



Периодическое печатное средство массовой информации «Вестник Клинцовского района»

Распространяется бесплатно.

Подлежит распространению на территории Клинцовского района.

Порядковый номер выпуска: №223

Дата выхода выпуска в свет: 22.03.2021года.

Тираж: 100 экземпляров

г.Клинцы

Соучредителями периодического печатного средства массовой информации «Вестник Клинцовского района» являются: Клинцовский районный Совет народных депутатов, глава Клинцовского района, и администрация Клинцовского района.

Редакцией периодического печатного средства массовой информации «Вестник Клинцовского района» является администрация Клинцовского района, которая также является его издателем и распространителем.

Адрес редакции, издателя, типографии:
243140, Брянская область, г.Клинцы, ул. Октябрьская, д.42.

Периодическое печатное средство массовой информации «Вестник Клинцовского района» является официальным периодическим печатным средством массовой информации, предназначенным для опубликования муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Клинцовского района, обсуждения проектов муниципальных правовых актов, доведения до сведения жителей Клинцовского района иной официальной информации.

Главный редактор: Самарин Д.В..

Данный выпуск является дополнительным выпуском.

Содержание :

Раздел 1. «Правовые акты».

- 1.1. Устав муниципального образования Клинцовский район.
- 1.2. Правовые акты, принимаемые на местном референдуме.
- 1.3. Решения Клинцовского районного Совета народных депутатов.
- 1.4. Постановления и распоряжения главы Клинцовского района.
- 1.5. Постановления и распоряжения администрации Клинцовского района.
- 1.6. Приказы руководителей органов администрации Клинцовского района с правами юридического лица.
- 1.7. Распоряжения Председателя контрольно- счетной палаты Клинцовского района.

Раздел 2. «Официальная информация».

- 2.1. Отчеты о деятельности контрольно- счетной палаты Клинцовского района.
- 2.2. Графики прямых телефонных линий, организуемых органами местного самоуправления Клинцовского района.
- 2.3. Объявления о проведении публичных слушаний.
- 2.4. Муниципальные правовые акты, подлежащие обсуждению на публичных слушаниях.
- 2.5. Иная официальная информация.

Раздел 1. «Правовые акты».

1.1. Устав муниципального образования Клинцовский район – информация отсутствует.

1.2. Правовые акты, принимаемые на местном референдуме – информация отсутствует.

1.3. Решения Клинцовского районного Совета народных депутатов

1.3.1.

Российская Федерация
КЛИНЦОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
Брянской области

РЕШЕНИЕ

от 12 февраля 2021 года № 100
г.Клинцы

Об утверждении Порядка принятия решения
о применении к депутату Клиновского районного
Совета народных депутатов, главе Клиновского района
мер ответственности, предусмотренных
частью 7.3-1 статьи 40 Федерального закона «Об общих
принципах организации местного самоуправления
Российской Федерации»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», законом Брянской области от 11.07.2007 № 105-З «О противодействии коррупции в Брянской области», Уставом Клиновского муниципального района Брянской области, Клиновский районный Совет народных депутатов,

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок принятия решения о применении к депутату Клиновского районного Совета народных депутатов, главе Клиновского района мер ответственности, предусмотренных частью 7.3-1 статьи 40 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (приложение).

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования в «Вестнике Клиновского района».

3. Контроль за исполнением решения возложить на заместителя главы Клиновского района Киселеву Т.И.

Глава Клиновского района

В.И. Холуев

ПОРЯДОК
принятия решения о применении к депутату Клиновского районного
Совета народных депутатов, главе Клиновского района мер ответственности,
предусмотренных частью 7.3-1 статьи 40 Федерального закона «Об общих принципах
организации местного самоуправления в Российской Федерации»

1. Настоящий Порядок определяет процедуру принятия решения Клиновского районного Совета народных депутатов (далее – «Совет народных депутатов») о применении к депутату Совета депутатов, главе Клиновского района, представившим недостоверные или неполные сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей (далее - сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера), если искажение этих сведений является несущественным, мер ответственности, предусмотренных частью 7.3-1 статьи 40 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее по тексту - меры ответственности).

2. Основанием для рассмотрения вопроса о применении к депутату Совета депутатов (далее по тексту - депутат), Главе Клиновского района меры ответственности является поступление в Совет народных депутатов заявления Губернатора Брянской области о применении в отношении депутата, Главы Клиновского района меры ответственности (далее по тексту - заявление).

3. В соответствии с настоящим Положением к депутату, Главе Клиновского района могут быть применены следующие меры ответственности:

- 1) предупреждение;
- 2) освобождение депутата от должности в Совете народных депутатов с лишением права занимать должности в Совете народных депутатов до прекращения срока его полномочий;
- 3) освобождение от осуществления полномочий на постоянной основе с лишением права осуществлять полномочия на постоянной основе до прекращения срока его полномочий;
- 4) запрет занимать должности в Совете народных депутатов до прекращения срока его полномочий;
- 5) запрет исполнять полномочия на постоянной основе до прекращения срока его полномочий.

4. Решение о применении к депутату, Главе Клиновского района меры ответственности принимается Советом народных депутатов.

5. При поступлении в Совет народных депутатов заявления Главой Клиновского района в десятидневный срок обеспечивается:

1) направление депутату, в отношении которого поступило заявление, письменного уведомления с информацией о содержании поступившего заявления, о дате, времени и месте его рассмотрения, о порядке принятия решения о применении меры ответственности и праве представить письменные пояснения по существу выявленных нарушений, которые будут оглашены при рассмотрении заявления на заседании Совета народных депутатов;

2) направление Губернатору Брянской области письменного уведомления о дате, времени и месте рассмотрения заявления.

6. В случае если в Совет народных депутатов поступило заявление о применении меры ответственности в отношении Главы Клиновского района, обеспечение мероприятий, предусмотренных пунктом 5 настоящего Положения, осуществляет заместитель председателя Совета народных депутатов.

7. Вопрос о применении к депутату, Главе Клиновского района меры ответственности включается в повестку дня ближайшего заседания Совета народных депутатов.

8. Решение о применении меры ответственности в отношении депутата, Главы Клинцовского района принимается не позднее чем через 30 дней со дня поступления заявления.

