



Периодическое печатное средство массовой информации «Вестник Клинцовского района»

Распространяется бесплатно.

Подлежит распространению на территории Клинцовского района.

Порядковый номер выпуска: №122

Дата выхода выпуска в свет: 19 мая 2017года.

Тираж: 100 экземпляров

г.Клинцы

Соучредителями периодического печатного средства массовой информации «Вестник Клинцовского района» являются: Клинцовский районный Совет народных депутатов, глава Клинцовского района, и администрация Клинцовского района.

Редакцией периодического печатного средства массовой информации «Вестник Клинцовского района» является администрация Клинцовского района, которая также является его издателем и распространителем.

Адрес редакции, издателя, типографии:

243140, Брянская область, г.Клинцы, ул. Октябрьская, д.42.

Периодическое печатное средство массовой информации «Вестник Клинцовского района» является официальным периодическим печатным средством массовой информации, предназначенным для опубликования муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Клинцовского района, обсуждения проектов муниципальных правовых актов, доведения до сведения жителей Клинцовского района иной официальной информации.

Главный редактор: Самарин Д.В..

Данный выпуск является дополнительным выпуском.

Содержание :

Раздел 1. «Правовые акты».

- 1.1. Устав муниципального образования Клинцовский район.
- 1.2. Правовые акты, принимаемые на местном референдуме.
- 1.3. Решения Клинцовского районного Совета народных депутатов.
- 1.4. Постановления и распоряжения главы Клинцовского района.
- 1.5. Постановления и распоряжения администрации Клинцовского района.
- 1.6. Приказы руководителей органов администрации Клинцовского района с правами юридического лица.
- 1.7. Распоряжения Председателя контрольно- счетной палаты Клинцовского района.

Раздел 2. «Официальная информация».

- 2.1. Отчеты о деятельности контрольно- счетной палаты Клинцовского района.
- 2.2. Графики прямых телефонных линий, организуемых органами местного самоуправления Клинцовского района.
- 2.3. Объявления о проведении публичных слушаний.
- 2.4. Муниципальные правовые акты, подлежащие обсуждению на публичных слушаниях.
- 2.5. Иная официальная информация.

Раздел 1. «Правовые акты».

- 1.1. Устав муниципального образования Клинцовский район –информация отсутствует.
- 1.2. Правовые акты, принимаемые на местном референдуме–информация отсутствует.
- 1.3. Решения Клинцовского районного Совета народных депутатов- информация отсутствует.
- 1.4. Постановления и распоряжения главы Клинцовского района- информация отсутствует.
- 1.5. Постановления и распоряжения администрации Клинцовского района- информация отсутствует.
- 1.6. Приказы руководителей органов администрации Клинцовского района с правами юридического лица- информация отсутствует.
- 1.7. Распоряжения Председателя контрольно- счетной палаты Клинцовского района- информация отсутствует.

Раздел 2. «Официальная информация».

2.1. Отчеты о деятельности контрольно- счетной палаты Клинцовского района- информация отсутствует.

2.2. Графики прямых телефонных линий, организуемых органами местного самоуправления Клинцовского района- информация отсутствует.

2.3. Объявления о проведении публичных слушаний- информация отсутствует.

2.4. Муниципальные правовые акты, подлежащие обсуждению на публичных слушаниях - информация отсутствует.

2.5. Иная официальная информация.

2.5.1.

Администрация Клинцовского района в лице Комитета по управлению имуществом администрации Клинцовского района извещает о возможности предоставления земельного участка: из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 3896038 кв. м, адрес (описание местоположения): Брянская область, Клинцовский район, с кадастровым номером: 32:13:0000000:1229.

Схема расположения земельного участка утверждена постановлением администрации Клинцовского района.

Граждане или крестьянские (фермерские) хозяйства, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных в настоящем объявлении целей, в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования в периодическом печатном издании «Вестник Клинцовского района» и размещения в сети Интернет на сайте администрации Клинцовского района по адресу: www.klinrai.ru настоящего извещения вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже права аренды или собственности такого земельного участка.

Заявления подаются в письменном виде на личном приеме у специалиста Комитета по управлению имуществом администрации Клинцовского района либо направляются по почте по адресу: 243140, Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, 42, каб. № 7а.

