



**Периодическое печатное средство
массовой информации**

«Вестник Клинцовского района»

Распространяется бесплатно.

Подлежит распространению на территории Клинцовского района.

Порядковый номер выпуска: №233

Дата выхода выпуска в свет: 1 июля 2021 года.

Тираж: 100 экземпляров

г.Клинцы

Соучредителями периодического печатного средства массовой информации «Вестник Клинцовского района» являются: Клинцовский районный Совет народных депутатов, глава Клинцовского района, и администрация Клинцовского района.

Редакцией периодического печатного средства массовой информации «Вестник Клинцовского района» является администрация Клинцовского района, которая также является его издателем и распространителем.

Адрес редакции, издателя, типографии:

243140, Брянская область, г.Клинцы, ул. Октябрьская, д.42.

Периодическое печатное средство массовой информации «Вестник Клинцовского района» является официальным периодическим печатным средством массовой информации, предназначенным для опубликования муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Клинцовского района, обсуждения проектов муниципальных правовых актов, доведения до сведения жителей Клинцовского муниципального района Брянской области иной официальной информации.

Главный редактор: Самарин Д.В.

Данный выпуск является внеочередным выпуском.

Содержание:

Раздел 1. «Правовые акты».

- 1.1. Устав Клинцовского муниципального района Брянской области.
- 1.2. Правовые акты, принимаемые на местном референдуме.
- 1.3. Решения Клинцовского районного Совета народных депутатов.
- 1.4. Постановления и распоряжения главы Клинцовского района.
- 1.5. Постановления и распоряжения администрации Клинцовского района.
- 1.6. Приказы руководителей органов администрации Клинцовского района с правами юридического лица.
- 1.7. Распоряжения, представления и предписания Председателя контрольно-счетной палаты Клинцовского района.

Раздел 2. «Официальная информация».

- 2.1. Отчеты о деятельности контрольно-счетной палаты Клинцовского района.
- 2.2. Графики прямых телефонных линий, организуемых органами местного самоуправления Клинцовского района.
- 2.3. Объявления о проведении публичных слушаний.
- 2.4. Муниципальные правовые акты, подлежащие обсуждению на публичных слушаниях.
- 2.5. Иная официальная информация.

Раздел 1. «Правовые акты».

1.1. Устав Клинецовского муниципального района Брянской области – информация отсутствует.

1.2. Правовые акты, принимаемые на местном референдуме – информация отсутствует.

1.3. Решения Клинецовского районного Совета народных депутатов - информация отсутствует.

1.4. Постановления и распоряжения главы Клинецовского района

1.4.1.

**Российская Федерация
ГЛАВА КЛИНЕЦОВСКОГО РАЙОНА
Брянская область**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.07.2021г. № 4

г. Клинец

О назначении публичных слушаний

В соответствии со статьями 5.1, 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Клинецовского муниципального района, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Клинецовском районе (в новой редакции), утвержденным решением Клинецовского районного Совета народных депутатов от 24.09.2015 г. №153 (с изм. и доп. от 21.02.2017 № 277), постановлением администрации Клинецовского района от 28.12.2020 г. № 622 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области» в новой редакции, учитывая заключение комиссии по землепользованию и застройке сельских поселений Клинецовского района от 30.06.2021 г.

Постановляю:

1. Назначить публичные слушания по вопросу «О формировании земельного участка (площадь 178,0 кв.м.) образуемого путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:13:0170701:289, с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны ТЖ-1 – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Брянская область, Клинецовский район, с. Душкино, ул. Центральная, уч. 40».

№ п / п	Владелец участка и (или) объекта капитального строительства (Ф.И.О.)	Адрес объекта земельного участка и (или) капитального строительства	Перечень отклонений от предельных параметров разрешенного строительства/ реконструкции объектов капитального строительства
1	Медведовское сельское поселение Клинецовского района Брянской области, в лице главы	Брянская область, Клинецовский район с. Душкино, ул. Центральная, уч. 40 (площадь – 178,0 кв.м)	формирование земельного участка (площадь 178,0 кв.м.) образуемого путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:13:0170701:289, с

Медведовского сельского поселения Кужелевой М.Н.		отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны ТЖ-1 – 1000,0 кв.м.)
---	--	---

На 15.06.2021 г. в 10 час. 00 мин., место проведения слушаний - с. Душкино, ул. Новая, д. 9А, кв. 2 (административное здание Медведовской сельской администрации)

Комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецкого района Брянской области, организовать и провести публичные слушания по данному вопросу.

Прием предложений по вопросу публичных слушаний осуществляется Комиссией по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецкого района Брянской области по адресу: Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, 42, каб.6А (в рабочие дни) с 9-00 до 13-00 часов до дня проведения публичных слушаний.

2. Назначить публичные слушания по вопросу «О формировании земельного участка (площадь 200,0 кв.м.) образуемого путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:13:0310118:292, с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны ТЖ-1 – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Брянская область, Клинецкий район, с. Коржовка-Голубовка».

№ п / п	Владелец участка и (или) объекта капитального строительства (Ф.И.О.)	Адрес объекта земельного участка и (или) капитального строительства	Перечень отклонений от предельных параметров разрешенного строительства/ реконструкции объектов капитального строительства
1	Гулиева Саадат Иса Кызы	Брянская область, Клинецкий район с. Коржовка-Голубовка (площадь – 200 кв.м)	формировании земельного участка (площадь 200,0 кв.м.) образуемого путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:13:0310118:292, с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны ТЖ-1 – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Брянская область, Клинецкий район, с. Коржовка-Голубовка.

На 15.06.2021 г. в 11 час. 00 мин., место проведения слушаний - с. Коржовка-Голубовка, ул. Совхозная, 10 (здание Коржовоголубовской сельской администрации)

Комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецкого района Брянской области, организовать и провести публичные слушания по данному вопросу.

Прием предложений по вопросу публичных слушаний осуществляется Комиссией по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецкого района Брянской области по адресу:

Брянская область, г. Клины, ул. Октябрьская, 42, каб.6А (в рабочие дни) с 9-00 до 13-00 часов до дня проведения публичных слушаний.

3. Назначить публичные слушания по вопросу «О формировании земельного участка (площадь 635,0 кв.м.) с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны ТЖ-1 – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клиновский муниципальный район, село Лопатни, улица Песчаная, 19А/2».

№ п / п	Владелец участка и (или) объекта капитального строительства (Ф.И.О.)	Адрес объекта земельного участка и (или) капитального строительства	Перечень отклонений от предельных параметров разрешенного строительства/реконструкции объектов капитального строительства
1	Чуйко Алла Ивановна	Российская Федерация, Брянская область, Клиновский муниципальный район, село Лопатни, улица Песчаная, 19А/2 (площадь – 635 кв.м)	формирование земельного участка (площадь 635,0 кв.м.) с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны ТЖ-1 – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клиновский муниципальный район, село Лопатни, улица Песчаная, 19А/2

На 15.06.2021 г. в 12 час. 00 мин., место проведения слушаний - с. Лопатни, ул. Совхозная дом 9А (здание Лопатенской сельской администрации)

Комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области, организовать и провести публичные слушания по данному вопросу.

Прием предложений по вопросу публичных слушаний осуществляется Комиссией по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области по адресу: Брянская область, г. Клины, ул. Октябрьская, 42, каб.6А (в рабочие дни) с 9-00 до 13-00 часов до дня проведения публичных слушаний.

4. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клиновского района», разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Клиновского района в сети «Интернет» www.klinrai.ru.

Глава Клиновского района

Холуев В.И.

ПРОТОКОЛ №12

Заседания комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области

От 30.06.2021 г.

г. Клинец

Присутствовали:

Феськов В.М. – зам. главы администрации Клинецовского района, председатель комиссии.

Матвеев С.С. – советник главы администрации Клинецовского района, зам. председателя комиссии;

Дрюцкая Е.В. – техник МКУ «ХЭКОДОМС» Клинецовского района, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Андросов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинецовского района;

Самарин Д.В. – начальник отдела юридической работы, охраны труда и обеспечения деятельности административной комиссии администрации Клинецовского района.

Вернохаев Н.П. – глава Коржовоголубовской сельской администрации Клинецовского района;

Кужелева М.Н. – глава Медведовского сельского поселения Клинецовского района;

Мартыненко Т.И. – глава Лопатенской сельской администрации Клинецовского района

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О формировании земельного участка (площадь 178,0 кв.м.) образуемого путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:13:0170701:289, с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны ТЖ-1 – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Брянская область, Клинецовский район, с. Душкино, ул. Центральная, уч. 40.
2. О формировании земельного участка (площадь 200,0 кв.м.) образуемого путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:13:0310118:292, с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны ТЖ-1 – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Брянская область, Клинецовский район, с. Коржовка-Голубовка.
3. О формировании земельного участка (площадь 635,0 кв.м.) с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны ТЖ-1 – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клинецовский муниципальный район, село Лопатни, улица Песчаная, 19А/2.

По первому вопросу СЛУШАЛИ:

председателя комиссии Феськова В.М.:

- Поступило заявление от главы Медведовского сельского поселения Клинецовского района Кужелевой М.Н., о формировании земельного участка (площадь 178,0 кв.м.) образуемого путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:13:0170701:289, с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны ТЖ-1 – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Брянская область, Клинецовский район, с. Душкино, ул. Центральная, уч. 40.

ВЫСТУПИЛИ:

Дрюцкая Е.В.

- ознакомила членов комиссии с заявлением и документами, представленными собственником земельного участка.

Матвеев С.С.

- пояснил, что в соответствии с п.1 ст.31 «Градостроительные регламенты. Жилые зоны. Правил землепользования и застройки Медведовского сельского поселения утвержденных решением Клинецовского районного Совет народных депутатов от 19.06.2014 г. №525 «Об утверждении

правил землепользования и застройки сельских поселений» (с изм. и доп. № 289 от 20.04.2017 г., от 31.05.2018 № 371, от 04.04.2019 № 434 и от 24.12.2019 г. № 37), установлены предельные размеры и параметры. В соответствии с решением Клиновского районного Совета депутатов №254 от 06.06.2003 года: предельные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель, для ведения личного подсобного хозяйства: минимальный – 0,1 га (1000,0 кв.м.); максимальный – 0,5 га (5000,0 кв.м.). Общая площадь земельного участка составляет 178,0 кв.м. Формируемый земельный участок располагается в границах населенного пункта, в зоне ТЖ-1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами, вид разрешенного использования формируемого земельного участка – приусадебный участок личного подсобного хозяйства. Для того чтобы осуществить формирование земельного участка необходимо вынести данный вопрос на публичные слушания для обсуждения в соответствии с действующим градостроительным законодательством.

Возражений по данному вопросу не поступило.

РЕШИЛИ:

Комиссия не возражает в удовлетворении данного заявления с учетом вынесения на публичные слушания вопроса о формировании земельного участка (площадь 178,0 кв.м.) образуемого путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:13:0170701:289, с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны ТЖ-1 – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, с. Душкино, ул. Центральная, уч. 40.

По второму вопросу СЛУШАЛИ:

председателя комиссии Феськова В.М.:

- Поступило заявление от гр. Гулиевой Саадат Иса Кызы, о формировании земельного участка (площадь 200,0 кв.м.) образуемого путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:13:0310118:292, с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны ТЖ-1 – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, с. Коржовка-Голубовка.