9. В случае рассмотрения вопроса о применении меры ответственности в отношении Главы Клинцовского района заседание Совета народных депутатов, на котором рассматривается данный вопрос, проходит под председательством заместителя председателя Совета народных депутатов.

10. При рассмотрении вопроса на заседании Совета народных депутатов председательствующий:

1) оглашает поступившее заявление и обстоятельства, при которых совершено коррупционное нарушение;

2) оглашает письменные пояснения лица, в отношении которого поступило заявление (при наличии);

3) предоставляет лицу, в отношении которого поступило заявление, возможность дать дополнительные пояснения по факту предоставления им неполных или недостоверных сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера (в случае присутствия лица на заседании);

4) доводит информацию о соблюдении лицом, совершившим коррупционное нарушение, других ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и исполнении им обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции, а также предшествующие результаты исполнения лицом своих должностных обязанностей;

5) разъясняет присутствующим депутатам, какие меры ответственности могут быть применены в отношении депутата или Главы Клинцовского района;

6) предлагает депутатам высказать мнения относительно рассматриваемого вопроса и предложения о применении одной из предусмотренных законом мер ответственности;

7) разъясняет, каким числом голосов принимается решение и объявляет о начале голосования;

8) после оглашения результатов голосования и принятого решения разъясняет срок изготовления решения, его опубликования и размещения на официальном сайте Совета народных депутатов.

11. Неявка на заседание Совета народных депутатов лица, в отношении которого поступило заявление, или непредставление им письменных пояснений по существу выявленных нарушений не препятствует рассмотрению заявления и принятию соответствующего решения.

12. При определении меры ответственности депутата, Главы Клинцовского района Совет народных депутатов учитывает обстоятельства, при которых совершено коррупционное правонарушение, характер совершенного коррупционного правонарушения, его тяжесть, соблюдение лицом, его совершившим, других ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и исполнении им обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции, а также предшествующие результаты исполнения лицом своих должностных обязанностей.

13. Решение о применении меры ответственности принимается большинством голосов от числа присутствующих депутатов.

Лицо, в отношении которого рассматривается вопрос о применении меры ответственности, участие в голосовании не принимает.

В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего.

14. Решение Совета народных депутатов о применении меры ответственности к депутату, Главе Клинцовского района должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (при наличии) лица;

2) должность (при наличии);

3) основание для применения меры ответственности;

4) меру ответственности.

15. В течение трех рабочих дней со дня принятия решения о применении мер ответственности сотрудник аппарата Совета народных депутатов, ведущий кадровые вопросы, должен ознакомить под роспись с принятым решением лицо, в отношении которого оно принято,

вручить ему заверенную копию решения, а также направить копию решения Губернатору Брянской области.

16. В случае если решение о применении меры ответственности в указанный в пункте 15 настоящего Положения срок невозможно довести до сведения лица, к которому она применена, или лицо отказывается ознакомиться с решением под роспись, составляется акт об отказе в ознакомлении с решением или о невозможности ознакомления.

17. Решение о применении меры ответственности к депутату, Главе Клинцовского района в семидневный срок со дня его принятия подлежит опубликованию в «Вестнике Клинцовского района» и размещается на сайте официальном сайте в сети Интернет по адресу: www.klinrai.ru.

1.3.2.

Российская Федерация
КЛИНЦОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
Брянской области

РЕШЕНИЕ

от 12 февраля 2021 г. № 101
г. Клинцы

О внесении изменений и дополнений в решение Клинцовского районного совета народных депутатов от 26.03.2009 г. № 606 «Об утверждении Положения «О порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества свободного от прав третьих лиц и предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

В соответствии с изменениями, внесенными в Федеральный закон от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Клинцовский районный Совет народных депутатов,
РЕШИЛ:

1. Внести изменение в Положение «О порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества свободного от прав третьих лиц и предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», утвержденное решением Клинцовского районного совета народных депутатов от 26.03.2009 г. № 606, следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2. раздела 1 «Общие положения» изложить в новой редакции: «Имущество, включенное в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) и предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее по тексту – Перечень), служит для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства,

организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – физические лица, применяющие специальный налоговый режим). Указанное имущество используется по целевому назначению».

1.2. В пункт 2.2. раздела 2 «Формирование и ведение перечня» добавить абзац следующего содержания: «- физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим».

2. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования в Вестнике Клинцовского района.

Глава Клинцовского района

В. И. Холуев

1.3.3.

Российская Федерация
КЛИНЦОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
Брянской области

РЕШЕНИЕ

от 12 февраля 2021 года № 104
г. Клинцы

О передаче вакантного мандата депутата Клинцовского районного Совета народных депутатов шестого созыва зарегистрированному кандидату из единого списка кандидатов, выдвинутого избирательным объединением «Местным отделением КПРФ города Клинцы»

На основании решения территориальной избирательной комиссии Клинцовского района от 21.01.2021г № 2/9, Клинцовский районный Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Передать вакантный депутатский мандат зарегистрированному кандидату из того же единого списка кандидатов Власенко Михаилу Ивановичу (4).
2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением решения оставляю за собой.

Глава Клинцовского района

В.И. Холуев

1.4. Постановления и распоряжения главы Клинцовского района-
-информация отсутствует.

1.5. Постановления и распоряжения администрации Клинцовского района – информация отсутствует.

1.6. Приказы руководителей органов администрации Клинцовского района с правами юридического лица- информация отсутствует.

1.7. Распоряжения Председателя контрольно-счетной палаты Клинцовского района- информация отсутствует.

Раздел 2. «Официальная информация».

2.1. Отчеты о деятельности контрольно- счетной палаты Клинцовского района- информация отсутствует.

2.2. Графики прямых телефонных линий, организуемых органами местного самоуправления Клиновского района- информация отсутствует.

2.3. Объявления о проведении публичных слушаний – информация
отсутствует.

2.4. Муниципальные правовые акты, подлежащие обсуждению на публичных слушаниях. - информация отсутствует.

2.5. Иная официальная информация

2.5.1.

Извещение

О проведение аукционов, по продаже земельных участков

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района сообщает о проведении аукционов по продаже земельных участков.

Организатор аукционов – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района.

Уполномоченный орган, принявший решение о проведении аукционов: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района.

Аукционы проводятся по адресу: 243140, Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7А.