Дата окончания приема заявлений по 17.06.2017 года включительно.

Для подачи заявления, ознакомления со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, получения дополнительной информации можно обратиться по месту приема заявлений со дня опубликования настоящего извещения ежедневно в рабочие дни с 8.30 до 13.00 и с 14.00 до 17.45 (в пятницу до 16.30 часов) по адресу: Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, 42, Дом Советов, кабинет № 7а, телефон 4-23-11.

2.5.2.

Администрация Клинцовского района в лице Комитета по управлению имуществом администрации Клинцовского района извещает о возможности предоставления земельного участка: из категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1 500 кв. м, адрес (описание местоположения): Брянская область, Клинцовский район, п. Вьюнки, ул. Партизанская, уч. 43, с кадастровым номером: 32:13:0100802:11.

Схема расположения земельного участка утверждена постановлением администрации Клинцовского района.

Граждане или крестьянские (фермерские) хозяйства, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных в настоящем объявлении целей, в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования в периодическом печатном издании «Вестник Клинцовского района» и размещения в сети Интернет на сайте администрации Клинцовского района по адресу: www.klinrai.ru настоящего извещения вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже права аренды или собственности такого земельного участка.

Заявления подаются в письменном виде на личном приеме у специалиста Комитета по управлению имуществом администрации Клиновского района либо направляются по почте по адресу: 243140, Брянская область, г. Клиновцы, ул. Октябрьская, 42, каб. № 7а.

Дата окончания приема заявлений по 17.06.2017 года включительно.

Для подачи заявления, ознакомления со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, получения дополнительной информации можно обратиться по месту приема заявлений со дня опубликования настоящего извещения ежедневно в рабочие дни с 8.30 до 13.00 и с 14.00 до 17.45 (в пятницу до 16.30 часов) по адресу: Брянская область, г. Клиновцы, ул. Октябрьская, 42, Дом Советов, кабинет № 7а, телефон 4-23-11.

2.5.3.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района сообщает о предстоящем аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене, по продаже земельных участков, государственная собственность на которые неразграничена.

Аукцион состоится **27 июня 2017 г. в 11-00 ч.**, по адресу: Брянская область, г. Клиновцы, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7а (цокольный этаж).

Шаг аукциона – 3 %, сумма задатка – 20 % от первоначальной цены предложения.

Решение собственника о проведении торгов: Положение о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района, утвержденное решением Клиновского районного Совета народных депутатов от 28.11.2011 г. № 303, приказ КУМИ администрации Клиновского района от 17.05.2017 г. № 9 «О проведении аукциона по продаже земельного участка».

Организатором торгов является Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района.

Покупателями земельного участка могут быть любые физические и юридические лица.

На аукцион выставляются следующие земельные участки:

№ лота	Описание местоположения земельного участка	Площадь кв. м.,	Кадастровый номер	Категория земель, разрешенное использование	Начальная цена, руб. (без учета НДС)	Задаток, руб.
1	земельный участок, расположенный по адресу: Брянская область, Клиновский район, Смотровобудское сельское поселение	5000,0	32:13:0340107:83	категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: личные подсобные хозяйства.	25 400,00	5 080,00

Заявки претендентов с прилагаемыми документами принимаются Организатором торгов по рабочим дням с 8 ч. 30 мин. до 17 ч. 45 мин. с 24 мая 2017 года 8 ч. 30 мин. по адресу: Брянская область, г. Клиновцы, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7а (цокольный этаж), тел.: 4-23-11, до 22 июня 2017 г. до 17 ч. 00 мин.

Последний день внесения задатков претендентами на счет организатора торгов – 20 июня 2017 г. при условии поступления денежных средств на счет организатора торгов в срок до 22 июня 2017 г. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца является выписка со счета Продавца.

Реквизиты для перечисления задатков: администрация Клиновского района

л/сч 05273006660, балансовый счет 40302810200013000108, БИК 041501001, Отделение Брянск г. Брянск.

Для участия в аукционе претендент представляет продавцу:

- заявка по установленной организатором форме с указанием реквизитов для возврата задатков;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора купли-продажи, а также иными сведениями можно с момента приема заявок по адресу Организатора торгов.