ВЫСТУПИЛИ:

Дрюцкая Е.В.

- ознакомила членов комиссии с заявлением и документами, представленными собственником земельного участка.

Матвеев С.С.

- пояснил, что в соответствии с п.1 ст.31 «Градостроительные регламенты. Жилые зоны. Правил землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения утвержденных решением Клиновского районного Совет народных депутатов от 19.06.2014 г. №525 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений» (с изм. и доп. № 289 от 20.04.2017 г., от 31.05.2018 № 372 и от 24.12.2019 г. № 37), установлены предельные размеры и параметры. В соответствии с решением Клиновского районного Совета депутатов №254 от 06.06.2003 года: предельные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель, для ведения личного подсобного хозяйства: минимальный – 0,1 га (1000,0 кв.м.); максимальный – 0,5 га (5000,0 кв.м.). Общая площадь земельного участка составляет 200,0 кв.м. Формируемый земельный участок располагается в границах населенного пункта, в зоне ТЖ-1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами, вид разрешенного использования формируемого земельного участка – приусадебный участок личного подсобного хозяйства. Для того чтобы осуществить формирование земельного участка необходимо вынести данный вопрос на публичные слушания для обсуждения в соответствии с действующим градостроительным законодательством.

Возражений по данному вопросу не поступило.

РЕШИЛИ:

Комиссия не возражает в удовлетворении данного заявления с учетом вынесения на публичные слушания вопроса о формировании земельного участка (площадь 200,0 кв.м.) образуемого путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым

номером 32:13:0310118:292, с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны ТЖ-1 – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, с. Коржовка-Голубовка.

По третьему вопросу СЛУШАЛИ:

председателя комиссии Феськова В.М.:

- Поступило заявление от гр. Чуйко Аллы Ивановны, о формировании земельного участка (площадь 635,0 кв.м.) с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны ТЖ-1 – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клиновский муниципальный район, село Лопатни, улица Песчаная, 19А/2

ВЫСТУПИЛИ:

Дрюцкая Е.В.

- ознакомила членов комиссии с заявлением и документами, представленными собственником земельного участка.

Матвеев С.С.

- пояснил, что в соответствии с п.1 ст.31 «Градостроительные регламенты. Жилые зоны. Правил землепользования и застройки Лопатненского сельского поселения утвержденных решением Клиновского районного Совет народных депутатов от 19.06.2014 г. №525 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений» (с изм. и доп. № 289 от 20.04.2017 г., и от 24.12.2019 г. № 37), установлены предельные размеры и параметры. В соответствии с решением Клиновского районного Совета депутатов №254 от 06.06.2003 года: предельные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель, для ведения личного подсобного хозяйства: минимальный – 0,1 га (1000,0 кв.м.); максимальный – 0,5 га (5000,0 кв.м.). Общая площадь земельного участка составляет 635,0 кв.м. Формируемый земельный участок располагается в границах населенного пункта, в зоне ТЖ-1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами, вид разрешенного использования формируемого земельного участка – приусадебный участок личного подсобного хозяйства. Для того чтобы осуществить формирование земельного участка необходимо вынести данный вопрос на публичные слушания для обсуждения в соответствии с действующим градостроительным законодательством.

Возражений по данному вопросу не поступило.

РЕШИЛИ:

Комиссия не возражает в удовлетворении данного заявления с учетом вынесения на публичные слушания вопроса о формировании земельного участка (площадь 635,0 кв.м.) с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны ТЖ-1 – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клиновский муниципальный район, село Лопатни, улица Песчаная, 19А/2.

Председатель комиссии

Феськов В.М.

Заместитель председателя

Матвеев С.С.

Секретарь комиссии

Дрюцкая Е.В.

Члены комиссии

Андросов А.И.

Самарин. Д.В.

Вернохаев Н.П.

Кужелева М.Н

Мартыненко Т.И.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области

от 30.06.2021 г.

г. Клинеы

Присутствовали:

Феськов В.М. – зам. главы администрации Клинецовского района, председатель комиссии.
Матвеев С.С. – советник главы администрации Клинецовского района, зам. председателя комиссии;
Дрюцкая Е.В. - техник МКУ «ХЭКОДОМС» Клинецовского района, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Андросов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинецовского района;
Самарин Д.В. – начальник отдела юридической работы, охраны труда и обеспечения деятельности административной комиссии администрации Клинецовского района.
Вернохаев Н.П. – глава Коржовоголубовской сельской администрации Клинецовского района;
Кужелева М.Н. – глава Медведовского сельского поселения Клинецовского района;
Мартыненко Т.И. – глава Лопатенской сельской администрации Клинецовского района

По итогам проведенного заседания комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области от 30.06.2021 года с учетом протокола № 12 (прилагается), приняты следующие решения:

1. С учетом вынесения на публичные слушания, комиссия не возражает и считает возможным в удовлетворение заявления от гр. главы Медведовского сельского поселения Клинецовского района Кужелевой М.Н., о формировании земельных участков (площадь ЗУ1 – 178,0 кв.м. и ЗУ2 – 2799,0 кв.м.) с отклонением от предельных размеров одного из земельных участков площадью 178,0 кв.м. (минимальный размер для зоны ТЖ-1 – 1000,0 кв.м.), образуемых путем раздела земельного участка (площадью 2977,0 кв.м., кадастровый номер 32:13:0170701:289), расположенного по адресу: Брянская область, Клинецовский район, с. Душкино, ул. Центральная,
уч. 40
2. С учетом вынесения на публичные слушания, комиссия не возражает и считает возможным в удовлетворение заявления от гр. Гулиевой Саадат Иса Кызы, о формировании земельного участка (площадь 200,0 кв.м.) образуемого путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:13:0310118:292, с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны ТЖ-1 – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Брянская область, Клинецовский район, с. Коржовка-Голубовка.

1.5. Постановления и распоряжения администрации Клинцовского района.

1.5.1

**Российская Федерация
Брянская область
АДМИНИСТРАЦИЯ КЛИНЦОВСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.06.2021 г. № 313
г.Клинцы

О внесении изменений в муниципальную
программу «Развитие образования Клинцовского
муниципального района Брянской области»

В соответствии с Порядком разработки, корректировки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Клинцовского муниципального района Брянской области, утвержденным постановлением администрации района от 14.11.2019 г. № 711

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Развитие образования Клинцовского муниципального района Брянской области», утвержденную постановлением администрации Клинцовского района от 30.12.2019 г. №870 следующего содержания:
 - 1.1. Раздел «Объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы» паспорта муниципальной программы «Развитие образования Клинцовского муниципального района Брянской области» изложить в следующей редакции:

«Объем средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы:

2020 год – 246 458 813,93 рублей;
2021 год – 271 607 690,03 рублей;
2022 год – 237 575 260,70 рублей;
2023 год – 222 673 798,00 рублей;
2024 год – 212 026 017,00 рублей;»

- 1.2. Абзац 2 раздела 4 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«2020 год – 246 458 813,93 рублей;
2021 год – 271 607 690,03 рублей;
2022 год – 237 575 260,70 рублей;
2023 год – 222 673 798,00 рублей;
2024 год – 212 026 017,00 рублей;»

- 1.3. Раздел «Объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы» паспорта подпрограммы «Реализация образовательных программ» муниципальной программы «Развитие образования Клинцовского муниципального района Брянской области» изложить в следующей редакции:

«Объем средств, предусмотренных на реализацию подпрограммы:

2020 год – 218 937 458,93 рублей;
 2021 год – 242 928 202,03 рублей;
 2022 год – 210 158 272,70 рублей;
 2023 год – 196 178 010,00 рублей;
 2024 год – 185 861 152,00 рублей;»

- 1.4. Абзац 2 раздела 3 Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы «Реализация образовательных программ» изложить в следующей редакции:

«2020 год – 218 937 458,93 рублей;
 2021 год – 242 928 202,03рублей;
 2022 год – 210 158 272,70 рублей;
 2023 год – 196 178 010,00 рублей;
 2024 год – 185 861 152,00 рублей;»

2. Приложение №2 к муниципальной программе «Развитие образования Клиновского муниципального района Брянской области» План реализации муниципальной программы «Развитие образования Клиновского муниципального района Брянской области», изложить в новой редакции согласно приложению №1 к настоящему постановлению.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела образования Зайцеву О.А.
4. Опубликовать постановление в «Вестнике Клиновского района», на официальном сайте Клиновского района в сети Интернет по адресу: www.klihr.ai.ru. в разделе «Экономика и социальная сфера» / «Целевые программы».

Врио главы администрации
 Клиновского района

В.М.Феськов

Приложение №1
 к Постановлению администрации Клиновского района №313 от 15.06.2021 г.

Приложение №2
 к муниципальной программе "Развитие образования Клиновского муниципального района Брянской области"

ПЛАН реализации муниципальной программы "Развитие образования Клиновского муниципального района Брянской области"

№ п/п	Подпрограмма, направление расходов, основное мероприятие, мероприятие	Ответствен ный исполнитель, соисполнител ь	Источник финансирования	Код бюджетной классификации					Объем средств на реализацию программы, руб.			связь основного мероприят ия и показател ей (порядков ые номера показател ей)
				ГРБ С	М П	ПП МП	О М	НР	2021 год	2022 год	2023 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13	16
	Муниципальная программа "Развитие образования Клиновского муниципального района Брянской области"	Отдел образования администрации Клиновского района	Средства федерального бюджета	903	03	2	Е2	50970	2 379 012,00	0	0	Реализация запланированных мероприятий

									903	03	2	11	53030	11 952 360,00	11 952 360,00	11 952 360,00
						903	03	2	11	L3040	4 855 613,00	4 932 618,00	5 087 399,00			
						903	03	2	11	L5760	766 100,00	0,00	0,00			
						Средства областного бюджета			903	03	0	00	14780	1 212 288,00	1 212 288,00	1 212 288,00
									903	03	2	11	14721	113 279 876,00	112 349 751,00	112 349 751,00
									903	03	2	11	14722	41 718 620,00	33 286 620,00	33 286 620,00
									903	03	2	11	14723	3 766 800,00	3 766 800,00	3 766 800,00
									903	03	2	E2	50970	24 030,00	0,00	0,00
									903	03	2	11	S4790	393 120,00	393 120,00	393 120,00
									903	03	2	11	S4850	6 436 310,26	5 807 431,70	0,00
									903	03	2	11	S4860	3 543 696,10	5 271 672,00	5 906 910,00
									903	03	2	11	S4900	280 000,00	280 000,00	280 000,00
									903	03	2	11	S4910	649 350,65	625 000,00	468 750,00
									903	03	2	11	L5760	7 738,39	0,00	0,00
						Средства бюджета Клиновского муниципального района Брянской области			903	03	1	11	80040	3 400 700,00	3 400 700,00	3 066 400,00
									903	03	1	11	80720	23 908 700,00	22 792 400,00	22 217 100,00
									903	03	1	11	82440	157 800,00	11 600,00	0,00
									903	03	2	11	80300	703 300,00	718 300,00	275 700,00
									903	03	2	11	80310	40 460 675,00	19 882 450,00	11 790 710,00
									903	03	2	11	81130	3 000,00	2 900,00	3 000,00
									903	03	2	11	82350	3 381 600,00	3 381 600,00	3 381 600,00
									903	03	2	11	82440	638 000,00	0,00	0,00
									903	03	2	11	82460	40 000,00	0,00	0,00
									903	03	2	11	82470	30 000,00	30 000,00	30 000,00
									903	03	2	11	S4790	187 100,00	187 100,00	187 100,00
									903	03	2	11	S4850	338 800,00	305 700,00	0,00
									903	03	2	11	S4860	186 600,00	277 500,00	310 890,00
903	03	2	11	S4900	14 800,00				14 800,00	14 800,00						
903	03	2	11	S4910	34 200,00				32 900,00	24 700,00						
903	03	2	E2	50970	24 273,00				0,00	0,00						
903	03	2	11	L3040	255 600,00				259 650,00	267 800,00						
903	03	2	11	L5760	177 627,63	0,00	0,00									
Внебюджетные средства							45 000,00	45 000,00	45 000,00							
							6 355 000,00	6 355 000,00	6 355 000,00							
Итого							271 607 690,03	237 575 260,70	222 673 798,00							

