 г. № 303, в связи с возможностью предоставления земельных участков

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести аукционы по продаже земельных участков по адресу: 243140, Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7А (цокольный этаж):

№ п/п	Дата и время проведения аукционов (подведения итогов)	Дата и время окончания приема заявок и документов	Реквизиты решения уполномоченного органа	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер земельного участка	Начальная цена земельного участка (руб)	Шаг аукциона, (руб.), 3%	Задаток, (руб.), 20%
1.	30.03.2022 09:00	25.03.2022 17:00	Приказ КУМИ от 22.02.2022 г. № 6	3950	32:13:0100802:146	126 000,00	3 780,00	25 200,00

Земельный участок государственная собственность, на который не разграничена.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Клинцовский муниципальный район, Коржовоголубовское сельское поселение, деревня Вьюнка, улица Партизанская, земельный участок 58.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Ограничение прав: нет.

Технические условия: имеется возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения.

2.	30.03.2022 09:20	25.03.2022 17:00	Приказ КУМИ от 22.02.2022 г. № 6	43580	32:13:0040102:133	102 413,00	3 072,39	20 482,60
----	---------------------	---------------------	----------------------------------	-------	-------------------	------------	----------	-----------

Земельный участок государственная собственность, на который не разграничена.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Клинцовский муниципальный район, Смолевичское сельское поселение.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование: садоводство.

2. Установить шаг аукциона в размере 3% от начальной стоимости, размер задатка в размере 20% от начальной стоимости.

А. И. Андросов

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

В лице

кадастровый № _____, площадью _____ кв.м.,

земель:

разрешенное использование:

В случае признания победителем аукциона:

21

о порядке определения победителя;
с порядком отмены аукциона;
с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра, в порядке, установленном извещением о проведении аукциона, с обременениями и ограничениями использования земельного участка.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с документами, содержащими сведения об участке, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием земельного участка в результате осмотра, который претендент мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора торгов в порядке, установленном извещением и документацией об аукционе, претензий не имеет.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка. Задаток подлежит перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора купли-продажи земельного участка, сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам:

(ИНН банка, КПП банка, р/с получателя, полное наименование банка, корр. счет, БИК)

Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу: _____

Контактный телефон _____.

Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись претендента
(полномочного представителя претендента)

_____/_____

Заявка принята (Организатор торгов).

Время и дата принятия заявки:

час. ____ мин. ____ « ____ » _____ 20 ____ года.

Регистрационный номер заявки: № _____

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона
_____/_____

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
АДМИНИСТРАЦИИ КЛИНЦОВСКОГО РАЙОНА

Россия, Брянская область, 243140,
г. Клинцы, ул. Октябрьская, 42.
Тел.: 8(48336) 4-23-11
факс 8(48336) 4-23-11

№ _____
На № _____ от _____ г.

Опись документов, предоставляемых вместе с заявкой для участия в аукционе

По продаже земельного участка, расположенного по адресу:

_____ кадастровый № _____, площадью _____ кв.м.,
категория
земель: _____
_____, разрешенное
использование: _____

Настоящим

(ФИО претендента)
подтверждает, что для участия в вышеуказанном аукционе представляются
следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Количество листов
	Всего листов	

Уведомить _____ о признании претендента участником торгов по
телефону: _____

(ФИО претендента, представившего документы)

Документы принял _____
(ФИО принявшего документы)

(подпись)

(дата)

ПРОЕКТ
ДОГОВОР № ____
КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Клинцы

_____ 20__ года

Мы, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района, в лице председателя комитета Андросова Андрея Ивановича, пол: мужской, 31 декабря 1972 года рождения, место рождения: г. Клинцы Брянской области, зарегистрирован по месту жительства по адресу: ____, паспорт гражданина Российской Федерации ____, выдан ____ года, код подразделения ____, действующего на основании Положения, утвержденного решением Клинцовского районного Совета народных депутатов от 28.11.2011 г. № 303, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и гражданин Российской Федерации ____, пол: ____, ____ года рождения, место рождения: ____, зарегистрирован по месту жительства по адресу: ____, паспорт гражданина Российской Федерации ____, выдан ____ года, код подразделения ____, СНИЛС: ____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Предметом договора является земельный участок, адрес: ____, из категории земель: ____, виды разрешенного использования: ____.

1.2. Продавец продает, а Покупатель приобретает в собственность на условиях, изложенных в настоящем договоре, земельный участок площадью ____ кв. м., в дальнейшем объект продажи, с кадастровым номером: ____.

Цена земельного участка составляет ____ рублей ____ копеек (Протокол № ____ о признании претендентов участниками торгов от ____ года).

Цена земельного участка определена на основании Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, отчета № ____ об оценке земельного участка от ____ г.