Рассмотрение представленных заявок и признание претендентов участниками аукциона состоится 23 июня 2017 года в 14 ч. 00 мин. в каб. № 7а (цокольный этаж) Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района.

Победитель аукциона определяется в месте и в день проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены “шаг аукциона”. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с “шагом аукциона”. При отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену проданного земельного участка и номер билета победителя аукциона. Цена земельного участка, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах, составляемый в двух экземплярах, один из которых выдается победителю или полномочному представителю в день подведения итогов. Договор купли-продажи земельного участка заключается не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах торгов. Оплата за земельный участок вносится не позднее чем через 30 дней со дня заключения договора купли-продажи.

А. И. Андросов,
председатель КУМИ администрации Клинцовского района

2.5.4.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района публикует образцы документов, заполнение которых необходимо для участия в торгах:

Продавцу:
Комитет по управлению
муниципальным имуществом
администрации Клинцовского
района

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

«__» _____ 2017 года

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

именуемый далее Претендент, в лице

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего(ей) на основании

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

_____, именуемый

далее Претендент,

принимая решение об участии в аукционе по продаже находящегося

_____ собственности имущества:

а.) акций в количестве ____ штук, что составляет _____ уставного капитала

(наименование открытого акционерного общества, его юридический адрес)

б.) иного имущества:

(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

обязуюсь:

1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, размещенном на сайте <http://torgi.gov.ru>, извещение о проведении торгов от _____ 2017 года № _____;
2. В случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи или аренды земельного участка не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах торгов и уплатить Продавцу стоимость земельного участка или сумму арендной платы, установленную по результатам аукциона в сроки определяемые договором купли-продажи или аренды земельного участка;

Адрес и банковские реквизиты Претендента для возврата задатка:

Приложение:

Подписанная претендентом опись представляемых документов (в 2 экземплярах)
Подпись Претендента (его полномочного представителя)

М.П. « ____ » _____ 2017 г.

Заявка принята Продавцом

час. ____ мин. ____ « ____ » _____ 2017 г. за № ____

Подпись уполномоченного лица Продавца

2.5.5. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района сообщает результат аукциона:
 Результат аукциона проведенного 18 мая 2017 г. по приобретению в собственность следующего муниципального имущества:

№ лота	Наименование объекта, его местонахождение	Площадь , кв. м., протяженность, п. м.	Кадастровый (или условный) номер	Характеристика имущества	Цена сделки	Ф.И.О. победителя.
1	Здание мастерской и земельный участок, расположенные по адресу: Брянская область, Клинцовский район, с. Гута-Корецкая, ул. Свердлова, д. 43	202,2 4420,0	32-32-05/014/2008-554 32:13:0020101:345	Назначение: нежилое, количество этажей:1, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения и обслуживания нежилого здания	51 671,00	Савастьянова Т. Н.
2	Гидротехнические сооружения (земляная плотина с водосбросным сооружением), адрес (местонахождение) объекта: Брянская область, Клинцовский район, пос. Окоп	290 п.м.	32:13:0350104:21	Назначение: гидротехническое сооружение.	28 298,00	Ивантей О. И.

Председатель КУМИ администрации Клинцовского района А.И. Андросов

2.5.6.

Вниманию жителей Клинцовского района!

В рамках федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» по обеспечению доступным жильем на селе.

Участниками программы могут быть:

а) молодая семья, под которой понимаются состоящие в зарегистрированном браке лица в возрасте на дату подачи заявления не старше 35 лет, или неполная семья, которая состоит из одного родителя, чей возраст на дату подачи заявления не превышает 35 лет, и одного или более детей, в том числе усыновленных, в случае если соблюдаются в совокупности следующие условия:

- работа хотя бы одного из членов молодой семьи по трудовому договору или осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности в агропромышленном комплексе или социальной сфере (основное место работы) в сельской местности;
- постоянное проживание в сельской местности, в которой хотя бы один из членов молодой семьи работает или осуществляет индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере;
- признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных;
- наличие у молодой семьи собственных и (или) заемных средств.