	Подпрограмма "Управление в сфере образования"	Отдел образования администрации и Клиновского района	Средства областного бюджета					0,00	0,00	0,00	2,8,9
			Средства бюджета Клиновского муниципального района Брянской области	903	03	1	11	80040	3 400 700,00	3 400 700,00	3 066 400,00
				903	03	1	11	80720	23 908 700,00	22 792 400,00	22 217 100,00
				903	03	1	11	82440	157 800,00	11 600,00	0,00
			Итого						27 467 200,00	26 204 700,00	25 283 500,00
			Средства бюджета Клиновского муниципального района Брянской области	903	03	1	11	80040	3 400 700,00	3 400 700,00	3 066 400,00
				903	03	1	11	80720	23 908 700,00	22 792 400,00	22 217 100,00
				903	03	1	11	82440	157 800,00	11 600,00	0,00
			Итого						27 467 200,00	26 204 700,00	25 283 500,00
1.1.	Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления	Отдел образования администрации и Клиновского района	Средства областного бюджета								
			Средства бюджета Клиновского	903	03	1	11	80040	3 400 700,00	3 400 700,00	3 066 400,00

			муниципального района Брянской области									
			Внебюджетные средства									
			Итого						3 400 700,00	3 400 700,00	3 066 400,00	
1.2.	Учреждения, обеспечивающие деятельность органов местного самоуправления и муниципальных учреждений	Отдел образования администрации и Клинцовского района	Средства областного бюджета						0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета Клинцовского муниципального района Брянской области	903	03	1	11	80720	23 908 700,00	22 792 400,00	22 217 100,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						23 908 700,00	22 792 400,00	22 217 100,00	
1.2. 1.	Муниципальное казенное учреждение - Комплексный центр по обеспечению образовательной деятельности учреждений образования Клинцовского района	Отдел образования администрации и Клинцовского района	Средства областного бюджета						0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета Клинцовского муниципального района Брянской области	903	03	1	11	80720	2 533 401,81	2 407 800,00	2 244 200,00	
			Итого						2 533 401,81	2 407 800,00	2 244 200,00	
1.2. 2.	Муниципальное казенное учреждение - Хозяйственно- расчетная контора для обеспечения деятельности учреждений образования Клинцовского района	Отдел образования администрации и Клинцовского района	Средства областного бюджета						0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета Клинцовского муниципального района Брянской области	903	03	1	11	80720	21 375 298,19	20 384 600,00	19 972 900,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						21 375 298,19	20 384 600,00	19 972 900,00	
1.3.	Мероприятия по улучшению условий охраны труда	Отдел образования администрации и Клинцовского района	Средства областного бюджета						0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета Клинцовского муниципального района Брянской области	903	03	1	11	82440	157 800,00	11 600,00	0,00	
			Итого						157 800,00	11 600,00	0,00	
	Подпрограмма "Реализация образовательных программ"	Отдел образования администрации и Клинцовского района	Средства федерального бюджета	903	03	2	E2	50970	2 379 012,00	0,00	0,00	
				903	03	2	11	53030	11 952 360,00	11 952 360,00	11 952 360,00	

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

				903	03	2	11	82470	30 000,00	30 000,00	30 000,00	
				903	03	2	11	S4790	187 100,00	187 100,00	187 100,00	
				903	03	2	11	S4850	338 800,00	305 700,00	0,00	
				903	03	2	11	S4860	186 600,00	277 500,00	310 890,00	
				903	03	2	11	S4900	14 800,00	14 800,00	14 800,00	
				903	03	2	11	S4910	34 200,00	32 900,00	24 700,00	
				903	03	2	E2	50970	24 273,00	0,00	0,00	
				903	03	2	11	L3040	255 600,00	259 650,00	267 800,00	
				903	03	2	11	L5760	177 627,63	0,00	0,00	
			Внебюджетные средства						45 000,00	45 000,00	45 000,00	
									6 355 000,00	6 355 000,00	6 355 000,00	
			Итого						242 928 202,03	210 158 272,70	196 178 010,00	
2.1.	Осуществление отдельных полномочий в сфере образования (финансовое обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего общего образования в образовательных организациях)	Отдел образования администрации и Клиновского района	Средства областного бюджета	903	03	2	11	14721	113 279 876,00	112 349 751,00	112 349 751,00	
			Средства бюджета Клиновского муниципального района Брянской области						0,00	0,00	0,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						113 279 876,00	112 349 751,00	112 349 751,00	
2.2.	Осуществление отдельных полномочий в сфере образования (финансовое обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования в образовательных организациях (муниципальных дошкольных образовательных организациях, муниципальных общеобразовательных организациях, реализующих образовательные программы дошкольного образования, частных дошкольных образовательных организациях и частных	Отдел образования администрации и Клиновского района	Средства областного бюджета	903	03	2	11	14722	41 718 620,00	33 286 620,00	33 286 620,00	

	общеобразовательных организациях, осуществляющих образовательную деятельность по имеющим государственную аккредитацию основным общеобразовательным программам реализующих образовательные программы дошкольного образования)											
			Средства бюджета Клиновского муниципального района Брянской области						0,00	0,00	0,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						41 718 620,00	33 286 620,00	33 286 620,00	
2.3.	Осуществление отдельных полномочий в сфере образования (предоставление мер социальной поддержки педагогическим работникам и специалистам образовательных организаций (за исключением педагогических работников), работающим в сельских населенных пунктах и поселках городского типа на территории Брянской области)	Отдел образования администрации и Клиновского района	Средства областного бюджета	903	03	2	11	14723	3 766 800,00	3 766 800,00	3 766 800,00	
			Средства бюджета Клиновского муниципального района Брянской области						0,00	0,00	0,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						3 766 800,00	3 766 800,00	3 766 800,00	
2.4.	Дошкольные образовательные организации	Отдел образования администрации и Клиновского района	Средства областного бюджета						0,00	0,00	0,00	
				903	03	2	11	80300	703 300,00	718 300,00	275 700,00	
			Внебюджетные средства						45 000,00	45 000,00	45 000,00	
			Итого						748 300,00	763 300,00	320 700,00	
2.5.	Общеобразовательные организации	Отдел образования администрации и Клиновского района	Средства областного бюджета						0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета Клиновского муниципального района Брянской	903	03	2	11	80310	40 460 675,00	19 882 450,00	11 790 710,00	

			области									
			Внебюджетные средства						6 355 000,00	6 355 000,00	6 355 000,00	
			Итого						46 815 675,00	26 237 450,00	18 145 710,00	
2.6.	Совершенствовани е системы профилактики правонарушений и усиление борьбы с преступностью	Отдел образования администрации и Клинцовского района	Средства областного бюджета						0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета Клинцовского муниципального района Брянской области	903	03	2	11	81130	3 000,00	2 900,00	3 000,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						3 000,00	2 900,00	3 000,00	
2.7.	Организация питания обучающихся	Отдел образования администрации и Клинцовского района	Средства областного бюджета						0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета Клинцовского муниципального района Брянской области	903	03	2	11	82350	3 381 600,00	3 381 600,00	3 381 600,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						3 381 600,00	3 381 600,00	3 381 600,00	
2.8.	Мероприятия по улучшению условий охраны труда	Отдел образования администрации и Клинцовского района	Средства областного бюджета						0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета Клинцовского муниципального района Брянской области	903	03	2	11	82440	638 000,00	0,00	0,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						638 000,00	0,00	0,00	
2.9.	Создание доступной среды для граждан - инвалидов	Отдел образования администрации и Клинцовского района	Средства областного бюджета						0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета Клинцовского муниципального района Брянской области	903	03	2	11	82460	40 000,00	0,00	0,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						40 000,00	0,00	0,00	
2.10	Мероприятия в сфере социальной и демографической политики	Отдел образования администрации и Клинцовского района	Средства областного бюджета						0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета Клинцовского муниципального района Брянской области	903	03	2	11	82470	30 000,00	30 000,00	30 000,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						30 000,00	30 000,00	30 000,00	
2.11	Мероприятия по проведению оздоровительной кампании детей	Отдел образования администрации и Клинцовского района	Средства областного бюджета	903	03	2	11	S4790	393 120,00	393 120,00	393 120,00	

			Средства бюджета Клинцовского муниципального района Брянской области	903	03	2	11	S4790	187 100,00	187 100,00	187 100,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						580 220,00	580 220,00	580 220,00	
2.12	Капитальный ремонт кровель муниципальных образовательных организаций Брянской области	Отдел образования администрации и Клинцовского района	Средства областного бюджета	903	03	2	11	S4850	6 436 310,26	5 807 431,70	0,00	
			Средства бюджета Клинцовского муниципального района Брянской области	903	03	2	11	S4850	338 800,00	305 700,00	0,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						6 775 110,26	6 113 131,70	0,00	
2.13	Замена оконных блоков муниципальных образовательных организаций Брянской области	Отдел образования администрации и Клинцовского района	Средства областного бюджета	903	03	2	11	S4860	3 543 696,10	5 271 672,00	5 906 910,00	
			Средства бюджета Клинцовского муниципального района Брянской области	903	03	2	11	S4860	186 600,00	277 500,00	310 890,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						3 730 296,10	5 549 172,00	6 217 800,00	
2.14	Создание цифровой образовательной среды в общеобразовательн ых организациях и профессиональных образовательных организациях Брянской области	Отдел образования администрации и Клинцовского района	Средства областного бюджета	903	03	2	11	S4900	280 000,00	280 000,00	280 000,00	
			Средства бюджета Клинцовского муниципального района Брянской области	903	03	2	11	S4900	14 800,00	14 800,00	14 800,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						294 800,00	294 800,00	294 800,00	
2.15	Приведение в соответствии с брендбуком "Точки роста" помещений муниципальных общеобразовательн ых организаций	Отдел образования администрации и Клинцовского района	Средства областного бюджета	903	03	2	11	S4910	649 350,65	625 000,00	468 750,00	
			Средства бюджета Клинцовского муниципального района Брянской области	903	03	2	11	S4910	34 200,00	32 900,00	24 700,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						683 550,65	657 900,00	493 450,00	
3.16	Создание в общеобразовательн ых организациях, расположенных в сельской местности и малых городах, условий для занятий физической культурой и спортом	Отдел образования администрации и Клинцовского района	средства федерального бюджета	903	03	2	E2	50970	2 379 012,00	0,00	0,00	
			Средства	903	03	2	E2	50970	24 030,00	0,00	0,00	