Форма торгов: аукционы, открытые по составу участников и по форме подачи предложений.

Предмет аукционов – продажа земельных участков.

№ п/п	Дата и время проведения аукционов (подведения итогов)	Дата и время окончания приёма заявок и документов	Реквизиты решения уполномоченного органа	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер земельного участка	Начальная цена земельного участка (руб)	Шаг аукциона, (руб.), 3%	Задаток, (руб.), 20%
1.	28.04.2021 в 09.00	23.04.2021 в 16.00	Приказ № 6 от 10.03.2021	20000	32:13:0390105:137	33000,00	990,00	6600,00
Земельный участок государственная собственность, на который не разграничена. Местоположение земельного участка: <u>Российская Федерация, Брянская область, Клиновский муниципальный район, сельское поселение Медведовское.</u> Категория земель: <u>земли сельскохозяйственного назначения.</u> Разрешенное использование: <u>для сельскохозяйственного производства.</u>								
2.	28.04.2021 в 09.10	23.04.2021 в 16.00	Приказ № 6 от 10.03.2021	5227	32:13:0040302:112	9000,00	270,00	1800,00
Земельный участок государственная собственность, на который не разграничена.								

Местоположение земельного участка: <u>Российская Федерация, Брянская область, Клиновский муниципальный район, Смолевичское сельское поселение.</u> Категория земель: <u>земли сельскохозяйственного назначения.</u> Разрешенное использование: <u>пчеловодство.</u>								
3.	28.04.2021 в 09.20	23.04.2021 в 16.00	Приказ № 6 от 10.03.2021	1650	32:13:0100601:271	54500,00	1635,00	10900,00
Земельный участок государственная собственность, на который не разграничена. Местоположение земельного участка: <u>Брянская область, Клиновский район, д. Вьюнка, пер. Речной, уч. 9.</u> Категория земель: <u>земли населённых пунктов.</u> Разрешенное использование: <u>для ведения личного подсобного хозяйства.</u> Ограничение прав: <u>нет.</u> Технические условия: <u>имеется возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, за исключением централизованного водоотведения.</u>								
4.	28.04.2021 в 09.30	23.04.2021 в 16.00	Приказ № 6 от 10.03.2021	1426	32:13:0000000:1150	49200,00	1476,00	9840,00
Земельный участок государственная собственность, на который не разграничена. Местоположение земельного участка: <u>Брянская область, Клиновский район, д. Вьюнка, пер. Речной, уч. 11.</u> Категория земель: <u>земли населённых пунктов.</u> Разрешенное использование: <u>для ведения личного подсобного хозяйства.</u> Ограничение прав: <u>нет.</u> Технические условия: <u>имеется возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, за исключением централизованного водоотведения.</u>								
5.	28.04.2021 в 09.40	23.04.2021 в 16.00	Приказ № 6 от 10.03.2021	1224	32:13:0000000:1143	42400,00	1272,00	8480,00
Земельный участок государственная собственность, на который не разграничена. Местоположение земельного участка: <u>Брянская область, Клиновский район, д. Вьюнка, пер. Речной, уч. 13.</u> Категория земель: <u>земли населённых пунктов.</u> Разрешенное использование: <u>для ведения личного подсобного хозяйства.</u> Ограничение прав: <u>нет.</u> Технические условия: <u>имеется возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, за исключением централизованного водоотведения.</u>								
6.	28.04.2021 в 09.50	23.04.2021 в 16.00	Приказ № 6 от 10.03.2021	1100	32:13:0000000:1152	38100,00	1143,00	7620,00
Земельный участок государственная собственность, на который не разграничена. Местоположение земельного участка: <u>Брянская область, Клиновский район, д. Вьюнка, пер. Речной, уч. 15.</u> Категория земель: <u>земли населённых пунктов.</u> Разрешенное использование: <u>для ведения личного подсобного хозяйства.</u> Ограничение прав: <u>нет.</u> Технические условия: <u>имеется возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, за исключением централизованного водоотведения.</u>								
7.	28.04.2021 10.00	23.04.2021 в 16.00	Приказ № 6 от 10.03.2021	1036	32:13:0000000:1151	35800,00	1074,00	7160,00
Земельный участок государственная собственность, на который не разграничена. Местоположение земельного участка: <u>Брянская область, Клиновский район, д. Вьюнка, пер. Речной, уч. 17.</u> Категория земель: <u>земли населённых пунктов.</u> Разрешенное использование: <u>для ведения личного подсобного хозяйства.</u> Ограничение прав: <u>нет.</u> Технические условия: <u>имеется возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, за исключением централизованного водоотведения.</u>								
8.	28.04.2021 в 10.10	23.04.2021 в 16.00	Приказ № 6 от 10.03.2021	26748	32:13:0300101:148	43000,00	1290,00	8600,00
Земельный участок государственная собственность, на который не разграничена. Местоположение земельного участка: <u>Российская Федерация, Брянская область, Клиновский муниципальный район, Первомайское сельское поселение.</u> Категория земель: <u>земли сельскохозяйственного назначения.</u> Разрешенное использование: <u>для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках.</u>								

Границы земельных участков определены в соответствии с Выписками из единого государственного реестра недвижимости о характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Ограничения использования земельных участков: в рамках договоров купли-продажи земельных участков.

При использовании земельных участков, необходимо соблюдать следующие условия: обеспечивать беспрепятственный доступ на земельный участок для инспекционных проверок

Арендодателю, выполнять требования эксплуатационных служб по эксплуатации подземных и наземных коммуникаций и сооружений, если такие находятся на земельном участке, и не препятствовать их ремонту и обслуживанию, не препятствовать юридическим лицам, осуществляющим на основании соответствующих решений уполномоченных органов власти геодезические, геологоразведочные, землеустроительные и иные исследования и изыскания, использовать участок строго по целевому назначению, с соблюдением санитарных норм и экологических требований.

Дата и время начала приема заявок: Прием заявок начинается с **22.03.2021г.** в 09.00. Заявки принимаются только в письменном виде и по установленной форме, по рабочим дням с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00), по адресу организатора аукциона: 243140, Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7А.

Документы, представляемые заявителями для участия в аукционе:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой – у претендента.

Порядок приема заявок:

Один заявитель имеет право подать только одну заявку.

