



Периодическое печатное средство массовой информации «Вестник Клинцовского района»

Распространяется бесплатно.

Подлежит распространению на территории Клинцовского района.

Порядковый номер выпуска: №143

Дата выхода выпуска в свет: 16.05.2018года.

Тираж: 100 экземпляров

г.Клинцы

Соучредителями периодического печатного средства массовой информации «Вестник Клинцовского района» являются: Клинцовский районный Совет народных депутатов, глава Клинцовского района, и администрация Клинцовского района.

Редакцией периодического печатного средства массовой информации «Вестник Клинцовского района» является администрация Клинцовского района, которая также является его издателем и распространителем.

Адрес редакции, издателя, типографии:

243140, Брянская область, г.Клинцы, ул. Октябрьская, д.42.

Периодическое печатное средство массовой информации «Вестник Клинцовского района» является официальным периодическим печатным средством массовой информации, предназначенным для опубликования муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Клинцовского района, обсуждения проектов муниципальных правовых актов, доведения до сведения жителей Клинцовского района иной официальной информации.

Главный редактор: Самарин Д.В..

Данный выпуск является дополнительным выпуском.

Содержание :

Раздел 1. «Правовые акты».

- 1.1. Устав муниципального образования Клинцовский район.
- 1.2. Правовые акты, принимаемые на местном референдуме.
- 1.3. Решения Клинцовского районного Совета народных депутатов.
- 1.4. Постановления и распоряжения главы Клинцовского района.
- 1.5. Постановления и распоряжения администрации Клинцовского района.
- 1.6. Приказы руководителей органов администрации Клинцовского района с правами юридического лица.
- 1.7. Распоряжения Председателя контрольно- счетной палаты Клинцовского района.

Раздел 2. «Официальная информация».

- 2.1. Отчеты о деятельности контрольно- счетной палаты Клинцовского района.
- 2.2. Графики прямых телефонных линий, организуемых органами местного самоуправления Клинцовского района.
- 2.3. Объявления о проведении публичных слушаний.
- 2.4. Муниципальные правовые акты, подлежащие обсуждению на публичных слушаниях.
- 2.5. Иная официальная информация.

Раздел 1. «Правовые акты».

- 1.1. Устав муниципального образования Клинцовский район –информация отсутствует.
- 1.2. Правовые акты, принимаемые на местном референдуме–информация отсутствует.
- 1.3. Решения Клинцовского районного Совета народных депутатов -информация отсутствует.
- 1.4. Постановления и распоряжения главы Клинцовского района -информация отсутствует.
- 1.5. Постановления и распоряжения администрации Клинцовского района - информация отсутствует.
- 1.6. Приказы руководителей органов администрации Клинцовского района с правами юридического лица -информация отсутствует.
- 1.7. Распоряжения Председателя контрольно- счетной палаты Клинцовского района- информация отсутствует.

Раздел 2. «Официальная информация».

2.1. Отчеты о деятельности контрольно- счетной палаты Клинцовского района- информация отсутствует.

2.2. Графики прямых телефонных линий, организуемых органами местного самоуправления Клинцовского района- информация отсутствует.

2.3. Объявления о проведении публичных слушаний.

2.4. Муниципальные правовые акты, подлежащие обсуждению на публичных слушаниях - информация отсутствует.

2.5. Иная официальная информация.

2.5.1.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №1

Дата проведения: 24апреля 2018года.

Время проведения публичных слушаний – 12час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – п. Чемерна (Чемерновский поселенческий Дом культуры).

Присутствовали 7 человек.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского,Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского,Смолевичского, Гулевского, Великотопальского иМедведовского сельских поселений Клинцовскогорайона Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинцовского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского,Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского,Смолевичского, Гулевского, Великотопальского иМедведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинцовского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев Сергей Сергеевич - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинцовского района;

Дрюцкая Екатерина Владимировна –секретарь комиссии,техник (по согласованию);

Шашуро Сергей Николаевич -член комиссии,глава Смолевичскогосельского поселения(по согласованию).

Повестка дня:О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клинцовский район, п. Чемерна, ул. Строительная, 25В.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что в комиссию по землепользованию и застройкеПервомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области поступило заявление от гр. Рассоленко Оксаны Владимировны о предоставлении разрешения на

отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:13:0040601:35, площадью 100,0 кв.м., по адресу: Брянская область, Клиновский район, п. Чемерна, ул. Строительная, уч.25В, находящегося в собственности Рассоленко Оксаны Владимировны, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (со стороны ул. Строительная), с 3 метров до 0,1 метра с восточной стороны участка; уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (со стороны многоквартирного жилого дома №25-а по ул.Строительная) с 3 метров до 0,1 метра с северной стороны; уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (со стороны блока гаражей) с 3 метров до 1,1 метра с западной стороны участка. Строительство торгового павильона (размером в осях 5,40 х 12,90 м.).

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышесказанному вопросу.

На голосование поставлен вопрос«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, п. Чемерна, ул. Строительная, 25В».

Результаты обсуждения:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

РЕШИЛИ: Публичные слушания по вопросу«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, п. Чемерна, ул. Строительная, 25В.»,признать состоявшимися.

Заместитель председатель комиссии_____С.С. Матвеев

Секретарь комиссии _____ Е.В. Дрюцкая

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний.

25апреля 2018 года

г. Клины

Присутствовали:

Матвеев С.С. - Начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клиновского района, зам. председателя комиссии;

Дрюцкая Е.В. - Техник, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Андросов А.И. - Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района;

Самарин Д.В. - Начальник юридического отдела администрации Клинцовского района;

Паршиков М.П. - Начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинцовского района;

Шашуро С.Н. - Глава Смолевичского сельского поселения Клинцовского района.

Постановление Главы Клинцовского района от 30.03.2018 г. №3 «О назначении публичных слушаний» опубликовано в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клинцовского района» (порядковый номер выпуска №138 от 02.04.2018 г.), а также размещено на официальном сайте администрации Клинцовского района www.klinrai.ru в разделе «Градостроительное зонирование».

По итогам проведенных публичных слушаний 24 апреля 2018 года, учитывая протокол публичных слушаний № 1 от 24.04.2018 г. (прилагается),
РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клинцовский район, п. Чемерна, ул. Строительная, 25В», считать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе администрации Клинцовского района предоставить гр. Рассоленко Оксане Владимировне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:13:0040601:35, площадью 100,0 кв.м., по адресу: Брянская область, Клинцовский район, п. Чемерна, ул. Строительная, уч.25В, находящегося в собственности Рассоленко Оксаны Владимировны, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (со стороны ул. Строительная), с 3 метров до 0,1 метра с восточной стороны участка; уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (со стороны многоквартирного жилого дома №25-а по ул. Строительная) с 3 метров до 0,1 метра с северной стороны; уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (со стороны блока гаражей) с 3 метров до 1,1 метра с западной стороны участка. Строительство торгового павильона (размером в осях 5,40 х 12,90 м.).

3. Настоящее заключение **о результатах публичных слушаний** опубликовать в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клинцовского района».

Заместитель председателя

_____ Матвеев С.С.

Секретарь комиссии

_____ Дрюцкая Е.В.

2.5.2.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №2

Дата проведения: 24апреля 2018года.

Время проведения публичных слушаний – 14час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – д. Выюнка, ул. Центральная, д.38 (здание Выюнковского поселенческого клуба).

Присутствовали 6 человек.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского,Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского,Смолевичского, Гулевского, Великотопальского иМедведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинецовского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского,Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского,Смолевичского, Гулевского, Великотопальского иМедведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинецовского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев Сергей Сергеевич - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинецовского района;

Дрюцкая Екатерина Владимировна –секретарь комиссии,техник (по согласованию);

Кулаченко В.П. -член комиссии,глава Коржовоголубовскогосельского поселения(по согласованию).