			областного бюджета									
			Средства бюджета Клиновского муниципального района Брянской области	903	03	2	E2	50970	24 273,00	0,00	0,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						2 427 315,00	0,00	0,00	
2.17	Ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство педагогическим работникам государственных и муниципальных общеобразовательных организаций	Отдел образования администрации и Клиновского района	средства федерального бюджета	903	03	2	11	53030	11 952 360,00	11 952 360,00	11 952 360,00	
			Средства областного бюджета						0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета Клиновского муниципального района Брянской области						0,00	0,00	0,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						11 952 360,00	11 952 360,00	11 952 360,00	
2.18	Организация бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование в государственных и муниципальных образовательных организациях	Отдел образования администрации и Клиновского района	средства федерального бюджета	903	03	2	11	L3040	4 855 613,00	4 932 618,00	5 087 399,00	
			Средства областного бюджета						0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета Клиновского муниципального района Брянской области	903	03	2	11	L3040	255 600,00	259 650,00	267 800,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						5 111 213,00	5 192 268,00	5 355 199,00	
2.19	Обеспечение комплексного развития сельских территорий	Отдел образования администрации и Клиновского района	средства федерального бюджета	903	03	2	11	L5760	766 100,00	0,00	0,00	
			Средства областного бюджета	903	03	2	11	L5760	7 738,39	0,00	0,00	
			Средства бюджета Клиновского муниципального района Брянской области	903	03	2	11	L5760	177 627,63	0,00	0,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						951 466,02	0,00	0,00	
3	Компенсация части родительской платы за присмотр и уход за детьми в образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования	Отдел образования администрации и Клиновского района	Средства областного бюджета	903	03	0	00	14780	1 212 288,00	1 212 288,00	1 212 288,00	11
			Средства бюджета Клиновского муниципального района Брянской области						0,00	0,00	0,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						1 212 288,00	1 212 288,00	1 212 288,00	

3.1.	Компенсация части родительской платы за присмотр и уход за детьми в образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования	Отдел образования администрации и Клинцовского района	Средства областного бюджета	903	03	0	00	14780	1 212 288,00	1 212 288,00	1 212 288,00	
			Средства бюджета Клинцовского муниципального района Брянской области						0,00	0,00	0,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						1 212 288,00	1 212 288,00	1 212 288,00	

1.5.2

Российская Федерация Брянская область АДМИНИСТРАЦИЯ КЛИНЦОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.06.2021 г. № 308
г. Клинцы

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие, стимулирование и оптимизация деятельности учреждений культуры, спорта, молодежной политики в Клинцовском муниципальном районе Брянской области»

В соответствии с Порядком разработки, корректировки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Клинцовского муниципального района Брянской области, утверждённым постановлением администрации района от 14.11.2019 г. № 711

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие, стимулирование и оптимизация деятельности учреждений культуры, спорта, молодежной политики в Клинцовском муниципальном районе Брянской области», утвержденную постановлением администрации Клинцовского района от 28.12.2019 г. № 859 следующие изменения:

1.1. Раздел Паспорта муниципальной программы «Объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы» изложить в новой редакции:

«Объем средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы:

2020 год – 19 793 813, 00 рублей;

2021 год – 18 120 098, 00 рублей;

2022 год – 17 619 750, 00 рублей;

2023 год – 17 589 750, 00 рублей;

2024 год – 17 677 250, 00 рублей.

1.2. Первый абзац Раздела 4 муниципальной программы «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» «Объем средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы» изложить в новой редакции:

2020 год – 19 793 813, 00 рублей;
 2021 год – 18 120 098, 00 рублей;
 2022 год – 17 619 750, 00 рублей;
 2023 год – 17 589 750, 00 рублей;
 2024 год – 17 677 250, 00 рублей.

2. Приложение № 2 к муниципальной программе «План реализации муниципальной программы «Развитие, стимулирование и оптимизация деятельности учреждений культуры, спорта, молодежной политики в Клиновском муниципальном районе Брянской области» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела культуры, спорта и молодежной политики администрации Клиновского района
 А.А. Гончарову.

4. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клиновского района» и на официальном сайте Клиновского района в сети Интернет по адресу: www.klinrai.ru в разделе «Экономика и социальная сфера» / «Целевые программы».

Глава администрации
 Клиновского района

В. И. Савченко

									Приложение №1 к постановлению администрации Клинцовского района от 10.06.2021 г. № 308 Приложение № 2 к постановлению администрации Клинцовского района от 28.12.2021 г. № 859				
ПЛАН реализации муниципальной программы "Развитие, стимулирование и оптимизация деятельности учреждений культуры, спорта, молодежной политики в Клинцовском муниципальном районе Брянской области"													
№ п/п	Подпрограмма, направление расходов, основное мероприятие	Ответст венный исполни тель, соиспол нитель	Источник финансирования	Код бюджетной классификации					Объем средств на реализацию программы, руб.			связь основно го меропри ятия и показате лей (порядк овые номера показате лей)	
				ГРБ С	ГП	ПГ П	ОМ	НР	2021 год	2022 год	2023год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13	16	
	Муниципальная программа "Развитие, стимулирование и оптимизация деятельности учреждений культуры, спорта, молодежной политики в Клинцовском муниципальном районе Брянской области"	Отдел культур ы	Средства областного бюджета	904	04	0	12	14210	43 200,00	43 200,00	43 200,00	Реализац ия запланир ованных меропри ятий	

				904	04	0	A2	55190	54 348,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета Клинцовского муниципального района Брянской области	904	04	0	11	80040	1 024 400,00	1 024 400,00	1 024 400,00	
				904	04	0	12	80450	4 891 700,00	4 626 700,00	4 596 700,00	
				904	04	0	12	80480	10 319 500,00	10 317 500,00	10 317 500,00	
				904	04	0	12	82400	209 251,00	30 800,00	30 800,00	
				904	04	0	13	80320	1 116 300,00	1 116 300,00	1 116 300,00	
				904	04	0	14	82300	46 300,00	46 300,00	46 300,00	
				904	04	0	14	82320	8 400,00	8 400,00	8 400,00	
				904	04	0	14	82360	18 600,00	18 600,00	18 600,00	
				904	04	0	15	81130	6 000,00	6 000,00	6 000,00	
				904	04	0	A2	55190	549,00	0,00	0,00	
			Внебюджетные средства						373 050,00	373 050,00	373 050,00	
									8 500,00	8 500,00	8 500,00	
			Итого						18 120 098,00	17 619 750,00	17 589 750,00	
1	Обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом Клинцовского муниципального района Брянской области, рациональное его использование	Отдел культуры	Средства областного бюджета						0,00	0,00	0,00	1
			Средства бюджета Клинцовского муниципального района Брянской области	904	04	0	11	80040	1 024 400,00	1 024 400,00	1 024 400,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						1 024 400,00	1 024 400,00	1 024 400,00	
1.1.	Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления	Отдел культуры	Средства областного бюджета						0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета Клинцовского муниципального района Брянской области	904	04	0	11	80040	1 024 400,00	1 024 400,00	1 024 400,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						1 024 400,00	1 024 400,00	1 024 400,00	
2.	Создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав Клинцовского муниципального района Брянской области,	Отдел культуры	Средства областного бюджета	904	04	0	12	14210	43 200,00	43 200,00	43 200,00	2,3 4, 5

	услугами по организации досуга и услугами организаций культуры											
			Средства бюджета Клинцовского муниципального района Брянской области	904	04	0	12	80450	4 891 700,00	4 626 700,00	4 596 700,00	
				904	04	0	12	80480	10 319 500,00	10 317 500,00	10 317 500,00	
				904	04	0	12	82400	209 251,00	30 800,00	30 800,00	
			Внебюджетные средства						8 500,00	8 500,00	8 500,00	
									373 050,00	373 050,00	373 050,00	
			Итого						15 845 201,00	15 931 665,00	15 901 665,00	
2.1.	Предоставление мер социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, работающих в учреждениях культуры, находящихся в сельской местности или поселках городского типа на территории Брянской области	Отдел культуры	Средства областного бюджета	904	04	0	12	14210	43 200,00	43 200,00	43 200,00	
			Средства бюджета Клинцовского муниципального района Брянской области						0,00	0,00	0,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						43 200,00	43 200,00	43 200,00	
			Средства бюджета Клинцовского муниципального района Брянской области	904	04	0	12	80450	4 891 700,00	4 626 700,00	4 596 700,00	
			Внебюджетные средства						8 500,00	8 500,00	8 500,00	
			Итого						4 900 200,00	4 635 200,00	4 605 200,00	
			Средства бюджета Клинцовского муниципального района Брянской области	904	04	0	12	80480	10 319 500,00	10 317 500,00	10 317 500,00	
			Внебюджетные средства						373 050,00	373 050,00	373 050,00	
			Итого						10 692 550,00	10 690 550,00	10 690 550,00	
			Средства бюджета Клинцовского муниципального района Брянской области	904	04	0	12	82400	209 251,00	30 800,00	30 800,00	
			Итого						209 251,00	30 800,00	30 800,00	
3.	Удовлетворение образовательных потребностей граждан общества в области музыкально-	Отдел культуры	Средства областного бюджета						0,00	0,00	0,00	6

	эстетического образования											
			Средства бюджета Клиновского муниципального района Брянской области	904	04	0	13	80320	1 116 300,00	1 116 300,00	1 116 300,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						1 116 300,00	1 116 300,00	1 116 300,00	
3.1.	Организации дополнительного образования	Отдел культуры	Средства областного бюджета						0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета Клиновского муниципального района Брянской области	904	04	0	13	80320	1 116 300,00	1 116 300,00	1 116 300,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						1 116 300,00	1 116 300,00	1 116 300,00	
4.	Формирование в Клиновском муниципальном районе Брянской области единой политики в развитии физической культуры и спорта и сфере работы с молодежью, популяризация массовой физической культуры и спорта	Отдел культуры	Средства областного бюджета						0,00	0,00	0,00	7, 8, 9,10
			Средства бюджета Клиновского муниципального района Брянской области	904	04	0	14	82300	46 300,00	46 300,00	46 300,00	
				904	04	0	14	82320	8 400,00	8 400,00	8 400,00	
				904	04	0	14	82360	18 600,00	18 600,00	18 600,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						73 300,00	73 300,00	73 300,00	
4.1.	Мероприятия по развитию физической культуры и спорта	Отдел культуры	Средства областного бюджета						0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета Клиновского муниципального района Брянской области	904	04	0	14	82300	46 300,00	46 300,00	46 300,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						46 300,00	46 300,00	46 300,00	
4.2.	Реализация мероприятий по поэтапному внедрению Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса "Готов к труду и обороне" (ГТО)	Отдел культуры	Средства областного бюджета						0,00	0,00	0,00	

			Средства бюджета Клинцовского муниципального района Брянской области	904	04	0	14	82320	8 400,00	8 400,00	8 400,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						8 400,00	8 400,00	8 400,00	
4.3.	Мероприятия по работе с семьей, детьми и молодежью	Отдел культуры	Средства областного бюджета						0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета Клинцовского муниципального района Брянской области	904	04	0	14	82360	18 600,00	18 600,00	18 600,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						18 600,00	18 600,00	18 600,00	
5	Оптимизация работы по предупреждению и профилактике правонарушений, совершаемых на улицах и в общественных местах	Отдел культуры	Средства областного бюджета						0,00	0,00	0,00	11
			Средства бюджета Клинцовского муниципального района Брянской области	904	04	0	15	81130	6 000,00	6 000,00	6 000,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						6 000,00	6 000,00	6 000,00	
5.1.	Совершенствован ие системы профилактики правонарушений и усилению борьбы с преступностью	Отдел культуры	Средства областного бюджета						0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета Клинцовского муниципального района Брянской области	904	04	0	15	81130	6 000,00	6 000,00	6 000,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						6 000,00	6 000,00	6 000,00	
6	Государственная поддержка отрасли культуры	Отдел культуры	Средства областного бюджета	904	04	0	A2	55190	54 348,00	0,00	0,00	12
			Средства бюджета Клинцовского муниципального района Брянской области	904	04	0	A2	55190	549,00	0,00	0,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						54 897,00	0,00	0,00	
6.1.	Государственная поддержка отрасли культуры	Отдел культуры	Средства областного бюджета	904	04	0	A2	55190	54 348,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета Клинцовского муниципального района Брянской области	904	04	0	A2	55190	549,00	0,00	0,00	
			Внебюджетные средства						0,00	0,00	0,00	
			Итого						54 897,00	0,00	0,00	

5.1.3.