1.3. Право собственности на приобретенный земельный участок наступает с момента полной оплаты продажной цены земельного участка и регистрации перехода права собственности в установленном порядке.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Передать в течение трех дней после подписания настоящего договора Покупателю земельный участок в соответствии с п.1.2. Прием и передача земельного участка оформляется двухсторонним актом приемки - передачи.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять переданный Продавцом земельный участок. После подписания акта приемки – передачи – Покупатель берет на себя ответственность за земельный участок, а также за все расходы, обязательства объекта продажи со дня продажи.

2.2.2. Произвести оплату покупки не позднее чем через 10 дней со дня заключения настоящего договора. За приобретенный земельный участок оплата вносится на расчетный счет: Получатель: УФК по Брянской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района ОКТМО 156304 __), ИНН 3217001735, КПП 321701001, в Отделение Брянск Банка России/УФК по Брянской

области г. Брянск, БИК 011501101, р/сч 031006430000000012700, л/сч 04273D02180, к/с 40102810245370000019, КБК 907 114 060 13 05 0000 430.

3. Ответственность сторон

3.1. В случае неуплаты в установленный срок Продавец имеет право:

3.1.1. Расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке, письменно уведомив Покупателя за 30 суток с взысканием с Покупателя убытков.

Датой расторжения договора считается дата по истечении 30 дней со дня направления указанного уведомления.

3.1.2. Взыскать пени. Пеня за каждый день просрочки определяется в процентах от неуплаченной суммы арендной платы за землю. Процентная ставка пени принимается равной одной трехсотой действующей в это время ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

4. Дополнительные условия

4.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

4.2. Договор является документом, удостоверяющий право Покупателя на регистрацию перехода права собственности на земельный участок.

4.3. Изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами.

4.4. Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством.

4.5. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному из которых остается у Покупателя, у Продавца, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

5. Особые условия

5.1. Продавец подтверждает, что земельный участок под арестом и запрещением не находится.

6. Реквизиты и подписи сторон

«ПРОДАВЕЦ»: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района, ИНН 3217001735, КПП 321701001, ОГРН 1023201338324, зарегистрировано Межрайонной инспекцией МНС России № 1 по Брянской области 04.11.2002, свидетельство серии 32 № 000886311, ОКТМО 15715000, БИК 011501101, р/с 031006430000000012700 в Отделение Брянск Банка России//УФК по Брянской области г. Брянск, л/счет 04273D02180 в Отделе №3 Управления Федерального казначейства по Брянской области.

Юридический адрес: Россия, 243140, Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, 42.

Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом администрации
Клинцовского района

_____/А. И. Андросов/
(подпись)

«ПОКУПАТЕЛЬ»: _____

АКТ
ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ

Город Клинцы
Брянской области

_____ 20__ года

Мы, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района, в лице председателя комитета Андросова Андрея Ивановича, пол: мужской, 31 декабря 1972 года рождения, место рождения: г. Клинцы Брянской области, зарегистрирован по месту жительства по адресу: _____, паспорт гражданина Российской Федерации _____, выдан _____ года, код подразделения _____, действующего на основании Положения, утвержденного решением Клинцовского районного Совета народных депутатов от 28.11.2011 г. № 303, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и гражданин Российской Федерации _____, пол: _____, _____ года рождения, место рождения: _____, зарегистрирован по месту жительства по адресу: _____, паспорт гражданина Российской Федерации _____, выдан _____ года, код подразделения _____, СНИЛС: _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий акт о нижеследующем:

1. По настоящему акту Продавец передал Покупателю земельный участок площадью _____ кв. м., адрес: _____, из категории земель: _____, виды разрешенного использования: _____, с кадастровым номером: _____, а Покупатель принял указанную недвижимость в таком виде, в каком она была на момент заключения договора.

Претензий у Покупателя к Продавцу по передаваемому недвижимому имуществу не имеется.

2. С момента подписания настоящего акта договор считается исполненным и на него распространяется требование ст. 408 ГК РФ (прекращение обязательства исполнения).

3. Настоящий передаточный акт составлен в трех экземплярах, один из которых остается в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области, по экземпляру выдается Продавцу и Покупателю.

Подписи сторон:

«ПРОДАВЕЦ»: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района, ИНН 3217001735, КПП 321701001, ОГРН 1023201338324, зарегистрировано Межрайонной инспекцией МНС России № 1 по Брянской области 04.11.2002, свидетельство серии 32 № 000886311, ОКТМО 15715000, БИК 011501101, р/с 03100643000000012700 в Отделение Брянск Банка России/УФК по Брянской области г. Брянск, л/счет 04273D02180 в Отделе №3 Управления Федерального казначейства по Брянской области.

Юридический адрес: Россия, 243140, Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, 42.

Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом администрации
Клинцовского района

_____/А. И. Андросов/
(подпись)

«ПОКУПАТЕЛЬ»:

Выпуск № 251 периодического печатного средства массовой информации «Вестник Клинцовского района подписан к печати.

Главный редактор

_____ **Самарин Д.В.**