Повестка дня:О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клинецовский район, д. Выюнка, пер. 2-й Центральный, уч.2А.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что в комиссию по землепользованию и застройкеПервомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области поступило заявление от гр. Усыниной Натальи Павловны о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:13:0100601:280, площадью 2181,0 кв.м., по адресу: Брянская область, Клинецовский район, д. Выюнка, пер. 2-й Центральный, уч.2А, находящегося в аренде Усыниной Натальи Павловны, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (со стороны магазина по пер. 2-й Центральный, №37), с 3 метров до 1 метра с южной стороны, уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (со стороны трансформаторной подстанции), по границе земельного участка с западной стороны участка и уменьшения минимального отступа от границы

земельного участка (со стороны ЛЭП), с 3 метров до 1 метра северной стороны участка. Строительство жилого дома (размером 6,0 х 11,0 м.).

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышесказанному вопросу.

На голосование поставлен вопрос «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, д. Вьюнка, пер. 2-й Центральный, уч.2А».

Результаты обсуждения:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

РЕШИЛИ: Публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, д. Вьюнка, пер. 2-й Центральный, уч.2А», признать состоявшимися.

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии _____ Е.В. Дрюцкая

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний.

25 апреля 2018 года

г. Клины

Присутствовали:

Матвеев С.С. - Начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клиновского района, зам. председателя комиссии;
Дрюцкая Е.В. - Техник, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Андронов А.И. - Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района;
Самарин Д.В. - Начальник юридического отдела администрации Клиновского района;
Паршиков М.П. - Начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клиновского района;
Кулаченко В.П. - Глава Коржовоголубовского сельского поселения Клиновского района.

Постановление Главы Клиновского района от 30.03.2018 г. №3 «О назначении публичных слушаний» опубликовано в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клиновского района» (порядковый номер выпуска №138 от 02.04.2018 г.), а также размещено на официальном сайте администрации Клиновского района www.klinrai.ru разделе «Градостроительное зонирование».

По итогам проведенных публичных слушаний 24апреля2018 года, учитывая протокол публичных слушаний № 2 от 24.04.2018 г. (прилагается),

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, д. Вьюнка, пер. 2-й Центральный, уч.2А», считать состоявшимися.

2.Рекомендовать главе администрации Клиновского района предоставить гр. Усыниной Наталье Павловне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:13:0100601:280, площадью 2181,0 кв.м., по адресу: Брянская область, Клиновский район, д. Вьюнка, пер. 2-й Центральный, уч.2А, находящегося в аренде Усыниной Натальи Павловны, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (со стороны магазина по пер. 2-й Центральный, №37), с 3 метров до 1 метра с южной стороны, уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (со стороны трансформаторной подстанции), по границе земельного участка с западной стороны участка и уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (со стороны ЛЭП), с 3 метров до 1 метра северной стороны участка. Строительство жилого дома (размером 6,0 х 11,0 м.).

3. Настоящеезаключение **о результатах публичных слушаний** опубликовать в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клиновского района».

Заместитель председателя _____Матвеев С.С.

Секретарь комиссии _____Дрюцкая Е.В.

2.5.3.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №3

Дата проведения: 24апреля 2018года.

Время проведения публичных слушаний – 16час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – с. Малая Топаль (Дом культуры с. Малая Топаль).

Присутствовали 6 человек.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецкого района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинецкого района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецкого района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинецкого района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев Сергей Сергеевич - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинецкого района; Дрюцкая Екатерина Владимировна – секретарь комиссии, техник (по согласованию); Кулаченко В.П. - член комиссии, глава Коржовоголубовского сельского поселения (по согласованию).

Повестка дня: О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клинецкий район, с. Малая Топаль, ул. Молодежная, 4А.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что в комиссию по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецкого района Брянской области поступило заявление от гр. Прищеп Александра Николаевича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:13:0180101:574, площадью 200,0 кв.м., по адресу: Брянская область, Клинецкий район, с. Малая Топаль, ул. Молодежная, уч. 4А, находящегося в собственности Прищеп Александра Николаевича, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (со стороны ул. Молодежная), с 3 метров до 1 метра с юго-западной стороны участка и уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (с. Малая Топаль, ул. Молодежная, д.6, кв.1) и от нежилого строения расположенного на данном земельном участке с 6 метров до 1 метра, с западной стороны участка. Строительство торгового павильона (размером в осях 5,07 x 11,21 м.).

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышесказанному вопросу.

На голосование поставлен вопрос «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клинецкий район, с. Малая Топаль, ул. Молодежная, 4А».

Результаты обсуждения:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

РЕШИЛИ: Публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, с. Малая Топаль, ул. Молодежная, 4А», признать состоявшимися.

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии _____ Е.В. Дрюцкая

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний.

25 апреля 2018 года

г. Клины

Присутствовали:

Матвеев С.С. - Начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клиновского района, зам. председателя комиссии;
Дрюцкая Е.В. - Техник, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Андронов А.И. - Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района;
Самарин Д.В. - Начальник юридического отдела администрации Клиновского района;
Паршиков М.П. - Начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клиновского района;
Надточей П.М. - Глава Великотопальского сельского поселения Клиновского района.

Постановление Главы Клиновского района от 30.03.2018 г. №3 «О назначении публичных слушаний» опубликовано в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клиновского района» (порядковый номер выпуска №138 от 02.04.2018 г.), а также размещено на официальном сайте администрации Клиновского района www.klinrai.ru разделе «Градостроительное зонирование».

По итогам проведенных публичных слушаний 24 апреля 2018 года, учитывая протокол публичных слушаний № 3 от 24.04.2018 г. (прилагается),

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта

капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, с. Малая Топаль, ул. Молодежная, 4А», считать состоявшимися.

2.Рекомендовать главе администрации Клиновского района предоставить гр. Прищеп Александру Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:13:0180101:574, площадью 200,0 кв.м., по адресу: Брянская область, Клиновский район, с. Малая Топаль, ул. Молодежная, уч.4А, находящегося в собственности Прищеп Александра Николаевича, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (со стороны ул. Молодежная), с 3 метров до 1 метра с юго-западной стороны участка и уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (с. Малая Топаль, ул. Молодежная, д.6, кв.1) и от нежилого строения расположенного на данном земельном участке с 6 метров до 1 метра, с западной стороны участка. Строительство торгового павильона (размером в осях 5,07 х 11,21 м.).

3. Настоящее заключение **о результатах публичных слушаний** опубликовать в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клиновского района».

Заместитель председателя _____ Матвеев С.С.

Секретарь комиссии _____ Дрюцкая Е.В.

2.5.4.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №4

Дата проведения: 25апреля 2018года.

Время проведения публичных слушаний – 11час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – с. Коржовка-Голубовка, ул. Совхозная, д.25 (поселенческий Дом культуры).

Присутствовали 9 человек.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского,Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского,Смолевичского, Гулевского, Великотопальского иМедведовского сельских поселений Клиновскогогорайона Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клиновского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского,Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского,Смолевичского, Гулевского, Великотопальского иМедведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клиновского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев Сергей Сергеевич - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинцовского района;
Дрюцкая Екатерина Владимировна –секретарь комиссии,техник (по согласованию);
Кулаченко В.П. -член комиссии,глава Коржовоголубовскогосельского поселения(по согласованию).

Повестка дня:О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клинцовский район, с. Коржовка-Голубовка, ул. Щорса, 40.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что в комиссию по землепользованию и застройкеПервомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области поступило заявление от гр. Гетун Сергея Алексеевичао предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:13:0100101:270, площадью 1300,0 кв.м., по адресу: Брянская область, Клинцовский район, с. Коржовка-Голубовка, ул. Щорса, уч.40, находящегося в собственности Гетун Сергея Алексеевича, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (с. Коржовка-Голубовка, ул. Щорса, уч.42), с 3 метров до 1 метра, расположенного с восточной стороны. Строительство двухэтажного жилого дома (размером 10,0 х 10,03м. + 2,5 х 4,0 м.).

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышесказанному вопросу.

На голосование поставлен вопрос«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клинцовский район, с. Коржовка-Голубовка, ул. Щорса, 40».

Результаты обсуждения:

«ЗА» - 9

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

РЕШИЛИ: Публичные слушания по вопросу«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клинцовский район, с. Коржовка-Голубовка, ул. Щорса, 40»,признать состоявшимися.

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии _____ Е.В. Дрюцкая

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний.