**Российская Федерация
Брянская область
АДМИНИСТРАЦИЯ КЛИНЦОВСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.06.2021 г. № 332
г. Клинцы

О внесении изменений в постановление администрации Клинцовского района от 25.03.2014 г. № 385 «Об образовании избирательных участков, участков референдума на территории Клинцовского района»

В соответствии с Федеральным законом № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации, на основании обращения Коржовоголубовской сельской администрации от 24.06.2021 года № 239 и по согласованию с территориальной избирательной комиссией Клинцовского района,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление администрации Клинцовского района от 25.03.2014 г. № 385 «Об образовании избирательных участков, участков референдума на территории Клинцовского района» изложив приложение «Образование избирательных участков, участков референдума с установлением единой нумерации на территории Клинцовского района Брянской области» в новой редакции, согласно приложению, к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клинцовского района».

Врио главы администрации
Клинцовского района

В.М. Феськов

**Образование избирательных участков, участков референдума
с установлением единой нумерации на территории Клинцовского района Брянской области**

№№ п/п	Наименование избирательных участков с указанием номеров, перечнем населенных пунктов	Адрес расположения избирательного участка	Место нахождения	№ телефона
1	Великотопальский № 1070 с населенными пунктами: с. Великая Топаль, п. Засновье, п. Красный Клин, п. Киров, п. Красный	с. Великая Топаль, ул. Октябрьская, 14а	Великотопальское структурное подразделение МБУК МЦКДР	3-31-10
2	Малотопальский № 1071 с населенными пунктами: с. Малая Топаль, п. Дровосеки, п. Красный Мост, п. Поляна, п. Дубрава, п. Круглое, п. Красная Лоза	с. Малая Топаль, ул. Школьная, 8а	Малотопальское структурное подразделение МБУК МЦКДР	3-44-21
3	Гулевский № 1072 с населенными пунктами: с. Гулёвка, п. Калинин, п. Особцы, п. Красная Роща, п. Первомайский, п. Каменуха, п. Заречье, с. Турсна – ул. Набережная	с. Гулевка, ул. Заводская, 5	Гулевское структурное подразделение МБУК МЦКДР	3-26-41
4	Турснянский № 1073 с населенными пунктами: с. Турсна, с. Гастенка, п. Красный Мост, п. Красная Турсна, п. Вольница-2, п. Станислав	с. Турсна, ул. Центральная, 11	филиал Турснянской ООШ МБОУ - Смотровобудская СОШ	3-25-42
5	Лопатенский № 1074 с населенными пунктами: с. Лопатни, п. Маковье, п. Лядовка, д. Заречье	с. Лопатни, ул. Совхозная, 3	Лопатенское структурное подразделение МБУК МЦКДР	3-42-36
6	Гутокорецкий № 1075 с населенными пунктами: с. Гута-Корецкая, д. Андреевка-Печевая, п. Буян, д. Унеча, п. Новый Рассвет	с. Гута-Корецкая, ул. Свердлова, 16	Гутокорецкий ФАП	3-34-17
7	Медведовский № 1076 с населенным пунктом: с. Медведово - кроме улиц Гористая, Зеленая	с. Медведово, ул. Центральная, 82	МБОУ - Медведовская СОШ имени Кремка И.В.	3-35-33
8	Душкинский № 1077 с населенными пунктами: с. Душкино, д. Кирковка, с. Медведово - улицы Гористая, Зеленая	с. Душкино, ул. Заречная, 49	Душкинский ФАП	3-22-25
9	Киваевский № 1078 с населенным пунктом: с. Киваи	с. Киваи, ул. Буденного, 56	МБОУ - Киваевская СОШ	3-27-21
10	Оболешевский № 1079 с населенными пунктами: п. Оболешево, с. Кневичи	п. Оболешево, ул. Октябрьская, 2	Оболешевское структурное подразделение МБУК МЦКДР	3-36-41
11	Бутовский № 1080 с населенным пунктом: с. Бутовск	с. Бутовск, ул. Ленина, 1А	ТнВ "Ударник"	3-27-22
12	Коржовоголубовский № 1081 с населенным пунктом:	с. Коржовка-	МБОУ - Коржовоголубовская	3-39-08

	с. Коржовка-Голубовка - улица Комсомольская №№ 1-29, 2-36, ул. Богунская, ул. Пушкина, пер. Советский, ул. Советская, ул. Щорса, ул. Красная, ул. Клинцовская, 1-й пер. Ленина, 2-й пер. Ленина, ул. Набережная, ул. Ленина №№ 1-75, 2-70, ул. Совхозная №№ 1-23, 2-34, 2 пер. Ворошилова, ул. Ворошилова	Голубовка, ул. Советская, 7	СОШ	
13	Коржовоголубовский № 1082 с населенным пунктом: с. Коржовка-Голубовка – ул. Совхозная № 36-50, 1 пер. Ворошилова, ул. Коммунистическая, пер. Коммунистический, ул. Колхозная, пер. МЮД, ул. МЮД, ул. Первомайская, ул. Д. Бедного, ул. Речная, ул. Ленина дома №№ 77-95, 72-88, ул. Комсомольская №№ 38-46, 31-39, разъезд Робчик	с. Коржовка-Голубовка, ул. Советская, 7	МБОУ - Коржовоголубовская СОШ	3-39-04
14	Вьюнковский № 1083 с населенными пунктами: д. Вьюнка, п. Сухопаровка, п. Красная Заря, п. Лукьяновка, с. Коржовка-Голубовка: ул. Рыночная, ул. Солнечная, ул. Цветочная, ул. Электроцентральная, ул. Молодежная, ул. Вишневая, ул. Луговая, ул. Покровская, ул. Лесная; СНТ «Швейник»	д. Вьюнка, ул. Центральная, 38	Вьюнковское структурное подразделение МБУК МЦКДР	3-29-16
15	Сосновский № 1084 с населенными пунктами: с. Сосновка, п. Мизиричи, п. Затишье – ул. Лесная, д. Рудня-Тереховка, п. Заря, п. Воровского, д. Кожушье, п. Свердлов, п. Волна, п. Павловский, п. Гроза, п. Свобода, п. Новоеленский, СНТ «Дружба 1», СНТ «Дружба», СНТ «Восход», СНТ «Луч», СНТ «Рассвет»	с. Сосновка, ул. Новая, 1	Сосновское структурное подразделение МБУК МЦКДР	3-21-25
16	Затишский № 1085 с населенным пунктом: п. Затишье – ул. Курортная	п. Затишье, ул. Курортная, строение 9	здание ООО «Брянскагроздравница»	3-37-40
17	Смотровобудский № 1086 с населенными пунктами: с. Смотров Буда, п. Ляды, п. Калинин, п. Сергеевка, п. Раскосы	с. Смотров Буда, ул. Советская, 90	Смотровобудское структурное подразделение МБУК МЦКДР	3-36-16
18	Мартьяновский № 1087 с населенными пунктами: с. Мартьяновка, п. Окоп, п. Овсеенков, д. Кабановка, д. Якубовка	с. Мартьяновка, ул. Центральная, 94	Мартьяновское структурное подразделение МБУК МЦБ	3-46-31
19	Павличский № 1088 с населенными пунктами: с. Павличи, п. Зараманье, п. Сурецкий Муравей	с. Павличи, ул. Центральная, 37	Павличский ФАП	3-32-47
20	Первомайский № 1089 с населенным пунктом: п. Первое Мая	п. Первое Мая, ул. Центральная, 1	Первомайское структурное подразделение МБУК МЦКДР	4-15-74
21	Ольховский № 1090 с населенными пунктами: с. Ольховка, д. Тулуковщина, п. Туренев	с. Ольховка, ул. Молодежная, 7	филиал Ольховская ООШ МБОУ - Первомайская СОШ	2-99-05
22	Руднеголубовский № 1091 с населенными пунктами:	д. Рудня-Голубовка,	структурное подразделение	3-29-29

	д. Рудня-Голубовка, д. Теремошка	ул. Новая, 1А	муниципальная пожарная охрана	
23	Ивановщинский № 1092 с населенными пунктами: п. Ивановщина, п. Токаревщина	п. Первое Мая, ул. Центральная, 20	МБОУ – Первомайская СОШ	4-36-73
24	Рожновский № 1093 с населенными пунктами: с. Рожны, д. Кузнец, п. Новый Мир, п. Красный Луч	с. Рожны, ул. Зеленая, 46	МБОУ - Рожновская ООШ	2-99-06
25	Вепринский № 1094 с населенными пунктами: д. Веприн, д. Ягодка	д. Веприн, ул. Песчаная, 27	Вепринский ФАП	3-29-00
26	Ущерпский № 1095 с населенными пунктами: с. Ущерпье, п. Кипень-Ущерпский, п. Колпины, д. Писаревка, п. Новоречица, п. Красная Криница, д. Лесновка, п. Корьма, п. Борозенщина, п. Свисток	с. Ущерпье, ул. Школьная, 17	МБОУ - Ущерпская СОШ имени Кравченко К.Я.	3-24-69
27	Смолевичский № 1096 с населенным пунктом: с. Смолевичи	с. Смолевичи, ул. Ленина, 2	Смолевичское структурное подразделение МБУК МЦКДР	2-99-11
28	Чемерновский № 1097 с населенными пунктами: п. Чемерна, п. Мельяковка, п. Филатов Хутор	п. Чемерна, ул. Школьная, 4	МБОУ - Чемерновская СОШ	3-53-85
29	Песчанский № 1098 с населенными пунктами: с. Песчанка, д. Суббовичи, д. Близна, п. Борки, п. Белая Криница, д. Березовка	с. Песчанка, ул. Зеленая, 14	Песчанский ФАП	3-43-31

5.1.4.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ КЛИНЦОВСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.06.2021 г. № 333
г. Клинцы

Об утверждении порядка подготовки,
утверждения местных нормативов
градостроительного проектирования
Клинцовского муниципального района
Брянской области и внесение изменений
в них

В соответствии с частью 8 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации",

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Клинцовского муниципального района Брянской области и внесения изменений в них. (Приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации «Вестник Клинцовского района» и разместить на официальном сайте администрации Клинцовского района.