Заявка, на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток. Срок поступления задатка на расчетный счет организатора торгов – на дату рассмотрения заявок (22.04.2021) по следующим реквизитам: Получатель: (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района л/сч 05273D02180). Отдел № 3 Управления Федерального казначейства по Брянской области, ИНН 3217001735, КПП 321701001, ОГРН 1023201338324 от 04.11.2002г., р/сч. 03232643156300002700, Банк получателя: Отделение Брянск Банка России/УФК по Брянской области г. Брянск, БИК 011501101, к/с 40102810245370000019, ОКТМО 15630000. Назначение платежа: задаток за участие в аукционе.

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона засчитывается в оплату предмета аукциона. Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, внесенным иным лицом, с

которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с п.13, 14, или 20 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет оплаты цены земельного участка.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном законодательством порядке договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения договоров, не возвращаются.

Дата и время рассмотрения заявок: (26.04.2021 08.30) по адресу: 243140, Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7А. В день рассмотрения заявок комиссия рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписок с расчетного счета организатора аукциона. По результатам рассмотрения документов комиссия принимает решение о допуске заявителей к участию в аукционе или об отказе в допуске к участию в нем, которое оформляется протоколом. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона:

- а) аукцион ведет аукционист;
- б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;
- в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи в соответствии с этой ценой;
- г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;
- д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи в соответствии с названной ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается.
- е) по завершении аукциона аукционист объявляет цену земельного участка и номер карточки победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день проведения аукциона по адресу: 243140, Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7А.

Организатор аукциона объявляет о принятом решении в месте и в день проведения аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом, договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником, устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до дня проведения аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Победитель аукциона производит оплату цены земельного участка, определенной на аукционе, в течение 10 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи земельного участка.

Оплата цены земельных участков, определенной на аукционах, осуществляется по следующим реквизитам: Получатель: УФК по Брянской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района ОКТМО 156304__), ИНН 3217001735, КПП 321701001, в Отделение Брянск Банка России//УФК по Брянской области г. Брянск, БИК 011501101, р/сч 031006430000000012700, л/сч 04273D02180, к/с 40102810245370000019, КБК 907 114 060 13 05 0000 430.

Осмотр земельных участков на местности проводится претендентами самостоятельно.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы, соответствующие документы, ознакомиться с формой заявки, с документацией, характеризующей предмет аукциона, подать заявку на участие в аукционе можно по месту приема заявок, со дня опубликования настоящего извещения, ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов), по адресу: 243140, Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7А, тел. 8(48336)4-23-11.

Все вопросы, касающиеся проведения аукционов по продаже земельных участков, не нашедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Проекты договоров купли-продажи земельных участков, форма заявки размещены на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru, на сайте Организатора аукциона – www.klinrai.ru, в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клинцовского района».

Продавцу:
Комитет по управлению
муниципальным имуществом
администрации Клинцовского района

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(наименование, фирменное наименование, адрес, реквизиты, телефон – для юридического лица;
фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес регистрации, телефон, банковские реквизиты, ИНН – для
физического лица),

в лице _____

(фамилия, имя, отчество, должность для представителя юридического лица)
действующего на основании _____ (далее – претендент), принимая решение об
участии в аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу:

кадастровый № _____, площадью _____ кв.м., категория
земель: _____, разреше
нное использование: _____

_____ (далее –
земельный участок), обязуюсь:

Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном _____ года на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru, на сайте Организатора аукциона – www.klinrai.ru, в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клинцовского района», а также порядок проведения аукциона, предусмотренный ЗК РФ.

В случае признания победителем аукциона:

- подписать протокол по итогам аукциона;
- оплатить цену земельного участка, определенную по итогам аукциона в срок, указанный в извещении о проведении аукциона;
- заключить в установленный срок договор купли-продажи, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе:

- с данными об организаторе аукциона;
- о предмете аукциона, о начальной цене предмета аукциона, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);
- о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора купли-продажи;

– об оплате цены земельного участка, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора купли-продажи;

– о порядке определения победителя;

– с порядком отмены аукциона;

– с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра, в порядке, установленном извещением о проведении аукциона, с обременениями и ограничениями использования земельного участка.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с документами, содержащими сведения об участке, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием земельного участка в результате осмотра, который претендент мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора торгов в порядке, установленном извещением и документацией об аукционе, претензий не имеет.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка. Задаток подлежит перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора купли-продажи земельного участка, сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам:

(ИНН банка, КПП банка, р/с получателя, полное наименование банка, корр. счет, БИК)

Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу:

Контактный телефон _____.

Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись претендента

(полномочного представителя претендента)

_____/_____

Заявка принята (Организатор торгов).

Время и дата принятия заявки:

час. ____ мин. ____ « ____ » _____ 20 ____ года.

Регистрационный номер заявки: № _____

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона _____/_____

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ КЛИНЦОВСКОГО
РАЙОНА

Россия, Брянская область, 243140,

г. Клинцы, ул. Октябрьская, 42.

Тел.: 8(48336) 4-23-11

факс 8(48336) 4-23-11

№ _____

На № _____ от _____ г.

Опись документов, предоставляемых вместе с заявкой для участия в аукционе

земельного участка, расположенного по адресу: _____

кадастровый № _____, площадью _____ кв.м., категория
земель: _____, разрешенное
использование: _____

Настоящим _____

(ФИО претендента)

подтверждает, что для участия в вышеуказанном аукционе представляются следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Количество листов
	Всего листов	

Уведомить о признании претендента участником торгов по телефону: _____

(ФИО претендента, представившего документы)

Документы принял _____

(ФИО принявшего документы)

(подпись)

(дата)

г. Клинцы

В соответствии с Положением о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района, утвержденным решением Клиновского районного Совета народных депутатов от 28.11.2011 г. № 303, в связи с возможностью предоставления земельных участков

1. Провести аукционы по продаже земельных участков по адресу: 243140, Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7А (цокольный этаж):

Земельный участок государственная собственность, на который не разграничена.
Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Клиновский муниципальный район, сельское поселение Медведовское.

Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства.

Земельный участок государственная собственность, на который не разграничена.
Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Клинцовский муниципальный район, Смолевичское сельское поселение.

Разрешенное использование: пчеловодство.