26апреля 2018 года

г. Клинцы

Присутствовали:

Матвеев С.С. - Начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинцовского района, зам. председателя комиссии;
Дрюцкая Е.В. - Техник, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Андросов А.И. - Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района;
Самарин Д.В. - Начальник юридического отдела администрации Клинцовского района;
Паршиков М.П. - Начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинцовского района;
Кулаченко В.П. - Глава Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района.

Постановление Главы Клинцовского района от 30.03.2018 г. №3 «О назначении публичных слушаний» опубликовано в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клинцовского района» (порядковый номер выпуска №138 от 02.04.2018 г.), а также размещено на официальном сайте администрации Клинцовского района www.klinrai.ru разделе «Градостроительное зонирование».

По итогам проведенных публичных слушаний 25апреля2018 года, учитывая протокол публичных слушаний № 4 от 25.04.2018 г. (прилагается),

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клинцовский район, с. Коржовка-Голубовка, ул. Щорса, 40», считать состоявшимися.

2.Рекомендовать главе администрации Клинцовского района предоставить гр. Гетун Сергею Алексеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:13:0100101:270, площадью 1300,0 кв.м., по адресу: Брянская область, Клинцовский район, с. Коржовка-Голубовка, ул. Щорса, уч.40, находящегося в собственности Гетун Сергея Алексеевича, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (с. Коржовка-Голубовка, ул.

Щорса, уч.42), с 3 метров до 1 метра, расположенного с восточной стороны. Строительство двухэтажного жилого дома (размером 10,0 х 10,03м. + 2,5 х 4,0 м.).

3. Настоящее заключение **о результатах публичных слушаний** опубликовать в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клинцовского района».

Заместитель председателя _____ Матвеев С.С.

Секретарь комиссии _____ Дрюцкая Е.В.

2.5.5.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №5

Дата проведения: 25 апреля 2018 года.

Время проведения публичных слушаний – 12 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – п. Мельяковка, ул. Клинцовская (возле дома №45).

Присутствовали 6 человек.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинцовского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинцовского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев Сергей Сергеевич - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинцовского района;

Дрюцкая Екатерина Владимировна – секретарь комиссии, техник (по согласованию);

Шашуро Сергей Николаевич - член комиссии, глава Смолевичского сельского поселения (по согласованию).

Повестка дня: О формировании земельных участков (площадь ЗУ1 – 866,0 кв.м. и ЗУ2 – 1000,0 кв.м.) с отклонением от предельных размеров одного из земельных участков площадью 866,0 кв.м. (минимальный размер для зоны ТЖ-1 – 1000,0 кв.м.), образуемых путем раздела земельного участка (площадью 1866,0 кв.м., кадастровый номер 32:13:0040501:16), расположенного по адресу: Брянская область, Клинцовский район, п.

Мельяковка, ул. Клиновская, уч.45, принадлежащего на праве собственности Шевцовой Е.А.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что в комиссию по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области поступило заявление от гр. Шевцовой Екатерины Аврамовны с просьбой сформировать земельные участки (площадь ЗУ1 – 866,0 кв.м. и ЗУ2 – 1000,0 кв.м.) с отклонением от предельных размеров одного из земельных участков площадью 866,0 кв.м. (минимальный размер для зоны ТЖ-2 – 1000,0 кв.м.), образуемых путем раздела земельного участка (площадью 1866,0 кв.м., кадастровый номер 32:13:0040501:16), расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, п. Мельяковка, ул. Клиновская, уч.45, принадлежащего на праве собственности Шевцовой Е.А.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышесказанному вопросу.

На голосование поставлен вопрос «О формировании земельных участков (площадь ЗУ1 – 866,0 кв.м. и ЗУ2 – 1000,0 кв.м.) с отклонением от предельных размеров одного из земельных участков площадью 866,0 кв.м. (минимальный размер для зоны ТЖ-1 – 1000,0 кв.м.), образуемых путем раздела земельного участка (площадью 1866,0 кв.м., кадастровый номер 32:13:0040501:16), расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, п. Мельяковка, ул. Клиновская, уч.45, принадлежащего на праве собственности Шевцовой Е.А.».

Результаты обсуждения:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

РЕШИЛИ: Публичные слушания по вопросу «О формировании земельных участков (площадь ЗУ1 – 866,0 кв.м. и ЗУ2 – 1000,0 кв.м.) с отклонением от предельных размеров одного из земельных участков площадью 866,0 кв.м. (минимальный размер для зоны ТЖ-1 – 1000,0 кв.м.), образуемых путем раздела земельного участка (площадью 1866,0 кв.м., кадастровый номер 32:13:0040501:16), расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, п. Мельяковка, ул. Клиновская, уч.45, принадлежащего на праве собственности Шевцовой Е.А.», признать состоявшимися.

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии

_____ Е.В. Дрюцкая

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний.

26апреля 2018 года

г. Клинцы

Присутствовали:

Матвеев С.С. - Начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинцовского района, зам. председателя комиссии;
Дрюцкая Е.В. - Техник, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Андросов А.И. - Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района;
Самарин Д.В. - Начальник юридического отдела администрации Клинцовского района;
Паршиков М.П. - Начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинцовского района;
Шашуро С.Н. - Глава Смоленвичского сельского поселения Клинцовского района.

Постановление Главы Клинцовского района от 30.03.2018 г. №3 «О назначении публичных слушаний» опубликовано в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клинцовского района» (порядковый номер выпуска №138 от 02.04.2018 г.), а также размещено на официальном сайте администрации Клинцовского района www.klinrai.ru в разделе «Градостроительное зонирование».

По итогам проведенных публичных слушаний 25 апреля 2018 года, учитывая протокол публичных слушаний № 5 от 25.04.2018 г. (прилагается),
РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «О формировании земельных участков (площадь ЗУ1 – 866,0 кв.м. и ЗУ2 – 1000,0 кв.м.) с отклонением от предельных размеров одного из земельных участков площадью 866,0 кв.м. (минимальный размер для зоны ТЖ-1 – 1000,0 кв.м.), образуемых путем раздела земельного участка (площадью 1866,0 кв.м., кадастровый номер 32:13:0040501:16), расположенного по адресу: Брянская область, Клинцовский район, п. Мельяковка, ул. Клинцовская, уч.45, принадлежащего на праве собственности Шевцовой Е.А.», считать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе администрации Клинцовского района предоставить гр. Шевцовой Екатерине Аврамовне разрешение на формирование земельных участков (площадь ЗУ1 – 866,0 кв.м. и ЗУ2 – 1000,0 кв.м.) с отклонением от предельных размеров одного из земельных участков площадью 866,0 кв.м. (минимальный размер для зоны ТЖ-1 – 1000,0 кв.м.), образуемых путем раздела земельного участка (площадью 1866,0 кв.м., кадастровый номер 32:13:0040501:16), расположенного по адресу: Брянская область, Клинцовский район, п. Мельяковка, ул. Клинцовская, уч.45.

3. Настоящее заключение **о результатах публичных слушаний** опубликовать в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клинцовского района».

Заместитель председателя

_____Матвеев С.С.

Секретарь комиссии

_____Дрюцкая Е.В.

2.5.6.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №6

Дата проведения: 25 апреля 2018 года.

Время проведения публичных слушаний – 14 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – с. Медведово, ул. Молодежная, д.1 (Медведовская сельская администрация).

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клинецовского района от 30.03.2018 г. №3.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинецовского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинецовского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев С.С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинецовского района;
Дрюцкая Е.В. – секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андросов А.И. – Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинецовского района;

Самарин Д.В. – Начальник юридического отдела администрации Клинецовского района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинецовского района;

Кужелева М.Н. - Глава Медведовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители с. Медведово, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 18 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинецовского района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Медведовского сельского поселения – разделение территории Медведовского сельского поселения на

территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия.

В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Данное предложение связано с тем, что на территории Медведовского сельского поселения в территориальной зоне ТЖ-1 есть малоэтажные многоквартирные жилые дома. У правообладателей данных домов отсутствует возможность оформить в долевую собственность земельные участки под данными домами, т.к. для территориальной зоны ТЖ-1 вид разрешенного использования - малоэтажная многоквартирная жилая застройка, в настоящее время не предусмотрен.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1, дополнив

условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 17

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1, дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка», признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1, дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка»

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии _____ Е.В. Дрюцкая

2.5.7.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №7

Дата проведения: 25 апреля 2018 года.