Врио главы администрации
Клинцовского района

В.М.Феськов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Клинцовского района от 25.06.2021г. 333

Порядок
подготовки, утверждения местных нормативов
градостроительного проектирования Клинцовского муниципального района Брянской
области и внесения изменений в них

1. Общие положения.

Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Клинцовского муниципального района Брянской области и внесения изменений в них (далее - Порядок) разработан в соответствии с частью 8 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального района и нормативы градостроительного проектирования для каждого поселения (далее - местные

нормативы) разрабатываются в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального района устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Клиновского муниципального района объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения муниципального образования и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования, относящихся к следующим областям:

- а) электро- и газоснабжение поселений;
- б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;
- в) образование;
- г) здравоохранение;
- д) физическая культура и массовый спорт;
- е) обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
- ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района;

1.4. Нормативы градостроительного проектирования поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящихся к следующим областям:

- а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
- б) автомобильные дороги местного значения ;
- в) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения;

1.5. Нормативы включают в себя:

- основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными пунктом 1.3 настоящего Порядка, муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов);

- материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов;

- правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

1.6. Подготовка местных нормативов осуществляется с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования;

- 2) стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);

- 3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1.7. В случае если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения, предусмотренными пунктами 1.3 и 1.4 настоящего Порядка, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципального образования, устанавливаемые местными нормативами, не могут быть ниже этих предельных значений.

1.8. В случае если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных пунктами 1.3 и 1.4 настоящего Порядка, для населения муниципального образования, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования не могут превышать эти предельные значения.

1.9. При вступлении в действие новых федеральных или региональных нормативных правовых актов, иных нормативных документов, изменяющих требования к обеспечению безопасности жизни и здоровья людей, охране окружающей среды, надежности зданий и сооружений и иных требований, влияющих на установление минимальных расчетных показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в местные нормативы вносятся соответствующие изменения.

2. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов

2.1. Организацию работы по подготовке, согласованию и утверждению местных нормативов осуществляет ответственный исполнитель – советник главы администрации Клинцовского района.

2.2. Проект местных нормативов градостроительного проектирования района и проекты нормативов градостроительного проектирования поселений разрабатываются с привлечением специализированных научно-исследовательских, проектных организаций, привлекаемых в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

2.3. Финансирование разработки проекта местных нормативов осуществляется за счет средств районного бюджета.

2.4. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется в следующей последовательности:

2.4.1. Принятие решения о подготовке местных нормативов главой администрации Клинцовского района.

2.4.2. Подготовка технического задания на разработку местных нормативов, в котором указываются основные цели и задачи разработки документа, состав расчетных показателей, сроки выполнения.

2.4.3. Организация процедур по проведению торгов на право заключения муниципального контракта на подготовку проекта местных нормативов в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

2.4.4. Прием предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц по проекту местных нормативов, письменное информирование об итогах рассмотрения предложений.

2.4.5. Проверка ответственным исполнителем разработанных местных нормативов на соответствие действующему законодательству, техническому заданию, доработка с учетом предложений и замечаний заинтересованных лиц.

2.5. Проект местных нормативов размещается на официальном сайте администрации Клинцовского района и подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

2.6. Местные нормативы утверждаются решениями Клинцовского районного Совета народных депутатов на очередной сессии.

2.7. Утвержденные местные нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

2.8. Изменения в местные нормативы вносятся согласно настоящему Порядку. Корректировка местных нормативов проводится с учетом значений расчетных показателей региональных нормативов градостроительного проектирования.

1.6. Приказы руководителей органов администрации Клинцовского района с правами юридического лица - информация отсутствует.

1.7. Распоряжения, представления и предписания Председателя контрольно- счетной палаты Клинцовского района - информация отсутствует.

Раздел 2. «Официальная информация».

2.1. Отчеты о деятельности контрольно- счетной палаты Клинцовского района - информация отсутствует.

2.2. Графики прямых телефонных линий, организуемых органами местного самоуправления Клинцовского района - информация отсутствует.

2.3. Объявления о проведении публичных слушаний - информация отсутствует.

2.4. Муниципальные правовые акты, подлежащие обсуждению на публичных слушаниях - информация отсутствует.

2.5. Иная официальная информация.

5.2.1.

Извещение

о проведении, аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района сообщает о проведении, аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

Организатор аукционов – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района.

Уполномоченный орган, принявший решение о проведении, аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района

Аукцион проводится по адресу: 243140, Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7А.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

Предмет аукциона – право на заключение договора аренды земельного участка.

№ п/п	Дата и время проведения аукционов (подведения итогов)	Дата и время окончания приёма заявок и документов	Реквизиты решения уполномоченного органа	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер земельного участка	Начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок (руб)	Шаг аукциона, (руб.), 3%	Задаток, (руб.), 20%
1.	04.08.2021 в 09.00	30.07.2021 в 16.00	Приказ № 15 от 30.06.2021	36	32:13:0190101:1345	5217,84	156,53	1043,56
Земельный участок государственная собственность, на который не								

разграничена.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Клиновский муниципальный район, Великотопальское сельское поселение, с. Великая Топаль, ул. Новая, з/у 43а.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: объекты гаражного назначения - размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан.

Срок аренды: 10 лет.

Границы земельного участка определены в соответствии с Выписками из единого государственного реестра недвижимости о характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости. Ограничения использования земельного участка: в рамках договора аренды земельного участка.

При использовании земельного участка, необходимо соблюдать следующие условия: обеспечивать беспрепятственный доступ на земельный участок для инспекционных проверок Арендодателю, выполнять требования эксплуатационных служб по эксплуатации подземных и наземных коммуникаций и сооружений, если такие находятся на земельном участке, и не препятствовать их ремонту и обслуживанию, не препятствовать юридическим лицам, осуществляющим на основании соответствующих решений уполномоченных органов власти геодезические, геологоразведочные, землеустроительные и иные исследования и изыскания, использовать участок строго по целевому назначению, с соблюдением санитарных норм и экологических требований.

Дата и время начала приема заявок: Прием заявок начинается с **01.07.2021** г. в 09.00.

Заявки принимаются только в письменном виде и по установленной форме, по рабочим дням с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00), по адресу организатора аукциона: 243140, Брянская область, г. Клины, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7А.

Документы, представляемые заявителями для участия в аукционе:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой – у претендента.

Порядок приема заявок:

Один заявитель имеет право подать только одну заявку.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им

задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток. Срок поступления задатка на расчетный счет организатора торгов – на дату рассмотрения заявок (29.07.2021) по следующим реквизитам: получатель задатка: Получатель: (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района л/сч 05273D02180). Отдел № 3 Управления Федерального казначейства по Брянской области, ИНН 3217001735, КПП 321701001, ОГРН 1023201338324 от 04.11.2002г., р/сч. 03232643156300002700, Банк получателя: Отделение Брянск Банка России/УФК по Брянской области г. Брянск, БИК 011501101, к/с 40102810245370000019, ОКТМО 15630000. Назначение платежа: задаток за участие в аукционе.

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона засчитывается в оплату предмета аукциона. Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п.13, 14, или 20 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном законодательством порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договоров, не возвращаются.

Дата и время рассмотрения заявок: (02.08.2021 в 08:30) по адресу: 243140, Брянская область, г. Клины, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7А.

В день рассмотрения заявок комиссия рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписок с расчетного счета организатора аукциона. По результатам рассмотрения документов комиссия принимает решение о допуске заявителей к участию в аукционах или об отказе в допуске к участию в них, которое оформляется протоколами. Заявители, признанные участниками аукционов, становятся участниками аукционов с даты подписания организатором аукционов протокола рассмотрения заявок. Заявителям, признанным участниками аукционов, и заявителям, не допущенным к участию в аукционах, организатор аукционов направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протоколов.

Организатор аукционов возвращает заявителям, не допущенным к участию в аукционах, внесенные ими задатки в течение трех рабочих дней со дня оформления протоколов приема заявок на участие в аукционах.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по

договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом ежегодным размером арендной платы, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается.

е) по завершении аукциона аукционист объявляет установленный размер ежегодной арендной платы и номер карточки победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день проведения аукциона по адресу: 243140, Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7А.

Организатор аукциона объявляет о принятом решении в месте и в день проведения аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или, в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником, устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми

указанный договор заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, и которые уклонились от заключения указанного договора, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукционов не позднее, чем за три дня до дня проведения аукционов.

Заявители не допускаются к участию в аукционах в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Победитель аукциона производит оплату годового размера арендной платы, определенного на аукционе, в течение 10 рабочих дней со дня подписания договора аренды земельного участка.

Осмотр земельных участков на местности проводится претендентами самостоятельно.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы, соответствующие документы, ознакомиться с формой заявки, с документацией, характеризующей предмет аукциона, подать заявку на участие в аукционе можно по месту приема заявок со дня опубликования настоящего извещения ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов) по адресу: 243140, Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7А, тел. 8(48336)4-23-11.

Все вопросы, касающиеся проведения аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, не нашедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Проект договора аренды земельного участка, форма заявки размещены на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru, на сайте Организатора аукциона – www.klinrai.ru, в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клинцовского района».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ
КЛИНЦОВСКОГО РАЙОНА

Россия, Брянская область, 243140,

г. Клинцы, ул. Октябрьская, 42.

Тел.: 8(48336) 4-23-11

факс 8(48336) 4-23-11

№ _____

На № _____ от _____ г.

Опись документов, предоставляемых вместе с заявкой для участия в аукционе

_____ земельного участка, расположенного по адресу:

кадастровый № _____, площадью _____ кв.м., категория земель: _____, разрешенное использование: _____

Настоящим _____

(ФИО претендента)

подтверждает, что для участия в вышеуказанном аукционе представляются следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Количество листов
	Всего листов	

Уведомить о признании претендента участником торгов по телефону: _____

(ФИО претендента, представившего документы)

Документы принял _____
(ФИО принявшего документы)

(подпись)

(дата)

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ
КЛИНЦОВСКОГО РАЙОНА**

ПРИКАЗ

от 30.06.2021 г. № 15

г. Клинцы

О проведении аукционов по продаже
права аренды на земельные участки

В соответствии с Положением о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района, утвержденным решением Клинцовского районного Совета народных депутатов от 28.11.2011 г. № 303, в связи с возможностью предоставления земельных участков,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести аукцион по продаже права заключения аренды земельных участков 04.08.2021 г., по адресу: 243140, Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7А (цокольный этаж):

№ п/п	Дата и время проведения аукционов (подведения)	Дата и время окончания приёма заявок и	Реквизиты решения уполномоченно	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер земельного	Начальный размер ежегодной арендной	Шаг аукциона, (руб.), 3%	Задаток, (руб.), 20%
-------	--	--	---------------------------------	----------------	------------------------------	-------------------------------------	--------------------------	----------------------

	итогов)	документов	го органа		участка	платы за земельны й участок (руб)		
1.	04.08.2021 в 09.00	30.07.2021 в 16.00	Приказ № 15 от 30.06.2021	36	32:13:0190101:1345	5217,84	156,53	1043,56
Земельный участок государственная собственность, на который не разграничена. Местоположение земельного участка: <u>Российская Федерация, Брянская область, Клиновский муниципальный район, Великотопальское сельское поселение, с. Великая Топаль, ул. Новая, з/у 43а.</u> Категория земель: <u>земли населенных пунктов.</u> Разрешенное использование: <u>объекты гаражного назначения - размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан.</u> <u>Срок аренды: 10 лет.</u>								

2. Установить шаг аукциона в размере 3% от начальной стоимости, размер задатка в размере 20% от начальной стоимости.

Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом администрации
Клиновского района

А. И. Андросов

Проект

ДОГОВОР № аренды земельного участка

г. Клины

_____ 20__ года

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района, в лице председателя комитета _____, пол: мужской, __ _____ 19__ года рождения, место рождения: _____, зарегистрирован по месту жительства по адресу: _____, паспорт гражданина Российской Федерации _____, выдан _____ года, код подразделения _____, действующего на основании Положения о комитете, утвержденного решением Клиновского районного Совета народных депутатов от 28.11.2011 г. № 303, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. «Арендодатель» предоставляет, а «Арендатор» принимает в аренду земельный участок площадью _____ кв. м, адрес: _____, из категории земель: _____, виды разрешенного использования: _____, с кадастровым номером: _____.

1.2. Срок аренды устанавливается с _____ года по _____ года.

1.3. За пределами исполнения обязательств по настоящему договору «Арендатор» полностью свободен в своей деятельности.

1.4. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, рассматриваются судами Брянской области в соответствии с их компетенцией.

1.5. Окончание срока действия настоящего договора не освобождает стороны от ответственности за нарушение его условий.

2. Права и обязанности сторон

2.1. «Арендодатель» имеет право:

2.1.1. Требовать досрочного расторжения договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, при не внесении арендной платы более чем за два квартала.

2.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий договора.

2.2. «Арендодатель» обязан:

2.2.1. Рассматривать обращения «Арендатора» по изменению условий договора.

2.2.2. Осуществлять учет и хранение договора аренды.

2.3. «Арендатор» имеет право:

2.3.1. По истечении срока действия договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить договор аренды на новый срок.

2.4. «Арендатор» обязан:

2.4.1. Своевременно и полностью вносить арендную плату, установленную договором.

2.4.2. Самостоятельно пересчитывать размер арендной платы и вносить ее, в связи с изменением законодательных актов, касающихся земельных отношений и цели, разрешенного использования земельного участка.

2.4.3. Использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

2.4.4. Обеспечить «Арендодателю» (его законным представителям), представителям государственного земельного контроля доступ на земельный участок по их требованию.

3. Платежи и расчеты по договору

3.1. При подписании договора на сумму _____ рублей в год, оплату производить «Арендатору» за указанный в п. 1.1. земельный участок с _____ г., пропорционально по кварталам согласно с нормативом распределения арендной платы. В бюджет в размере 100% арендной платы на расчетный счет: УФК по Брянской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района ОКТМО 156304 __), ИНН 3217001735, КПП 321701001, в Отделение Брянск Банка России/УФК по Брянской области г. Брянск, БИК 011501101, р/сч 03100643000000012700, л/сч 04273D02180, к/с 40102810245370000019, КБК 907 111 05013 05 0000 120 (протокол о _____ № __ от _____ г.).

Указанные суммы перечисляются за текущий квартал «Арендатором» не позднее 15 числа последнего месяца квартала.

Копии платежных поручений, подтверждающих перечислением сумм арендной платы за текущий квартал, «Арендатор» представляет «Арендодателю» до 30 числа последнего месяца квартала.

3.2. Арендная плата может быть пересмотрена по соглашению сторон не более одного раза в течение календарного года в соответствии с п. 3 ст. 614 ГК РФ.

3.3. За несвоевременное перечисление платежей арендной платы ответственность возлагается на «Арендатора».

4. Ответственность сторон

4.1. Ответственность «Арендатора»:

4.1.1. В случае неуплаты арендной платы в срок, предусмотренный договором, за каждый календарный день просрочки исполнения обязанности по уплате арендной платы начисляется пеня. Пеня за каждый день просрочки определяется в процентах от неуплаченной суммы арендной платы за землю. Процентная ставка пени принимается равной одной трехсотой действующей в это время ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

4.2. Оплата неустойки (пени), установленной договором, не освобождает от выполнения лежащих на них обязательств.

5. Изменения, расторжение, прекращение и продление договора

5.1. Изменение условий договора, его расторжение и прекращение допускается по согласованию сторон. Вносимые дополнения и изменения рассматриваются сторонами в месячный срок и оформляются дополнительным соглашением.

6. Особые условия договора

6.1. Договор одновременно является актом приема – передачи земельного участка.

6.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия настоящего договора.

6.3. Расходы по государственной регистрации договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на

«Арендатора».

6.4. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному хранятся у Сторон, один экземпляр передается в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

7. Реквизиты и подписи сторон

«АРЕНДОДАТЕЛЬ»: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района, ИНН 3217001735, КПП 321701001, ОГРН 1023201338324, зарегистрировано Межрайонной инспекцией МНС России № 1 по Брянской области 04.11.2002, свидетельство серии 32 № 000886311, ОКТМО 15715000, БИК 011501101, р/с 03100643000000012700 в Отделение Брянск Банка России//УФК по Брянской области г. Брянск, л/счет 04273D02180 в Отделе №3 Управления Федерального казначейства по Брянской области.

Юридический адрес: Россия, 243140, Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, 42.

Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом администрации
Клинцовского района

_____/Андросов А. И./

«АРЕНДАТОР»: _____

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(наименование, фирменное наименование, адрес, реквизиты, телефон – для юридического лица;
фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес регистрации, телефон, банковские реквизиты, ИНН – для
физического лица),

в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность для представителя юридического лица)

действующего на основании _____ (далее – претендент), принимая решение
об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка,
расположенного _____ по _____ адресу:

кадастровый номер: _____, площадью _____ кв.м., категория
земель: _____,
разрешенное использование: _____

(далее – земельный участок), обязуюсь:

Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном
_____ года на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru, на сайте Организатора
аукциона – www.klinrai.ru, в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник
Клинцовского района», а также порядок проведения аукциона, предусмотренный ЗК РФ.

В случае признания победителем аукциона:

- подписать протокол по итогам аукциона;
- оплатить размер ежегодной арендной платы, определенной по итогам аукциона в срок, указанный в извещении о проведении аукциона;
- заключить в установленный срок договор аренды, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором аренды условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе:

- с данными об организаторе аукциона;
- о предмете аукциона, о начальной цене предмета аукциона, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);
- о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды;
- об оплате арендной платы, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора аренды;
- о порядке определения победителя;
- с порядком отмены аукциона;
- с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра, в порядке, установленном извещением о проведении аукциона, с обременениями и ограничениями использования земельного участка.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с документами, содержащими сведения об участке, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием земельного участка в результате осмотра, который претендент мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора торгов в порядке, установленном извещением и документацией об аукционе, претензий не имеет.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка. Задаток подлежит перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора аренды земельного участка, сумма внесенного им задатка не возвращается.

(ИНН банка, КПП банка, р/с получателя, полное наименование банка, корр. счет, БИК)

Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу:

Контактный телефон _____.

Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись претендента
(полномочного представителя претендента)

_____/_____

Заявка принята (Организатор торгов).

Время и дата принятия заявки:

час. ____ мин. ____ « ____ » _____ 20 ____ года.

Регистрационный номер заявки: № _____

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона _____ / _____

5.2.2.

Извещение о проведении аукционов, по продаже земельных участков

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района сообщает о проведении, аукционов по продаже земельных участков.

Организатор аукционов – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района.

Уполномоченный орган, принявший решение о проведении, аукционов: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района.

Аукционы проводятся по адресу: 243140, Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7А.

Форма торгов: аукционы, открытые по составу участников и по форме подачи предложений.

Предмет аукционов – продажа земельных участков.

№ п/п	Дата и время проведения аукционов (подведения итогов)	Дата и время окончания приёма заявок и документов	Реквизиты решения уполномоченного органа	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер земельного участка	Начальная цена земельного участка (руб)	Шаг аукциона, (руб.), 3%	Задаток, (руб.), 20%
1.	04.08.2021 в 09.10	30.07.2021 в 16.00	Приказ № 16 от 30.06.2021	3966	32:13:0360108:291	114000,00	3420,00	22800,00

Земельный участок государственная собственность, на который не разграничена.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Клинцовский муниципальный район, сельское поселение Гулевское, с. Гулевка, ул. Заводская.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: объекты инженерной инфраструктуры (ГРП, ШРП, ТП, КТП, водонапорные башни и т.д.).

Границы земельных участков определены в соответствии с Выписками из единого государственного реестра недвижимости о характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Ограничения использования земельных участков: в рамках договоров купли-продажи земельных участков.

При использовании земельных участков, необходимо соблюдать следующие условия: обеспечивать беспрепятственный доступ на земельный участок для инспекционных проверок Арендодателю, выполнять требования эксплуатационных служб по эксплуатации подземных и наземных коммуникаций и сооружений, если такие находятся на земельном участке, и не препятствовать их ремонту и обслуживанию, не препятствовать юридическим лицам, осуществляющим на основании соответствующих решений уполномоченных органов власти геодезические, геологоразведочные, землеустроительные и иные исследования и изыскания, использовать участок строго по целевому назначению, с соблюдением санитарных норм и экологических требований.

Дата и время начала приема заявок: Прием заявок начинается с 01.07.2021г. в 09.00. Заявки принимаются только в письменном виде и по установленной форме, по рабочим дням с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00), по адресу организатора аукциона: 243140, Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7А.

Документы, представляемые заявителями для участия в аукционе:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой – у претендента.

Порядок приема заявок:

Один заявитель имеет право подать только одну заявку.

Заявка, на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток. Срок поступления задатка на расчетный счет организатора торгов – на дату рассмотрения заявок (29.07.2021) по следующим реквизитам: Получатель: (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района л/сч 05273D02180). Отдел № 3 Управления Федерального казначейства по Брянской области, ИНН 3217001735, КПП 321701001, ОГРН 1023201338324 от 04.11.2002г., р/сч. 03232643156300002700, Банк получателя: Отделение Брянск Банка России/УФК по Брянской области г. Брянск, БИК 011501101, к/с 40102810245370000019, ОКТМО 15630000. Назначение платежа: задаток за участие в аукционе.

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона засчитывается в оплату предмета аукциона. Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, внесенным иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с п.13, 14, или 20 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет оплаты цены земельного участка.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном законодательством порядке договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения договоров, не возвращаются.

Дата и время рассмотрения заявок: (02.08.2021 08.30) по адресу: 243140, Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7А. В день рассмотрения заявок комиссия рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписок с расчетного счета организатора аукциона. По результатам рассмотрения документов комиссия принимает решение о допуске заявителей к участию в аукционе или об отказе в допуске к участию в нем, которое оформляется протоколом. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи в соответствии с названной ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается.

е) по завершении аукциона аукционист объявляет цену земельного участка и номер карточки победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день проведения аукциона по адресу: 243140, Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7А.

Организатор аукциона объявляет о принятом решении в месте и в день проведения аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом, договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником, устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до дня проведения аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Победитель аукциона производит оплату цены земельного участка, определенной на аукционе, в течение 10 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи земельного участка.

Оплата цены земельных участков, определенной на аукционах, осуществляется по следующим реквизитам: Получатель: УФК по Брянской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района ОКТМО 156304__), ИНН 3217001735, КПП 321701001, в Отделение Брянск Банка России//УФК по Брянской области г. Брянск, БИК 011501101, р/сч 031006430000000012700, л/сч 04273D02180, к/с 401028102453700000019, КБК 907 114 060 13 05 0000 430.