Земельный участок государственная собственность, на который не разграничена.
Местоположение земельного участка: Брянская область, Клиновский район, д. Выюнка, пер. Речной, уч. 9.
Категория земель: земли населённых пунктов.

Ограничение прав: нет.

Технические условия: имеется возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, за исключением централизованного водоотведения.

Земельный участок государственная собственность, на который не разграничена.
Местоположение земельного участка: Брянская область, Клинцовский район, д. Выюнка, пер. Речной, уч. 11.
Категория земель: земли населённых пунктов.

Ограничение прав: нет.

Технические условия: имеется возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, за исключением централизованного водоотведения.

Земельный участок государственная собственность, на который не разграничена.
Местоположение земельного участка: Брянская область, Клиновский район, д. Выюнка, пер. Речной, уч. 13.
Категория земель: земли населённых пунктов.

Ограничение прав: нет.

Технические условия: имеется возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, за исключением централизованного водоотведения.

6.	28.04.2021 в 09.50	23.04.2021 в 16.00	Приказ № 6 от 10.03.2021	1100	32:13:0000000:1152	38100,00	1143,00	7620,00
Земельный участок государственная собственность, на который не разграничена. Местоположение земельного участка: <u>Брянская область, Клиновский район, д. Вьюнка, пер. Речной, уч. 15.</u> Категория земель: <u>земли населённых пунктов.</u> Разрешенное использование: <u>для ведения личного подсобного хозяйства.</u> Ограничение прав: <u>нет.</u> Технические условия: <u>имеется возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, за исключением централизованного водоотведения.</u>								
7.	28.04.2021 10.00	23.04.2021 в 16.00	Приказ № 6 от 10.03.2021	1036	32:13:0000000:1151	35800,00	1074,00	7160,00
Земельный участок государственная собственность, на который не разграничена. Местоположение земельного участка: <u>Брянская область, Клиновский район, д. Вьюнка, пер. Речной, уч. 17.</u> Категория земель: <u>земли населённых пунктов.</u> Разрешенное использование: <u>для ведения личного подсобного хозяйства.</u> Ограничение прав: <u>нет.</u> Технические условия: <u>имеется возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, за исключением централизованного водоотведения.</u>								
8.	28.04.2021 в 10.10	23.04.2021 в 16.00	Приказ № 6 от 10.03.2021	26748	32:13:0300101:148	43000,00	1290,00	8600,00
Земельный участок государственная собственность, на который не разграничена. Местоположение земельного участка: <u>Российская Федерация, Брянская область, Клиновский муниципальный район, Первомайское сельское поселение.</u> Категория земель: <u>земли сельскохозяйственного назначения.</u> Разрешенное использование: <u>для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках.</u>								

2. Установить шаг аукциона в размере 3% от начальной стоимости, размер задатка в размере 20% от начальной стоимости.

Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом администрации
Клиновского района

А. И. Андросов

проект ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____

г. Клины

«__» _____ 20__ года

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района, ИНН 3217001735, КПП 321701001, ОГРН 1023201338324 – Свидетельство о государственной регистрации юридического лица, выданное 04.11.2002 МИФНС № 1 по Брянской области, серия 32 № 000886311, местонахождение: Брянская область, г. Клины, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7А, в лице Председателя комитета Андросова Андрея Ивановича, действующего на основании Положения, утвержденного решением Клиновского районного совета народных депутатов от 28.11.2011 г. № 303, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании протокола _____ от «__» _____ 20__ г. № _____, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателя земельный участок, а Покупатель обязуется принять и оплатить за него цену, предусмотренную договором.

1.2. Земельный участок из категории земель – _____. Местоположение: _____, кадастровый номер _____, площадь участка ____ кв. м, разрешенное использование – _____.

1.3. Земельный участок государственная собственность на который не разграничена.

1.4. Продажа земельного участка производится на основании: приказа Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района от _____ года № ____.

2. Цена договора и порядок расчетов

2.1. Цена земельного участка установлена в соответствии с _____ от _____ № _____ и составляет _____ рублей.

2.2. Задаток в сумме _____ рублей, перечисленный «Покупателем», засчитывается в счет оплаты цены земельного участка.

2.3. Оставшаяся сумма цены продажи земельного участка в размере _____ рублей должна быть перечислена Покупателем на расчетный счет Продавца, указанный в разделе 9 настоящего договора, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора путем единовременного перечисления денежных средств в безналичном порядке.

2.4. Полная оплата цены земельного участка подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении денежных средств в сумме цены продажи земельного участка.

3. Срок действия договора

Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств по настоящему договору или до расторжения настоящего договора в случаях, предусмотренных законодательством.

4. Передача земельного участка и переход права собственности на него

4.1. Передача земельного участка Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами акту приема-передачи.

4.2. Переход права собственности на земельный участок подлежит государственной регистрации в соответствии с действующим законодательством.

4.3. Продавец гарантирует, что земельный участок не обременен правами третьих лиц, третьи лица не имеют преимущественного права его покупки, право собственности на земельный участок не оспаривается, земельный участок под арестом и другими запрещениями не находится.

4.4. Продавец считается выполнившим свои обязательства по настоящему договору с момента фактической передачи земельного участка Покупателю.

4.5. Покупатель считается выполнившим свои обязательства по настоящему договору с момента зачисления на банковский счет Продавца суммы, указанной в разделе 2 настоящего договора, и принятия земельного участка от Продавца по акту приема-передачи.

5. Обязанности «Сторон»

5.1. «Продавец» обязуется:

5.1.1. Уплатить все налоги и обязательные платежи, начисленные до момента продажи.

5.1.2. В течение 7 календарных дней со дня поступления на его расчетный счет денежных средств за земельный участок в полном объеме передать Покупателю документы и совершить действия, необходимые для государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок.

5.1.3. При получении сведений об изменении реквизитов, указанных в разделе 9 настоящего договора, письменно своевременно уведомить о таком изменении Покупателя.

5.1.4. Передать Покупателю земельный участок по акту приема-передачи не позднее чем через 7 календарных дней со дня поступления на его расчетный счет денежных средств за земельный участок и выдать Покупателю уведомление (для представления по требованию) об исполнении им обязательств по уплате цены продажи земельного участка по настоящему договору.

5.2. Покупатель обязуется:

5.2.1. Полностью оплатить цену земельного участка в размере, порядке и сроки, установленным разделом 2 договора.