Время проведения публичных слушаний – 15 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – с. Бутовск, ул. Ленина, д.1 (Здание магазина Клинцовского РАЙПО).

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клинцовского района от 30.03.2018 г. №3.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и

Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинецовского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинецовского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев С.С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинецовского района;
Дрюцкая Е.В. – секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андросов А.И. – Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинецовского района;

Самарин Д.В. – Начальник юридического отдела администрации Клинецовского района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинецовского района;

Кужелева М.Н. - Глава Медведовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители с. Бутовск, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 15 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинецовского района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Медведовского сельского поселения – разделение территории Медведовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия.

В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецкого района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинецкого района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Данное предложение связано с тем, что на территории Медведовского сельского поселения в территориальной зоне ТЖ-1 есть малоэтажные многоквартирные жилые дома. У правообладателей данных домов отсутствует возможность оформить в долевую собственность земельные участки под данными домами, т.к. для территориальной зоны ТЖ-1 вид разрешенного использования - малоэтажная многоквартирная жилая застройка, в настоящее время не предусмотрен.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинецкого района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1, дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 15

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинецкого района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинецкого района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1, дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка»», признать состоявшимися.

2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1, дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка»

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии _____ Е.В. Дрюцкая

2.5.8.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №8

Дата проведения: 25 апреля 2018 года.

Время проведения публичных слушаний – 16 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – с. Кивай, ул. Буденного, д.48 (административное здание Медведовской сельской администрации).

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клинцовского района от 30.03.2018 г. №3.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинцовского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинцовского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев С.С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинцовского района;

Дрюцкая Е.В. – секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андросов А.И. – Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района;

Самарин Д.В. – Начальник юридического отдела администрации Клинцовского района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинцовского района;

Кужелева М.Н. - Глава Медведовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители с. Кивай, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 12 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Медведовского сельского поселения – разделение территории Медведовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия.

В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Данное предложение связано с тем, что на территории Медведовского сельского поселения в территориальной зоне ТЖ-1 есть малоэтажные многоквартирные жилые дома. У правообладателей данных домов отсутствует возможность оформить в долевую собственность земельные участки под данными домами, т.к. для территориальной зоны ТЖ-1 вид разрешенного использования - малоэтажная многоквартирная жилая застройка, в настоящее время не предусмотрен.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинецовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1, дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 12

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинецовского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинецовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1, дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка», признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинецовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1, дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка»

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии _____ Е.В. Дрюцкая

2.5.9.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №9

Дата проведения: 25 апреля 2018 года.

Время проведения публичных слушаний – 17 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – с. Кневичи, ул. Центральная, д.55 (возле магазина Клинцовского РАЙПО).

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клинцовского района от 30.03.2018 г. №3.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинцовского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинцовского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев С.С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинцовского района;
Дрюцкая Е.В. –секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андросов А.И. – Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района;

Самарин Д.В. – Начальник юридического отдела администрации Клинцовского района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинцовского района;

Кужелева М.Н. - Глава Медведовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители с. Кневичи, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 11 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Медведовского сельского поселения – разделение территории Медведовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия.

В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинецовского района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Данное предложение связано с тем, что на территории Медведовского сельского поселения в территориальной зоне ТЖ-1 есть малоэтажные многоквартирные жилые дома. У правообладателей данных домов отсутствует возможность оформить в долевую собственность земельные участки под данными домами, т.к. для территориальной зоны ТЖ-1 вид разрешенного использования - малоэтажная многоквартирная жилая застройка, в настоящее время не предусмотрен.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинецовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1, дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 11

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинецовского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1, дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка», признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1, дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка»

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии _____ Е.В. Дрюцкая

2.5.10

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №10

Дата проведения: 26 апреля 2018 года.

Время проведения публичных слушаний – 10 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – п. Оболеншево, ул. Октябрьская, д.2 (здание Дома культуры).

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клинцовского района от 30.03.2018 г. №3.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинцовского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинцовского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев С.С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинцовского района;
Дрюцкая Е.В. – секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андросов А.И. – Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района;
Самарин Д.В. – Начальник юридического отдела администрации Клинцовского района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинцовского района;
Кужелева М.Н. - Глава Медведовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители п. Оболеншево, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 10 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Медведовского сельского поселения – разделение территории Медведовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия.

В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Данное предложение связано с тем, что на территории Медведовского сельского поселения в территориальной зоне ТЖ-1 есть малоэтажные многоквартирные жилые дома. У правообладателей данных домов отсутствует возможность оформить в долевую собственность земельные участки под данными домами, т.к. для территориальной зоны

ТЖ-1 вид разрешенного использования - малоэтажная многоквартирная жилая застройка, в настоящее время не предусмотрен.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1, дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 9

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1, дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка», признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1, дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка»

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии

_____ Е.В. Дрюцкая

2.5.11.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №11

Дата проведения: 26 апреля 2018 года.

Время проведения публичных слушаний – 11 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – с. Душкино, ул. Новая, д.9А, кв.2 (административное здание Медведовской сельской администрации).

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клинецовского района от 30.03.2018 г. №3.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинецовского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинецовского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев С.С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинецовского района;
Дрюцкая Е.В. – секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андросов А.И. – Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинецовского района;

Самарин Д.В. – Начальник юридического отдела администрации Клинецовского района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинецовского района;

Кужелева М.Н. - Глава Медведовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители с. Душкино, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 10 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинецовского района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Медведовского сельского поселения – разделение территории Медведовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия.

В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Данное предложение связано с тем, что на территории Медведовского сельского поселения в территориальной зоне ТЖ-1 есть малоэтажные многоквартирные жилые дома. У правообладателей данных домов отсутствует возможность оформить в долевую собственность земельные участки под данными домами, т.к. для территориальной зоны ТЖ-1 вид разрешенного использования - малоэтажная многоквартирная жилая застройка, в настоящее время не предусмотрен.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1, дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 10

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинецовского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинецовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1, дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка», признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинецовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1, дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка»

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии _____ Е.В. Дрюцкая

2.5.12.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №12

Дата проведения: 26 апреля 2018 года.

Время проведения публичных слушаний – 12 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – д. Кирковка, ул. Кирова.

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клинецовского района от 30.03.2018 г. №3.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинецовского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинецовского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев С.С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинецовского района;

Дрюцкая Е.В. – секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андросов А.И. – Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района;

Самарин Д.В. – Начальник юридического отдела администрации Клинцовского района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинцовского района;

Кужелева М.Н. - Глава Медведовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители д. Кирковка, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 7 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Медведовского сельского поселения – разделение территории Медведовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия.

В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Данное предложение связано с тем, что на территории Медведовского сельского поселения в территориальной зоне ТЖ-1 есть малоэтажные многоквартирные жилые дома. У правообладателей данных домов отсутствует возможность оформить в долевую собственность земельные участки под данными домами, т.к. для территориальной зоны ТЖ-1 вид разрешенного использования - малоэтажная многоквартирная жилая застройка, в настоящее время не предусмотрен.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1, дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1, дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка», признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1, дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка»

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии

_____ Е.В. Дрюцкая

2.5.13.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №13

Дата проведения: 26 апреля 2018 года.

Время проведения публичных слушаний – 14 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – п. Красный Пахарь.

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клинецкого района от 30.03.2018 г. №3.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецкого района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинецкого района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецкого района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинецкого района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев С.С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинецкого района;
Дрюцкая Е.В. –секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андросов А.И. – Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинецкого района;
Самарин Д.В. – Начальник юридического отдела администрации Клинецкого района;
Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинецкого района;
Кужелева М.Н. - Глава Медведовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители п. Красный Пахарь, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 5 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинецкого района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Медведовского сельского поселения – разделение территории Медведовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия.

В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Данное предложение связано с тем, что на территории Медведовского сельского поселения в территориальной зоне ТЖ-1 есть малоэтажные многоквартирные жилые дома. У правообладателей данных домов отсутствует возможность оформить в долевую собственность земельные участки под данными домами, т.к. для территориальной зоны ТЖ-1 вид разрешенного использования - малоэтажная многоквартирная жилая застройка, в настоящее время не предусмотрен.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1, дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1, дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка», признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1, дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка»

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии _____ Е.В. Дрюцкая

2.5.14.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №14

Дата проведения: 26 апреля 2018 года.