Осмотр земельных участков на местности проводится претендентами самостоятельно.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы, соответствующие документы, ознакомиться с формой заявки, с документацией, характеризующей предмет аукциона, подать заявку на участие в аукционе можно по месту приема заявок, со дня опубликования настоящего извещения, ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов), по адресу: 243140, Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7А, тел. 8(48336)4-23-11.

Все вопросы, касающиеся проведения аукционов по продаже земельных участков, не нашедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Проекты договоров купли-продажи земельных участков, форма заявки размещены на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru, на сайте Организатора аукциона – www.klinrai.ru, в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клинцовского района».

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ
КЛИНЦОВСКОГО РАЙОНА**

ПРИКАЗ

от 30.06.2021 г. № 16

г. Клинцы

О проведении аукционов по продаже
земельных участков

В соответствии с Положением о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района, утвержденным решением Клинцовского районного Совета народных депутатов от 28.11.2011 г. № 303, в связи с возможностью предоставления земельных участков

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести аукционы по продаже земельных участков по адресу: 243140, Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7А (цокольный этаж):

№ п/п	Дата и время проведения аукционов (подведения итогов)	Дата и время окончания приёма заявок и документов	Реквизиты решения уполномоченно го органа	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер земельного участка	Начальная цена земельно го участка (руб)	Шаг аукциона, (руб.), 3%	Задаток, (руб.), 20%
1.	04.08.2021 в 09.10	30.07.2021 в 16.00	Приказ № 16 от 30.06.2021	3966	32:13:0360108:291	114000,00	3420,00	22800,00

Земельный участок государственная собственность, на который не разграничена.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Клинцовский муниципальный район, сельское поселение Гулевское, с. Гулевка, ул. Заводская.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: объекты инженерной инфраструктуры (ГРП, ШРП, ТП, КТП, водонапорные башни и т.д.).

2. Установить шаг аукциона в размере 3% от начальной стоимости, размер задатка в размере 20% от начальной стоимости.

Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом администрации
Клинцовского района

А. И. Андросов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ
КЛИНЦОВСКОГО РАЙОНА**

Россия, Брянская область, 243140,
г. Клинцы, ул. Октябрьская, 42.
Тел.: 8(48336) 4-23-11
факс 8(48336) 4-23-11

№ _____
На № _____ от _____ г.

Опись документов, предоставляемых вместе с заявкой для участия в аукционе

По продаже земельного участка, расположенного по адресу: _____

кадастровый № _____, площадью _____ кв.м., категория
земель: _____, разрешенное
использование: _____

Настоящим _____

(ФИО претендента)

подтверждает, что для участия в вышеуказанном аукционе представляются следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Количество листов
	Всего листов	

Уведомить о признании претендента участником торгов по телефону: _____

(ФИО претендента, представившего документы)

Документы принял _____
(ФИО принявшего документы)

(подпись)

(дата)

*Продавцу:
Комитет по управлению
муниципальным имуществом
администрации Клинцовского района*

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(наименование, фирменное наименование, адрес, реквизиты, телефон – для юридического лица;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес регистрации, телефон, банковские реквизиты, ИНН – для физического лица),

в лице _____

(фамилия, имя, отчество, должность для представителя юридического лица)
действующего на основании _____ (далее – претендент), принимая решение
об участии в аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу:

кадастровый № _____, площадью _____ кв.м., категория
земель: _____, разре
шенное использование: _____

(далее – земельный участок), обязуюсь:

Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном
_____ года на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru, на сайте Организатора
аукциона – www.klinrai.ru, в периодическом печатном средстве массовой информации
«Вестник Клинцовского района», а также порядок проведения аукциона, предусмотренный ЗК
РФ.

В случае признания победителем аукциона:

- подписать протокол по итогам аукциона;
- оплатить цену земельного участка, определенную по итогам аукциона в срок,
указанный в извещении о проведении аукциона;

– заключить в установленный срок договор купли-продажи, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе:

- с данными об организаторе аукциона;
- о предмете аукциона, о начальной цене предмета аукциона, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);
- о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора купли-продажи;
- об оплате цены земельного участка, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора купли-продажи;
- о порядке определения победителя;
- с порядком отмены аукциона;
- с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра, в порядке, установленном извещением о проведении аукциона, с обременениями и ограничениями использования земельного участка.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с документами, содержащими сведения об участке, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием земельного участка в результате осмотра, который претендент мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора торгов в порядке, установленном извещением и документацией об аукционе, претензий не имеет.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка. Задаток подлежит перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора купли-продажи земельного участка, сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам:

(ИНН банка, КПП банка, р/с получателя, полное наименование банка, корр. счет, БИК)

Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу:

Контактный телефон _____.

Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись претендента
(полномочного представителя претендента)

_____/_____/_____

Заявка принята (Организатор торгов).

Время и дата принятия заявки:

час. ____ мин. ____ « ____ » _____ 20 ____ года.

Регистрационный номер заявки: № _____

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона _____/_____

ПРОЕКТ
ДОГОВОР № ____
КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Клинцы

_____ 20 ____ года

Мы, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района, в лице председателя комитета Андросова Андрея Ивановича, пол: мужской, 31 декабря 1972 года рождения, место рождения: г. Клинцы Брянской области, зарегистрирован по месту жительства по адресу: _____, паспорт гражданина Российской Федерации _____, выдан _____ года, код подразделения _____, действующего на основании Положения, утвержденного решением Клинцовского районного Совета народных депутатов от 28.11.2011 г. № 303, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и гражданин Российской Федерации _____, пол: _____, _____ года рождения, место рождения: _____, зарегистрирован по месту жительства по адресу: _____, паспорт гражданина Российской Федерации _____, выдан _____ года, код подразделения _____, СНИЛС: _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Предметом договора является земельный участок, адрес: _____, из категории земель: _____, виды разрешенного использования: _____.

1.2. Продавец продает, а Покупатель приобретает в собственность на условиях, изложенных в настоящем договоре, земельный участок площадью _____ кв. м., в дальнейшем объект продажи, с кадастровым номером: _____.

Цена земельного участка составляет _____ рублей _____ копеек (Протокол № ____ о признании претендентов участниками торгов от ____ года).

Цена земельного участка определена на основании Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, отчета № ____ об оценке земельного участка от ____ г.

1.3. Право собственности на приобретенный земельный участок наступает с момента полной оплаты продажной цены земельного участка и регистрации перехода права собственности в установленном порядке.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Передать в течение трех дней после подписания настоящего договора Покупателю земельный участок в соответствии с п.1.2. Прием и передача земельного участка оформляется двухсторонним актом приемки - передачи.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять переданный Продавцом земельный участок. После подписания акта приемки – передачи – Покупатель берет на себя ответственность за земельный участок, а также за все расходы, обязательства объекта продажи со дня продажи.

2.2.2. Произвести оплату покупки не позднее чем через 10 дней со дня заключения настоящего договора. За приобретенный земельный участок оплата вносится на расчетный счет: Получатель: УФК по Брянской области (Комитет по управлению муниципальным

имуществом администрации Клинцовского района ОКТМО 156304__), ИНН 3217001735, КПП 321701001, в Отделение Брянск Банка России//УФК по Брянской области г. Брянск, БИК 011501101, р/сч 03100643000000012700, л/сч 04273D02180, к/с 40102810245370000019, КБК 907 114 060 13 05 0000 430.

3. Ответственность сторон

3.1. В случае неуплаты в установленный срок Продавец имеет право:

3.1.1. Расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке, письменно уведомив Покупателя за 30 суток с взысканием с Покупателя убытков.

Датой расторжения договора считается дата по истечении 30 дней со дня направления указанного уведомления.

3.1.2. Взыскать пени. Пени за каждый день просрочки определяется в процентах от неуплаченной суммы арендной платы за землю. Процентная ставка пени принимается равной одной трехсотой действующей в это время ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

4. Дополнительные условия

4.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

4.2. Договор является документом, удостоверяющий право Покупателя на регистрацию перехода права собственности на земельный участок.

4.3. Изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами.

4.4. Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством.

4.5. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному из которых остается у Покупателя, у Продавца, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

5. Особые условия

5.1. Продавец подтверждает, что земельный участок под арестом и запрещением не находится.

6. Реквизиты и подписи сторон

«ПРОДАВЕЦ»: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района, ИНН 3217001735, КПП 321701001, ОГРН 1023201338324, зарегистрировано Межрайонной инспекцией МНС России № 1 по Брянской области 04.11.2002, свидетельство серии 32 № 000886311, ОКТМО 15715000, БИК 011501101, р/с 03100643000000012700 в Отделение Брянск Банка России//УФК по Брянской области г. Брянск, л/счет 04273D02180 в Отделе №3 Управления Федерального казначейства по Брянской области.

Юридический адрес: Россия, 243140, Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, 42.

Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом администрации
Клинцовского района

_____/А. И. Андросов/
(подпись)

«ПОКУПАТЕЛЬ»: _____

АКТ ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ

Город Клинцы
Брянской области

_____ 20__ года

Мы, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района, в лице председателя комитета Андросова Андрея Ивановича, пол:

мужской, 31 декабря 1972 года рождения, место рождения: г. Клинцы Брянской области, зарегистрирован по месту жительства по адресу: ____, паспорт гражданина Российской Федерации ____, выдан ____ года, код подразделения ____, действующего на основании Положения, утвержденного решением Клинцовского районного Совета народных депутатов от 28.11.2011 г. № 303, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и гражданин Российской Федерации ____, пол: ____, ____ года рождения, место рождения: ____, зарегистрирован по месту жительства по адресу: ____, паспорт гражданина Российской Федерации ____, выдан ____ года, код подразделения ____, СНИЛС: ____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий акт о нижеследующем:

1. По настоящему акту Продавец передал Покупателю земельный участок площадью ____ кв. м., адрес: ____, из категории земель: ____, виды разрешенного использования: ____, с кадастровым номером: ____, а Покупатель принял указанную недвижимость в таком виде, в каком она была на момент заключения договора.

Претензий у Покупателя к Продавцу по передаваемому недвижимому имуществу не имеется.

2. С момента подписания настоящего акта договор считается исполненным и на него распространяется требование ст. 408 ГК РФ (прекращение обязательства исполнения).

3. Настоящий передаточный акт составлен в трех экземплярах, один из которых остается в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области, по экземпляру выдается Продавцу и Покупателю.

Подписи сторон:

«ПРОДАВЕЦ»: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района, ИНН 3217001735, КПП 321701001, ОГРН 1023201338324, зарегистрировано Межрайонной инспекцией МНС России № 1 по Брянской области 04.11.2002, свидетельство серии 32 № 000886311, ОКТМО 15715000, БИК 011501101, р/с 031006430000000012700 в Отделение Брянск Банка России//УФК по Брянской области г. Брянск, л/счет 04273D02180 в Отделе №3 Управления Федерального казначейства по Брянской области.

Юридический адрес: Россия, 243140, Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, 42.

Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом администрации
Клинцовского района

_____/А. И. Андросов/
(подпись)

«ПОКУПАТЕЛЬ»: _____

Выпуск №233 периодического печатного средства массовой информации «Вестник Клинцовского района» подписан к печати.

Главный редактор

Самарин Д.В.