5.2.2. Письменно своевременно уведомлять Продавца об изменении своих почтовых и банковских реквизитов, а также о смене руководителя организации (для юридических лиц). В противном случае все извещения, уведомления, повестки и другие документы, направленные Покупателю по реквизитам, указанным в договоре, считаются врученными Покупателю.

5.2.3. Оплатить расходы, связанные с возникновением права собственности на земельный участок, а также совместно с продавцом обратиться в орган государственной регистрации прав на недвижимость и сделок с ним в течении пяти рабочих дней с момента оплаты и подписания акта приема-передачи земельного участка.

5.2.4. Принять от Продавца имущество по акту приема-передачи не позднее 7 календарных дней со дня поступления на расчетный счет Продавца денежных средств за земельный участок.

5.3. Обязанности сторон, не урегулированные настоящим договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

6. Ответственность сторон

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим договором.

6.2. За нарушение сроков уплаты цены продажи земельного участка по настоящему договору Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,1% от невнесенной суммы за каждый день просрочки. Просрочка уплаты цены продажи земельного участка в сумме и в сроки, указанные в разделе 2 настоящего договора, свыше 10 календарных дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате имущества. Продавец принимает данный отказ Покупателя от исполнения им своих обязательств по настоящему договору в течение 5 дней с момента истечения 10-дневной просрочки, направляя ему об этом письменное сообщение, с даты отправления которого настоящий договор считается неисполненным. Земельный участок не подлежит отчуждению из собственности Брянской области, сумма задатка Покупателю не возвращается, и обязательства Продавца по передаче земельного участка в собственность Покупателю прекращаются. Договор, в соответствии с Гражданским кодексом РФ, считается расторгнутым по соглашению сторон.

6.3. Сторона настоящего договора не будет нести ответственности за какой бы то ни было ущерб или невыполнение принятых на себя обязательств в случае, если это произойдет по причинам, известным образом неподконтрольным стороне настоящего договора, как то: какие бы то ни было забастовки, иные производственные споры, пожар, эпидемия, стихийное бедствие, аварии инженерных сетей, принятие законов или иных правовых актов и тому подобное, которые сторона не могла ни предотвратить, ни предвидеть (непреодолимая сила).

7. Рассмотрение споров.

7.1. Настоящий договор может быть расторгнут по основаниям, установленным действующим законодательством, в том числе в связи с неоплатой или неполной оплатой Покупателем стоимости земельного участка в сроки, установленные разделом 2 настоящего договора.

7.2. Все споры между сторонами, возникающие по настоящему договору, разрешаются в соответствии с законодательством РФ по месту нахождения земельного участка.

8. Особые условия

8.1. Изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

8.2. Переход права собственности на земельный участок по настоящему договору подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области после исполнения обязательств по оплате имущества в соответствии с разделом 2 настоящего договора. Расходы по государственной регистрации перехода права собственности несет Покупатель.

8.3. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон, один экземпляр в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

9. Юридические адреса и реквизиты «Сторон»

«ПРОДАВЕЦ»: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района, ИНН 3217001735, КПП 321701001, ОГРН 1023201338324, зарегистрировано Межрайонной инспекцией МНС России № 1 по Брянской области 04.11.2002, свидетельство серии 32 № 000886311, ОКТМО 15715000, БИК 011501101,

р/с 03100643000000012700 в Отделение Брянск
Банка России/УФК по Брянской области г. Брянск, л/счет 04273D02180 в Отделе №3 Управления
Федерального казначейства по Брянской области.

Юридический адрес: Россия, 243140, Брянская область, г. Клины, ул. Октябрьская, 42.

Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом администрации
Клинцовского района

_____/А. И. Андросов/
(подпись)

«ПОКУПАТЕЛЬ» _____

10. Приложение к договору.

Акт приема - передачи земельного участка (Приложение)

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 1

Дата проведения: 16 марта 2021 года.

Время проведения публичных слушаний – 10 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – с. Коржовка-Голубовка, ул. Совхозная, 10 (здание Коржовоголубовской сельской администрации)

Присутствовали 8 человек.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского муниципального района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинцовского района от 28.12.2020 г. № 622 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского муниципального района Брянской области» (в новой редакции).

Матвеев Сергей Сергеевич - заместитель председателя комиссии, советник главы администрации Клинцовского района;

Дрюцкая Екатерина Владимировна – секретарь комиссии, техник МБУ ХЭКОДОМС Клинцовского района (по согласованию);

Вернохаев Николай Петрович - член комиссии, глава Коржовоголубовской сельской администрации (по согласованию).

Повестка дня: О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клинцовский район, с. Коржовка-Голубовка, ул. Богунская, 14.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что в комиссию по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского муниципального района Брянской области поступило заявление от гр. Влащенко Виктора Алексеевича, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:13:0100102:590, площадью 2652,0 кв.м., по адресу: Брянская область, Клинцовский район, с. Коржовка-Голубовка, ул. Богунская, уч. 14, находящегося в собственности Влащенко В.А., в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (со стороны уч. № 12 по ул. Богунская в с. Коржовка-Голубовка), с 3.0 метров до 1.7 метра. Строительство пристройки к индивидуальному жилому дому (размером 1,9 x 3,5 + 5,35 x 3.5 + 2.0 x 2.9 м).

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышесказанному вопросу.

На голосование поставлен вопрос «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, с. Коржовка-Голубовка, ул. Богунская, 14».

Результаты обсуждения:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

РЕШИЛИ: Публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, с. Коржовка-Голубовка, ул. Богунская, 14.», признать состоявшимися.

Заместитель председатель комиссии

 С.С. Матвеев

Секретарь комиссии

 Е.В. Дрюцкая

Повестка дня: О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, с. Коржовка-Голубовка, ул. Богунская, 14.