Время проведения публичных слушаний – 15 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – п. Пчела.

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клинцовского района от 30.03.2018 г. №3.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинцовского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского

района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинцовского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев С.С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинцовского района;
Дрюцкая Е.В. –секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андросов А.И. – Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района;

Самарин Д.В. – Начальник юридического отдела администрации Клинцовского района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинцовского района;

Кужелева М.Н. - Глава Медведовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители п. Пчела, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 5 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Медведовского сельского поселения – разделение территории Медведовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия.

В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1 (Зона застройки

индивидуальными жилыми домами), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Данное предложение связано с тем, что на территории Медведовского сельского поселения в территориальной зоне ТЖ-1 есть малоэтажные многоквартирные жилые дома. У правообладателей данных домов отсутствует возможность оформить в долевую собственность земельные участки под данными домами, т.к. для территориальной зоны ТЖ-1 вид разрешенного использования - малоэтажная многоквартирная жилая застройка, в настоящее время не предусмотрен.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1, дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1, дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка», признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1, дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка»

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии _____ Е.В. Дрюцкая

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клиновского района.

26 апреля 2018 года

г. Клиновцы

Присутствовали:

Матвеев С.С. - Начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клиновского района, зам. председателя комиссии;
Дрюцкая Е.В. - Техник, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Андронов А.И. - Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района;
Самарин Д.В. - Начальник юридического отдела администрации Клиновского района;
Паршиков М.П. - Начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клиновского района;
Кужелева М.Н. - Глава Медведовского сельского поселения Клиновского района.

Основание проведения публичных слушаний: постановление Главы Клиновского района от 30.03.2018 г. №3 «О назначении публичных слушаний» опубликовано в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клиновского района» (порядковый номер выпуска №138 от 02.04.2018 г.), а также размещено на официальном сайте администрации Клиновского района www.klinrai.ru в разделе «Градостроительное зонирование».

Публичные слушания проводились с 25.04.2018 г. по 26.04.2018 г.

Дата, время и место проведения публичных слушаний по населенным пунктам Медведовского сельского поселения:

- 1) с. Медведово – ул. Молодежная, д.1 (Медведовская сельская администрация), дата проведения – 25.04.2018 г., время проведения – 14 час. 00 мин.;
- 2) с. Бутовск – ул. Ленина, д.1 (Здание магазина Клиновского РАЙПО), дата проведения – 25.04.2018 г., время проведения – 15 час. 00 мин.;
- 3) с. Кивай – ул. Буденного, д.48 (административное здание Медведовской сельской администрации), дата проведения – 25.04.2018 г., время проведения – 16 час. 00 мин.;
- 4) с. Кневичи – ул. Центральная, д.55 (возле магазина Клиновского РАЙПО), дата проведения – 25.04.2018 г., время проведения – 17 час. 00 мин.;
- 5) п. Оболеншево – ул. Октябрьская, д.2 (здание Дома культуры), дата проведения – 26.04.2018 г., время проведения – 10 час. 00 мин.;

- 6) с. Душкино – ул. Новая, д. 9А, кв.2 (административное здание Медведовской сельской администрации), дата проведения – 26.04.2018 г., время проведения – 11 час. 00 мин.;
- 7) д. Кирковка – ул. Кирова, дата проведения – 26.04.2018 г., время проведения – 12 час. 00 мин.;
- 8) п. Красный Пахарь – п. Красный Пахарь, дата проведения – 26.04.2018 г., время проведения – 14 час. 00 мин.;
- 9) п. Пчела – п. Пчела, дата проведения – 26.04.2018 г., время проведения – 15 час. 00 мин.

При обсуждении проекта изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинецовского района, участники публичных слушаний в с. Медведово, с. Бутовск, с. Киваи, с. Кневичи, п. Оболеншево, с. Душкино, д. Кирковка, п. Красный Пахарь, п. Пчела, предложений и замечаний не выразили. Проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинецовского района, рекомендуется к утверждению.

По итогам публичных слушаний, проведенных с 25.04.2018 г. по 26.04.2018 г., учитывая протоколы публичных слушаний №6 от 25.04.2018 г., №7 от 25.04.2018 г., №8 от 25.04.2018 г., №9 от 25.04.2018 г., №10 от 26.04.2018 г., №11 от 26.04.2018 г., №12 от 26.04.2018 г., №13 от 26.04.2018 г., №14 от 26.04.2018 г. (прилагаются),

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по Проекту изменения в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинецовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТЖ-1, дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, считать состоявшимися.
2. Проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинецовского района, направить в Клинецовский районный Совет народных депутатов для утверждения.
3. Опубликовать настоящее заключение в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клинецовского района» и на официальном сайте администрации Клинецовского района.

Заместитель председателя _____ Матвеев С.С.

Секретарь комиссии _____ Дрюцкая Е.В.

Члены комиссии:

_____ Андросов А.И.

_____ Самарин Д.В.

_____ Паршиков М.П.

_____ Кужелева М.Н.

2.5.15.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №15

Дата проведения: 26 апреля 2018 года.

Время проведения публичных слушаний – 16 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – с. Коржовка-Голубовка, ул. Совхозная, д.25 (поселенческий Дом культуры).

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клинцовского района от 30.03.2018 г. №3.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинцовского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинцовского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев С. С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинцовского района;

Дрюцкая Е. В. – секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андросов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района;

Самарин Д.В. – начальник юридического отдела администрации Клинцовского района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинцовского района;

Кулаченко В.П. - глава Коржовоголубовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители с. Коржовка-Голубовка, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 20 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Коржовоголубовского сельского поселения – разделение территории Коржовоголубовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия.

В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецкого района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецкого района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Данное предложение связано с созданием условий для регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания граждан, обеспечение эффективного землепользования и застройки на территории Коржовоголубовского сельского поселения, предотвращение нецелевого использования земель, обеспечения прав граждан на выбор вида разрешенного использования земельного участка.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецкого района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства», признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии _____ Е.В. Дрюцкая

2.5.16.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №16

Дата проведения: 26 апреля 2018 года.

Время проведения публичных слушаний – 17 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – разъезд Робчик, возле дома №1.

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клинецовского района от 30.03.2018 г. №3.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинецовского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского

района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинецовского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев С. С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинецовского района;
Дрюцкая Е. В. – секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андросов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинецовского района;

Самарин Д.В. – начальник юридического отдела администрации Клинецовского района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинецовского района;

Кулаченко В.П. - глава Коржовоголубовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители разъезда Робчик, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 6 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Коржовоголубовского сельского поселения – разделение территории Коржовоголубовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия.

В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения

объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Данное предложение связано с созданием условий для регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания граждан, обеспечение эффективного землепользования и застройки на территории Коржовоголубовского сельского поселения, предотвращение нецелевого использования земель, обеспечения прав граждан на выбор вида разрешенного использования земельного участка.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клиновского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клиновского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клиновского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства», признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клиновского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив

условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии _____ Е.В. Дрюцкая

2.5.17.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №17

Дата проведения: 27 апреля 2018 года.

Время проведения публичных слушаний – 10 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – п. Красная Заря, возле магазина ИП Перешивка Г.В.

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клинецовского района от 30.03.2018 г. №3.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинецовского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинецовского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев С. С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинецовского района;

Дрюцкая Е. В. –секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андросов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинецовского района;

Самарин Д.В. – начальник юридического отдела администрации Клинецовского района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинецовского района;

Кулаченко В.П. - глава Коржовоголубовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители п. Красная Заря, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 7 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Коржовоголубовского сельского поселения – разделение территории Коржовоголубовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия.

В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Данное предложение связано с созданием условий для регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания граждан, обеспечение эффективного землепользования и застройки на территории Коржовоголубовского сельского поселения, предотвращение нецелевого использования земель, обеспечения прав граждан на выбор вида разрешенного использования земельного участка.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства», признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии _____ Е.В. Дрюцкая

2.5.18.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №18

Дата проведения: 27 апреля 2018 года.