б) молодой специалист, под которым понимается одиноко проживающее или состоящее в браке лицо в возрасте на дату подачи заявления не старше 35 лет, имеющее законченное высшее (среднее, начальное) профессиональное образование, в случае если соблюдаются в совокупности следующие условия:

- работа по трудовому договору или осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности в агропромышленном комплексе или социальной сфере (основное место работы) в сельской местности;
- постоянное проживание в сельской местности, в которой молодой специалист работает или осуществляет индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере;
- признание молодого специалиста нуждающимся в улучшении жилищных условий;
- наличие у молодого специалиста собственных и (или) заемных средств.

в) граждане, имеют право на получение социальной выплаты при соблюдении в совокупности следующих условий:

- постоянное проживание и осуществление трудовой деятельности (основное место работы) в сельской местности;
- наличие собственных и (или) заемных средств в размере не менее 30 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья.

При отсутствии (недостаточности) собственных и (или) заемных средств гражданином могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала в порядке, установленном [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2007 г. N 862 "О Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий";

- признание нуждающимся в улучшении жилищных условий.

Граждане, намеренно ухудшившие жилищные условия, могут быть признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий не ранее чем через 5 лет со дня совершения указанных намеренных действий.

Гражданин, которому предоставляется социальная выплата, вправе ее использовать:

- а) на приобретение жилого помещения в сельской местности, находящегося в эксплуатации не более 5 лет с момента его ввода;
- б) на строительство жилого дома (создание объекта индивидуального жилищного строительства или пристроенного жилого помещения к имеющемуся жилому дому в сельской местности, в том числе на завершение ранее начатого строительства жилого дома);
- в) на участие в долевом строительстве жилых домов (квартир) в сельской местности.

За более подробной информацией обращаться в администрации Клинцовского района (кабинет № 26).

Врио главы администрации
Клинцовского района

Л. В. Колеченко

Исп. Сивакова Е.В.
тел./факс: 4-14-62

2.5.7.

Российская Федерация
ГЛАВА КЛИНЦОВСКОГО РАЙОНА
Брянская область

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.05.2017 г. № 2
г. Клинцы

О назначении публичных слушаний по утверждению проекта планировки и проекта межевания территории по объекту «Газопровод высокого и низкого давления к микрорайону «Пригородный» Клинцовского района Брянской области.

Рассмотрев обращение администрации Клинцовского района о назначении публичных слушаний по утверждению проекта планировки и проекта межевания территории по объекту: «Газопровод высокого и низкого давления к микрорайону «Пригородный» Клинцовского района Брянской области», в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса РФ, Уставом Клинцовского района, решением Клинцовского районного Совета народных депутатов от 22.02.2017 г. №277 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Клинцовском районе (в новой редакции)»,

Постановляю:

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению вопроса: утверждение проекта планировки и проекта межевания территории по объекту: «Газопровод высокого и низкого давления к микрорайону «Пригородный» Клинцовского района Брянской области» на 19.06.2017 г. на 10 час. 00 мин. в здании поселенческого Дома культуры по адресу: Брянская область, Клинцовский района, с. Коржовка-Голубовка, ул. Совхозная, д.25.

2. Комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области, организовать и провести публичные слушания по рассмотрению вопроса: утверждение проекта планировки и проекта межевания территории по объекту: «Газопровод высокого и низкого давления к микрорайону «Пригородный» Клинцовского района Брянской области».

3. Мнения и предложения по проекту планировки и проекту межевания территории по объекту: «Газопровод высокого и низкого давления к микрорайону «Пригородный» Клинцовского района Брянской области» принимаются в письменном виде по адресу: Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, 42, каб.6А (в рабочие дни) с 9-00 до 13-00 часов

18.06.2017 года, Комиссией по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области.

4. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клинцовского района» и разместить на официальном сайте администрации Клинцовского района в сети «Интернет» www.klinrai.ru.

5. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клинцовского района», разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Клинцовского района в сети «Интернет» www.klinrai.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Клинцовского района

В.И.Холуев

2.5.8. Проект планировки и проект межевания территории Брянская область, Клинцовский район «Газопровод высокого и низкого давления к микрорайону "Пригородный " Клинцовского района Брянской области » (прилагается).

Выпуск №122 периодического печатного средства массовой информации «Вестник Клинцовского района» подписан к печати.

Главный редактор

_____ **Самарин Д.В.**