СЛУШАЛИ: Матвеев С.С., вкратце доложил о сведениях присутствующих, что в повестку по жилищно-коммунальному и земельному вопросам Коржовского, Коржово-Голубовского, Ружовского, Сыктаробудского, Лопотинского, Смоленского, Гуляевского, Великотолкаевского и Мухомовского сельских поселений Клиновского муниципального района Брянской области поступило заявление от гр. Власенко Виктора Александровича, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:13:0100102-596, площадью 2652,9 кв.м., по адресу: Брянская область, Клиновский район, с. Коржовка-Голубовка, ул. Богунская, уч. 14, принадлежащего в собственности Власенко В.А., в части реализации минимального отступа от границы земельного участка (по стороне уч. № 12 по ул. Богунская в с. Коржовка-Голубовка), с 3,0 метров до 1,7 метра. Строительство пристройки к индивидуальному жилому дому (размером 1,9 x 3,5 + 3,35 x 3,5 + 2,0 x 2,9 м).

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомившись с материалами по вышеуказанному вопросу.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний.

16 марта 2021 года

г. Клинцы

Присутствовали:

Феськов В.М. - Заместитель главы администрации Клинцовского района, председатель комиссии

Матвеев С.С. - советник главы администрации Клинцовского района, зам. председателя комиссии;

Дрюцкая Е.В. – Техник МБУ ХЭКОДОМС Клинцовского района, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Андросов А.И. – Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района;

Самарин Д.В. – Начальник отдела юридической работы, охраны труда и обеспечения деятельности административной комиссии администрации Клинцовского района.

Паршиков М.П. - Начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинцовского района;

Вернохаев Николай Петрович - член комиссии, глава Коржовоголубовской сельской администрации (по согласованию).

Постановление Главы Клинцовского района от 01.03.2021 г. №1 «О назначении публичных слушаний» опубликовано в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клинцовского района» (порядковый номер выпуска №221 от 02.03.2021 г.), а также размещено на официальном сайте администрации Клинцовского района www.klinrai.ru в разделе «Архитектура и градостроительство»/ «Градостроительное зонирование».

По итогам проведенных публичных слушаний 16 марта 2021 года, учитывая протокол публичных слушаний № 1 от 16.03.2021 г. (прилагается),

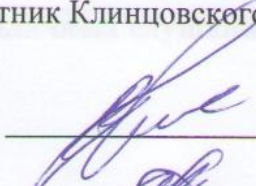
РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клинцовский район, с. Коржовка-Голубовка, ул. Богунская, 14», считать состоявшимися.

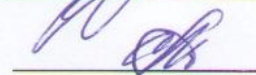
2. Рекомендовать главе администрации Клинцовского района предоставить гр. Влащенко Виктору Алексеевичу, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:13:0100102:590, площадью 2652,0 кв.м., по адресу: Брянская область, Клинцовский район, с. Коржовка-Голубовка, ул. Богунская, уч. 14, находящегося в собственности Влащенко В.А., в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (со стороны уч. № 12 по ул. Богунская в с. Коржовка-Голубовка), с 3.0 метров до 1.7 метра. Строительство пристройки к индивидуальному жилому дому (размером 1,9 x 3,5 + 5,35 x 3.5 + 2.0 x 2.9 м).

3. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клинцовского района».

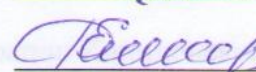
Председатель комиссии

 Феськов В.М.

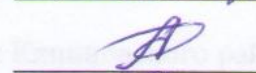
Заместитель председателя

 Матвеев С.С.

Секретарь комиссии

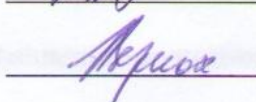
 Дрюцкая Е.В.

Члены комиссии

 Андросов А.И.

 Самарин Д.В.

 Паршиков М.П.

 Вернохаев Н.П.

Феськов В.М. – Председатель комитета по управлению муниципальными делами Клинцовского района;

Матвеев С.С. – Начальник отдела юридической работы, охраны труда и обеспечения деятельности административной комиссии администрации Клинцовского района;

Дрюцкая Е.В. – Начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинцовского района;

Вернохаев Николай Петрович – член комиссии, глава Коркино-Голубовской сельской администрации (по согласованию).

Постановление Главы Клинцовского района от 01.03.2021 г. №1 «О назначении публичных слушаний» опубликовано в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клинцовского района» (выпускной номер «апрель» №221 от 02.03.2021 г.), а также размещено на официальном сайте администрации Клинцовского района www.klinco.ru в разделе «Архитектура и градостроительство» – «Градостроительное зонирование».

По итогам проведенных публичных слушаний 16 марта 2021 года, учтенный протокол публичных слушаний № 1 от 16.03.2021 г. (прилагается).

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клинцовский район, с/п. Коркино-Голубовка, ул. Богучевская, 14а, считать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе администрации Клинцовского района предоставить гр. Владиславо

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 2

Дата проведения: 16 марта 2021 года.

Время проведения публичных слушаний – 10 час. 40 мин.

Место проведения публичных слушаний – Возле магазина ИП Перешивко Г.В.

Присутствовали 5 человек.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского муниципального района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинцовского района от 28.12.2020 г. № 622 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского муниципального района Брянской области (в новой редакции).

Матвеев Сергей Сергеевич - заместитель председателя комиссии, советник главы администрации Клинцовского района;

Дрюцкая Екатерина Владимировна – секретарь комиссии, техник МБУ ХЭКОДОМС Клинцовского района (по согласованию);

Вернохаев Николай Петрович - член комиссии, глава Коржовоголубовской сельской администрации (по согласованию).

Повестка дня: О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клинцовский район, п. Красная Заря, 6.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что в комиссию по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского муниципального района Брянской области поступило заявление от гр. Перешивко Александра Ивановича и Перешивко Галины Васильевны, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:13:0100201:3, площадью 2373,0 кв.м., по адресу: Брянская область, Клинцовский район, п. Красная Заря, уч. 6, находящегося в долевой собственности Перешивко А.И. и Перешивко Г.В., в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (со стороны улицы), с 3.0 метров до 0,27 метров. Строительство пристройки к индивидуальному жилому дому (размером 9,8 х 3,15 + 5,74 х 3.0 м).

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышесказанному вопросу.

На голосование поставлен вопрос «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, п. Красная Заря, 6».

Результаты обсуждения:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

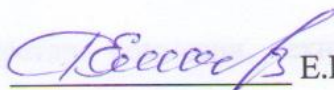
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

РЕШИЛИ: Публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, п. Красная Заря, 6», признать состоявшимися.

Заместитель председатель комиссии

 С.С. Матвеев

Секретарь комиссии

 Е.В. Дрюцкая

Повестка дня: О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, п. Красная Заря, 6.