Время проведения публичных слушаний – 11 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – п. Сухопаровка, возле дома №2.

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клинецовского района от 30.03.2018 г. №3.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинецовского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинецовского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев С. С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинецовского района;
Дрюцкая Е. В. –секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андросов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинецовского района;

Самарин Д.В. – начальник юридического отдела администрации Клинецовского района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинецовского района;

Кулаченко В.П. - глава Коржовоголубовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители п. Сухопаровка, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 5 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Коржовоголубовского сельского поселения – разделение территории Коржовоголубовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных

интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия.

В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Данное предложение связано с созданием условий для регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания граждан, обеспечение эффективного землепользования и застройки на территории Коржовоголубовского сельского поселения, предотвращение нецелевого использования земель, обеспечения прав граждан на выбор вида разрешенного использования земельного участка.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства», признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии _____ Е.В. Дрюцкая

2.5.19.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №19

Дата проведения: 27 апреля 2018 года.

Время проведения публичных слушаний – 12 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – д. Выюнка, ул. Центральная, д.38 (здание Выюнковского поселенческого клуба).

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клинцовского района от 30.03.2018 г. №3.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинцовского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинцовского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев С. С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинцовского района;
Дрюцкая Е. В. –секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андросов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района;
Самарин Д.В. – начальник юридического отдела администрации Клинцовского района;
Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинцовского района;
Кулаченко В.П. - глава Коржовоголубовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители д. Вьюнка, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 14 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Коржовоголубовского сельского поселения – разделение территории Коржовоголубовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия.

В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Данное предложение связано с созданием условий для регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания граждан, обеспечение эффективного землепользования и застройки на

территории Коржовоголубовского сельского поселения, предотвращение нецелевого использования земель, обеспечения прав граждан на выбор вида разрешенного использования земельного участка.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клиновского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 13

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клиновского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клиновского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства», признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клиновского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии

_____ Е.В. Дрюцкая

2.5.20.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №20

Дата проведения: 27 апреля 2018 года.

Время проведения публичных слушаний – 14 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – д. Выюнка, ул. Центральная, д.38 (здание Выюнковского поселенческого клуба).

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клинецкого района от 30.03.2018 г. №3.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецкого района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинецкого района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецкого района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинецкого района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев С. С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинецкого района;
Дрюцкая Е. В. –секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андросов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинецкого района;

Самарин Д.В. – начальник юридического отдела администрации Клинецкого района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинецкого района;

Кулаченко В.П. - глава Коржовоголубовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители п. Выюнки, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 14 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецкого района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Коржовоголубовского сельского поселения – разделение территории Коржовоголубовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия.

В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецкого района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецкого района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Данное предложение связано с созданием условий для регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания граждан, обеспечение эффективного землепользования и застройки на территории Коржовоголубовского сельского поселения, предотвращение нецелевого использования земель, обеспечения прав граждан на выбор вида разрешенного использования земельного участка.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецкого района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 13

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства», признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии _____ Е.В. Дрюцкая

2.5.21.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №21

Дата проведения: 27 апреля 2018 года.

Время проведения публичных слушаний – 15 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – п. Мизиричи, ул. Центральная, д.2 (возле магазина №10).

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клинецовского района от 30.03.2018 г. №3.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинецовского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского

района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинцовского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев С. С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинцовского района;
Дрюцкая Е. В. – секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андросов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района;

Самарин Д.В. – начальник юридического отдела администрации Клинцовского района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинцовского района;

Кулаченко В.П. - глава Коржовоголубовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители п. Мизиричи, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 8 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Коржовоголубовского сельского поселения – разделение территории Коржовоголубовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия.

В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения

объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Данное предложение связано с созданием условий для регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания граждан, обеспечение эффективного землепользования и застройки на территории Коржовоголубовского сельского поселения, предотвращение нецелевого использования земель, обеспечения прав граждан на выбор вида разрешенного использования земельного участка.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства», признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив

условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии _____ Е.В. Дрюцкая

2.5.22.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №22

Дата проведения: 27 апреля 2018 года.

Время проведения публичных слушаний – 16 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – п. Лукьяновка, возле дома №19 Карпенко Татьяны Ивановны

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клиновского района от 30.03.2018 г. №3.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клиновского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клиновского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев С. С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клиновского района;

Дрюцкая Е. В. –секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андронов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района;

Самарин Д.В. – начальник юридического отдела администрации Клиновского района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клиновского района;

Кулаченко В.П. - глава Коржовоголубовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители п. Лукьяновка, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 5 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клиновского района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Коржовоголубовского сельского поселения – разделение территории Коржовоголубовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия.

В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецкого района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецкого района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Данное предложение связано с созданием условий для регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания граждан, обеспечение эффективного землепользования и застройки на территории Коржовоголубовского сельского поселения, предотвращение нецелевого использования земель, обеспечения прав граждан на выбор вида разрешенного использования земельного участка.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства», признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии _____ Е.В. Дрюцкая

2.5.23.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №23

Дата проведения: 28 апреля 2018 года.

Время проведения публичных слушаний – 10 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – п. Затишье, ул. Курортная (возле дома №1).

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клиновского района от 30.03.2018 г. №3.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клиновского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клиновского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев С. С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клиновского района;
Дрюцкая Е. В. –секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андронов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района;

Самарин Д.В. – начальник юридического отдела администрации Клиновского района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клиновского района;

Кулаченко В.П. - глава Коржовоголубовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители п. Затишье, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 8 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клиновского района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Коржовоголубовского сельского поселения – разделение территории Коржовоголубовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных

интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия.

В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Данное предложение связано с созданием условий для регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания граждан, обеспечение эффективного землепользования и застройки на территории Коржовоголубовского сельского поселения, предотвращение нецелевого использования земель, обеспечения прав граждан на выбор вида разрешенного использования земельного участка.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клиновского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства», признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клиновского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии _____ Е.В. Дрюцкая

2.5.24.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №24

Дата проведения: 28 апреля 2018 года.

Время проведения публичных слушаний – 11 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – п. Затишье, ул. Лесная (возле дома №5А).

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клиновского района от 30.03.2018 г. №3.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клиновского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клиновского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев С. С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клиновского района;
Дрюцкая Е. В. –секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андросов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района;
Самарин Д.В. – начальник юридического отдела администрации Клинцовского района;
Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинцовского района;
Кулаченко В.П. - глава Коржовоголубовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители п. Затишье, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 5 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Коржовоголубовского сельского поселения – разделение территории Коржовоголубовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия.

В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Данное предложение связано с созданием условий для регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания граждан, обеспечение эффективного землепользования и застройки на

территории Коржовоголубовского сельского поселения, предотвращение нецелевого использования земель, обеспечения прав граждан на выбор вида разрешенного использования земельного участка.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клиновского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клиновского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клиновского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства», признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клиновского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии

_____ Е.В. Дрюцкая

2.5.25.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №25

Дата проведения: 28 апреля 2018 года.

Время проведения публичных слушаний – 12 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – с. Сосновка, ул. Новая, д.1 (здание Сосновского поселенческого клуба).

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клинецкого района от 30.03.2018 г. №3.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецкого района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинецкого района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецкого района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинецкого района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев С. С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинецкого района;
Дрюцкая Е. В. – секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андросов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинецкого района;

Самарин Д.В. – начальник юридического отдела администрации Клинецкого района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинецкого района;

Кулаченко В.П. - глава Коржовоголубовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители с. Сосновка, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 10 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецкого района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Коржовоголубовского сельского поселения – разделение территории Коржовоголубовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия.

В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Данное предложение связано с созданием условий для регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания граждан, обеспечение эффективного землепользования и застройки на территории Коржовоголубовского сельского поселения, предотвращение нецелевого использования земель, обеспечения прав граждан на выбор вида разрешенного использования земельного участка.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 10

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства», признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии _____ Е.В. Дрюцкая

2.5.26.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №26

Дата проведения: 28 апреля 2018 года.

Время проведения публичных слушаний – 14 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – п. Воровского, возле дома №32 по ул. Воровского принадлежащего Бондаренко Надежде Семеновне

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клинцовского района от 30.03.2018 г. №3.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинцовского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского,

Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинецовского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев С. С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинецовского района;
Дрюцкая Е. В. – секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андросов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинецовского района;

Самарин Д.В. – начальник юридического отдела администрации Клинецовского района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинецовского района;

Кулаченко В.П. - глава Коржовоголубовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители п. Воровского, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 4 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Коржовоголубовского сельского поселения – разделение территории Коржовоголубовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия.

В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и

застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Данное предложение связано с созданием условий для регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания граждан, обеспечение эффективного землепользования и застройки на территории Коржовоголубовского сельского поселения, предотвращение нецелевого использования земель, обеспечения прав граждан на выбор вида разрешенного использования земельного участка.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства», признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района, в части

градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии _____ Е.В. Дрюцкая

2.5.27.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №27

Дата проведения: 28 апреля 2018 года.

Время проведения публичных слушаний – 15 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – п. Заря, возле дома №5 по ул. Садовая

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клинецкого района от 30.03.2018 г. №3.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецкого района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинецкого района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецкого района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинецкого района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев С. С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинецкого района;

Дрюцкая Е. В. –секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андронов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинецкого района;

Самарин Д.В. – начальник юридического отдела администрации Клинецкого района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинецкого района;

Кулаченко В.П. - глава Коржовоголубовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители п. Заря, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 5 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецкого района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Коржовоголубовского сельского поселения – разделение территории Коржовоголубовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия.

В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Данное предложение связано с созданием условий для регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания граждан, обеспечение эффективного землепользования и застройки на территории Коржовоголубовского сельского поселения, предотвращение нецелевого использования земель, обеспечения прав граждан на выбор вида разрешенного использования земельного участка.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства», признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии _____ Е.В. Дрюцкая

2.5.28.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №28

Дата проведения: 28 апреля 2018 года.

Время проведения публичных слушаний – 16 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – д. Кожушье, на перекрестке ул. Румянцева и ул. Озерной

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клинецовского района от 30.03.2018 г. №3.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинецовского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинецовского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев С. С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинецовского района;
Дрюцкая Е. В. –секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андросов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинецовского района;

Самарин Д.В. – начальник юридического отдела администрации Клинецовского района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинецовского района;

Кулаченко В.П. - глава Коржовоголубовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители д. Кожушье, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 6 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Коржовоголубовского сельского поселения – разделение территории Коржовоголубовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных

интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия.

В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Данное предложение связано с созданием условий для регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания граждан, обеспечение эффективного землепользования и застройки на территории Коржовоголубовского сельского поселения, предотвращение нецелевого использования земель, обеспечения прав граждан на выбор вида разрешенного использования земельного участка.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства», признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии _____ Е.В. Дрюцкая

2.5.29.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №29

Дата проведения: 03 мая 2018 года.

Время проведения публичных слушаний – 10 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – п. Новоеленский, возле дома №3 по ул. Набережная

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клинцовского района от 30.03.2018 г. №3.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинцовского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинцовского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев С. С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинцовского района;
Дрюцкая Е. В. – секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андросов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинецовского района;
Самарин Д.В. – начальник юридического отдела администрации Клинецовского района;
Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинецовского района;
Кулаченко В.П. - глава Коржовоголубовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители п. Новоеленский, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 6 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Коржовоголубовского сельского поселения – разделение территории Коржовоголубовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия.

В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Данное предложение связано с созданием условий для регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания граждан, обеспечение эффективного землепользования и застройки на

территории Коржовоголубовского сельского поселения, предотвращение нецелевого использования земель, обеспечения прав граждан на выбор вида разрешенного использования земельного участка.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клиновского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клиновского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клиновского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства», признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клиновского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии

_____ Е.В. Дрюцкая

2.5.30.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №30

Дата проведения: 03 мая 2018 года.

Время проведения публичных слушаний – 11 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – п. Павловский, возле дома №1 по ул. Павлова

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клинецкого района от 30.03.2018 г. №3.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецкого района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинецкого района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецкого района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинецкого района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев С. С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинецкого района;
Дрюцкая Е. В. –секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андросов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинецкого района;

Самарин Д.В. – начальник юридического отдела администрации Клинецкого района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинецкого района;

Кулаченко В.П. - глава Коржовоголубовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители п. Павловский, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 5 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецкого района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Коржовоголубовского сельского поселения – разделение территории Коржовоголубовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия.

В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Данное предложение связано с созданием условий для регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания граждан, обеспечение эффективного землепользования и застройки на территории Коржовоголубовского сельского поселения, предотвращение нецелевого использования земель, обеспечения прав граждан на выбор вида разрешенного использования земельного участка.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства», признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии _____ Е.В. Дрюцкая

2.5.31.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №31

Дата проведения: 03 мая 2018 года.

Время проведения публичных слушаний – 12 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – д. Рудня-Тереховка, ул. Заречная, д.9 (возле магазина №12)

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клинецовского района от 30.03.2018 г. №3.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинецовского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского,

Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецкого района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинецкого района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев С. С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинецкого района;
Дрюцкая Е. В. – секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андронов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинецкого района;

Самарин Д.В. – начальник юридического отдела администрации Клинецкого района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинецкого района;

Кулаченко В.П. - глава Коржовоголубовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители д. Рудня-Тереховка, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 9 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецкого района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Коржовоголубовского сельского поселения – разделение территории Коржовоголубовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия.

В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецкого района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и

застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Данное предложение связано с созданием условий для регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания граждан, обеспечение эффективного землепользования и застройки на территории Коржовоголубовского сельского поселения, предотвращение нецелевого использования земель, обеспечения прав граждан на выбор вида разрешенного использования земельного участка.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства», признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района, в части

градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии _____ Е.В. Дрюцкая

2.5.32.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №32

Дата проведения: 03 мая 2018 года.

Время проведения публичных слушаний – 14 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – п. Свердлов, возле дома №1 Бугаева Николая Ивановича

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клинецовского района от 30.03.2018 г. №3.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинецовского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинецовского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев С. С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинецовского района;

Дрюцкая Е. В. –секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андросов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинецовского района;

Самарин Д.В. – начальник юридического отдела администрации Клинецовского района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинецовского района;

Кулаченко В.П. - глава Коржовоголубовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители п. Свердлов, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 4 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Коржовоголубовского сельского поселения – разделение территории Коржовоголубовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия.

В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Данное предложение связано с созданием условий для регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания граждан, обеспечение эффективного землепользования и застройки на территории Коржовоголубовского сельского поселения, предотвращение нецелевого использования земель, обеспечения прав граждан на выбор вида разрешенного использования земельного участка.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства», признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии _____ Е.В. Дрюцкая

2.5.33.

Дата проведения: 03 мая 2018 года.

Время проведения публичных слушаний – 15 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – п. Волна, возле дома №1

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клиновского района от 30.03.2018 г. №3.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клиновского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клиновского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев С. С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клиновского района;

Дрюцкая Е. В. –секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андронов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района;

Самарин Д.В. – начальник юридического отдела администрации Клиновского района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клиновского района;

Кулаченко В.П. - глава Коржовоголубовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители п. Волна, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 4 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клиновского района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Коржовоголубовского сельского поселения – разделение территории Коржовоголубовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия.

В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Данное предложение связано с созданием условий для регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания граждан, обеспечение эффективного землепользования и застройки на территории Коржовоголубовского сельского поселения, предотвращение нецелевого использования земель, обеспечения прав граждан на выбор вида разрешенного использования земельного участка.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства», признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии _____ Е.В. Дрюцкая

2.5.34.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №34

Дата проведения: 03 мая 2018 года.