СЛУШАЛИ: Матвеев С.С., который доложил присутствующим, что в комиссию по землепользованию и застройке Перемышского, Корсаковского, Розовского, Смотровского, Лопатинского, Смирновского, Гуляевского, Великотопальского и Мельничковского сельских поселений Клиновского муниципального района Брянской области поступило заявление от гр. Перемышова Александра Ивановича и Перемышовой Галины Васильевны, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32-13-01002013, площадью 2373,0 кв.м., по адресу: Брянская область, Клиновский район, п. Красная Заря, уч. 6, находящегося в долевой собственности Перемышова А.И. и Перемышовой Г.В., в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (со стороны улицы), с 3,0 метров до 0,27 метров. Строительство пристройки к индивидуальному жилому дому (размером 9,8 x 3,15 + 5,74 x 3,0 м).

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомившись с материалами по индивидуальному вопросу.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний.

16 марта 2021 года

г. Клинцы

Присутствовали:

Феськов В.М. - Заместитель главы администрации Клинцовского района, председатель комиссии

Матвеев С.С. - советник главы администрации Клинцовского района, зам. председателя комиссии;

Дрюцкая Е.В. - техник МБУ ХЭКОДОМС Клинцовского района, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Андросов А.И. - Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района;

Самарин Д.В. - Начальник отдела юридической работы, охраны труда и обеспечения деятельности административной комиссии администрации Клинцовского района.

Паршиков М.П. - Начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинцовского района;

Вернохаев Николай Петрович - член комиссии, глава Коржовоголубовской сельской администрации (по согласованию).

Постановление Главы Клинцовского района от 01.03.2021 г. №1 «О назначении публичных слушаний» опубликовано в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клинцовского района» (порядковый номер выпуска №221 от 02.03.2021 г.), а также размещено на официальном сайте администрации Клинцовского района www.klinrai.ru в разделе «Архитектура и градостроительство»/ «Градостроительное зонирование».

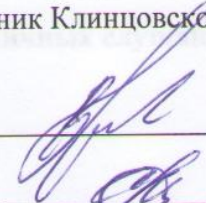
По итогам проведенных публичных слушаний 16 марта 2021 года, учитывая протокол публичных слушаний № 2 от 16.03.2021 г. (прилагается),

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клинцовский район, п. Красная Заря, 6», считать состоявшимися.
2. Рекомендовать главе администрации Клинцовского района предоставить гр. Перешивко Александру Ивановичу и Перешивко Галине Васильевне, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:13:0100201:3, площадью 2373,0 кв.м., по адресу: Брянская область, Клинцовский район, п. Красная Заря, уч. 6, находящегося в долевой собственности Перешивко А.И. и Перешивко Г.В., в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (со стороны улицы), с 3.0 метров до 0,27 метров. Строительство пристройки к индивидуальному жилому дому (размером 9,8 х 3,15 + 5,74 х 3.0 м).

3. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клинцовского района».

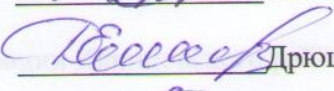
Председатель комиссии

 Феськов В.М.

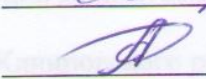
Заместитель председателя

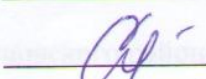
 Матвеев С.С.

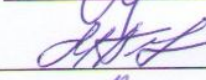
Секретарь комиссии

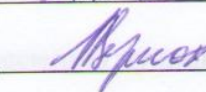
 Дрюцкая Е.В.

Члены комиссии

 Андросов А.И.

 Самарин Д.В.

 Паршиков М.П.

 Вернохаев Н.П.

Постановление Главы Клинцовского района от 01.03.2021 г. №1 «О назначении публичных слушаний» опубликовано в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клинцовского района» (порядковый номер выпуска №221 от 02.03.2021 г.), а также размещено на официальном сайте администрации Клинцовского района www.klinco.ru в разделе «Архитектура и градостроительство» и зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости.

По итогам проведенных публичных слушаний 16 марта 2021 года, учитывая протокол публичных слушаний № 2 от 16.03.2021 г. (прилагается).

РЕШИЛИ:

1. Публикация слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клинцовский район, д. Красная Заря 6», считать состоявшимся.

2. Рекомендовать главе администрации Клинцовского района предоставить гр. Перешинко Александру Ивановичу и Перешинко Галине Васильевне, зарегистрированным по адресу: Брянская область, Клинцовский район, д. Красная Заря, ул. 6, находящегося в долевой собственности Перешинко А.И. и Перешинко Г.В., в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (со стороны улицы), с 3,0 метров до 0,27 метров. Строительство пристройки к индивидуальному жилому дому (размером 9,8 x 3,75 x 5,74 x 3,0 м).

2.5.3.**Информация ГКУ» ОСЗН Клинцовского района»****Пресс-релиз**

О ежемесячной денежной выплате на ребенка в возрасте от трех до семи лет включительно

10 марта 2021 г. вступил в силу Указ Президента Российской Федерации № 140 о новых правилах получения ежемесячных выплат на детей от 3 до 7 лет включительно.

Подписанные изменения предусматривают трехступенчатую систему определения размера пособия (теперь это может быть 50, 75 или 100% регионального прожиточного минимума на детей, установленного на дату обращения), переход к которой осуществляется с 1 января 2021 года.

В соответствии с данным Указом будет обеспечена максимальная адресность выплаты, включающая оценку доходов и имущественной обеспеченности граждан.

Форма заявления для заполнения будет размещена на портале государственных услуг. Кроме этого заявление можно подать через МФЦ или непосредственно в орган социальной защиты населения по месту жительства.

Расчет размера выплаты в соответствии с новыми правилами будет производиться на основании заявления, поданного с **1 апреля 2021 года**.

Также с интересующей информацией граждане могут ознакомиться на официальном сайте департамента семьи, социальной и демографической политики Брянской области (<http://uszn032.ru>) в разделе «Ежемесячная денежная выплата на ребенка от 3 до 7 лет», а также на сайтах и информационных стендах отделов социальной защиты населения.

Выпуск № 223 периодического печатного средства массовой информации «Вестник Клинцовского района подписан к печати.

Главный редактор

_____ **Самарин Д.В.**