Время проведения публичных слушаний – 16 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – п. Свобода

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клинецовского района от 30.03.2018 г. №3.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинецовского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинецовского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев С. С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинецовского района;
Дрюцкая Е. В. – секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андросов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинецовского района;

Самарин Д.В. – начальник юридического отдела администрации Клинецовского района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинецовского района;

Кулаченко В.П. - глава Коржовоголубовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители п. Свобода, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 3 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Коржовоголубовского сельского поселения – разделение территории Коржовоголубовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия.

В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно

разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Данное предложение связано с созданием условий для регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания граждан, обеспечение эффективного землепользования и застройки на территории Коржовоголубовского сельского поселения, предотвращение нецелевого использования земель, обеспечения прав граждан на выбор вида разрешенного использования земельного участка.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства», признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив

условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии _____ Е.В. Дрюцкая

2.5.35.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №35

Дата проведения: 03 мая 2018 года.

Время проведения публичных слушаний – 17 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – п. Гроза

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клинецовского района от 30.03.2018 г. №3.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинецовского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинецовского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев С. С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинецовского района;

Дрюцкая Е. В. – секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андронов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинецовского района;

Самарин Д.В. – начальник юридического отдела администрации Клинецовского района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинецовского района;

Кулаченко В.П. - глава Коржовоголубовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители п. Гроза, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 3 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецовского района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Коржовоголубовского сельского поселения – разделение территории Коржовоголубовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия.

В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецкого района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинецкого района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Данное предложение связано с созданием условий для регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания граждан, обеспечение эффективного землепользования и застройки на территории Коржовоголубовского сельского поселения, предотвращение нецелевого использования земель, обеспечения прав граждан на выбор вида разрешенного использования земельного участка.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства», признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для данной зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства».

Заместитель председатель комиссии _____ С.С. Матвеев

Секретарь комиссии _____ Е.В. Дрюцкая

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района.

03 мая 2018 года

г. Клинцы

Присутствовали:

Матвеев С.С. - Начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинцовского района, зам. председателя комиссии;
Дрюцкая Е.В. - Техник, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Андросов А.И. - Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района;
Самарин Д.В. - Начальник юридического отдела администрации Клинцовского района;
Паршиков М.П. - Начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинцовского района;
Кулаченко В.П. - Глава Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района.

Основание проведения публичных слушаний: постановление Главы Клинцовского района от 30.03.2018 г. №3 «О назначении публичных слушаний» опубликовано в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клинцовского района» (порядковый номер выпуска №138 от 02.04.2018 г.), а также размещено на официальном сайте администрации Клинцовского района www.klinrai.ru в разделе «Градостроительное зонирование».

Публичные слушания проводились с 26.04.2018 г. по 03.05.2018 г.

Дата, время и место проведения публичных слушаний по населенным пунктам Коржовоголубовского сельского поселения:

- 1) с. Коржовка-Голубовка – ул. Совхозная, д.25 (поселенческий Дом культуры), дата проведения – 26.04.2018 г., время проведения – 16 час. 00 мин.;
- 2) разъезд Робчик – возле дома №1, дата проведения – 26.04.2018 г., время проведения – 17 час. 00 мин.;
- 3) п. Красная Заря – возле магазина ИП Перешивка Г.В., дата проведения – 27.04.2018 г., время проведения – 10 час. 00 мин.;
- 4) п. Сухопаровка – возле дома №2, дата проведения – 27.04.2018 г., время проведения – 11 час. 00 мин.;
- 5) д. Вьюнка – ул. Центральная, д.38 (здание Вьюнковского поселенческого клуба), дата проведения – 27.04.2018 г., время проведения – 12 час. 00 мин.;
- 6) д. Вьюнка – ул. Центральная, д.38 (здание Вьюнковского поселенческого клуба), дата проведения – 27.04.2018 г., время проведения – 14 час. 00 мин.;
- 7) п. Мизиричи – ул. Центральная, д.2 (возле магазина №10), дата проведения – 27.04.2018 г., время проведения – 15 час. 00 мин.;
- 8) п. Лукьяновка – возле дома №19 Карпенко Татьяны Ивановны, дата проведения – 27.04.2018 г., время проведения – 16 час. 00 мин.;
- 9) п. Затишье – ул. Курортная (возле дома №1), дата проведения – 28.04.2018 г., время проведения – 10 час. 00 мин.;
- 10) п. Затишье – ул. Лесная, возле дома №5А, дата проведения – 28.04.2018 г., время проведения – 11 час. 00 мин.;
- 11) с. Сосновка – ул. Новая, д.1 (здание Сосновского поселенческого клуба), дата проведения – 28.04.2018 г., время проведения – 12 час. 00 мин.;
- 12) п. Воровского – возле дома №32 по ул. Воровского принадлежащего Бондаренко Надежде Семеновне, дата проведения – 28.04.2018 г., время проведения – 14 час. 00 мин.;
- 13) п. Заря – возле дома №5 по ул. Садовая, дата проведения – 28.04.2018 г., время проведения – 15 час. 00 мин.;

- 14) д. Кожушье – на перекрестке ул. Румянцева и ул. Озерной, дата проведения – 28.04.2018 г., время проведения – 16 час. 00 мин.;
- 15) п. Новоеленский – возле дома №3 по ул. Набережная, дата проведения – 03.05.2018 г., время проведения – 10 час. 00 мин.;
- 16) п. Павловский – возле дома №1 по ул. Павлова, дата проведения – 03.05.2018 г., время проведения – 11 час. 00 мин.;
- 17) д. Рудня-Тереховка – ул. Заречная, д.9 (возле магазина №12), дата проведения – 03.05.2018 г., время проведения – 12 час. 00 мин.;
- 18) п. Свердлов – возле дома №1 Бугаева Николая Ивановича, дата проведения – 03.05.2018 г., время проведения – 14 час. 00 мин.;
- 19) п. Волна – возле дома №1, дата проведения – 03.05.2018 г., время проведения – 15 час. 00 мин.;
- 20) п. Свобода – п. Свобода, дата проведения – 03.05.2018 г., время проведения – 16 час. 00 мин.;
- 21) п. Гроза – п. Гроза, дата проведения – 03.05.2018 г., время проведения – 17 час. 00 мин.

При обсуждении проекта изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района, участники публичных слушаний в с. Коржовка-Голубовка, разъезд Робчик, п. Красная Заря, п. Сухопаровка, д. Вьюнка, п. Вьюнки, п. Мизиричи, п. Лукьяновка, п. Затишье, с. Сосновка, п. Воровского, п. Заря, д. Кожушье, п. Новоеленский, п. Павловский, д. Рудня-Тереховка, п. Свердлов, п. Волна, п. Свобода, п. Гроза, предложений и замечаний не выразили. Проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района, рекомендуется к утверждению.

По итогам публичных слушаний, проведенных с 26.04.2018 г. по 03.05.2018 г., учитывая протоколы публичных слушаний №15 от 26.04.2018 г., №16 от 26.04.2018 г., №17 от 27.04.2018 г., №18 от 27.04.2018 г., №19 от 27.04.2018 г., №20 от 27.04.2018 г., №21 от 27.04.2018 г., №22 от 27.04.2018 г., №23 от 28.04.2018 г., №24 от 28.04.2018 г., №25 от 28.04.2018 г., №26 от 28.04.2018 г., №27 от 28.04.2018 г., №28 от 28.04.2018 г., №29 от 03.05.2018 г., №30 от 03.05.2018 г., №31 от 03.05.2018 г., №32 от 03.05.2018 г., №33 от 03.05.2018 г., №34 от 03.05.2018 г., №35 от 03.05.2018 г., (прилагаются),

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по Проекту изменения в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенный вид использования для зоны, видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства, считать состоявшимися.
2. Проект изменений в Правила землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клинцовского района, направить в Клинцовский районный Совет народных депутатов для утверждения.
3. Опубликовать настоящее заключение в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клинцовского района» и на официальном сайте администрации Клинцовского района.

Заместитель председателя

_____ Матвеев С.С.

Секретарь комиссии

_____ Дрюцкая Е.В.

Члены комиссии:

_____ Андросов А.И.

_____ Самарин Д.В.

_____ Паршиков М.П.

_____ Кулаченко В.П.

Выпуск №143 периодического печатного средства массовой информации «Вестник Клинцовского района» подписан к печати.

Главный редактор

_____ Самарин Д.В.