



**Периодическое печатное средство
массовой информации**

«Вестник Клинцовского района»

Распространяется бесплатно.
Подлежит распространению на территории Клинцовского района.

Порядковый номер выпуска: №342
Дата выхода выпуска в свет: 28 марта 2025 года.
Тираж: 100 экземпляров

г.Клинцы

Соучредителями периодического печатного средства массовой информации «Вестник Клинцовского района» являются: Клинцовский районный Совет народных депутатов, глава Клинцовского района, и администрация Клинцовского района.

Редакцией периодического печатного средства массовой информации «Вестник Клинцовского района» является администрация Клинцовского района, которая также является его издателем и распространителем.

Адрес редакции, издателя, типографии:
243140, Брянская область, г.Клинцы, ул. Октябрьская, д.42.

Периодическое печатное средство массовой информации «Вестник Клинцовского района» является официальным периодическим печатным средством массовой информации, предназначенным для опубликования муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Клинцовского района, обсуждения проектов муниципальных правовых актов, доведения до сведения жителей Клинцовского муниципального района Брянской области иной официальной информации.

Главный редактор: Самарин Д.В.

Данный выпуск является внеочередным выпуском.

Содержание:

Раздел 1. «Правовые акты».

Раздел 1. «Правовые акты».

- 1.1. Устав Клинцовского муниципального района Брянской области.
- 1.2. Правовые акты, принимаемые на местном референдуме.
- 1.3. Решения Клинцовского районного Совета народных депутатов.
- 1.4. Постановления и распоряжения главы Клинцовского района.
- 1.5. Постановления и распоряжения администрации Клинцовского района.
- 1.6. Приказы руководителей органов администрации Клинцовского района с правами юридического лица.
- 1.7. Распоряжения, представления и предписания Председателя контрольно- счетной палаты Клинцовского района.

Раздел 2. «Официальная информация».

- 2.1. Отчеты о деятельности контрольно- счетной палаты Клинцовского района.
- 2.2. Графики прямых телефонных линий, организуемых органами местного самоуправления Клинцовского района.
- 2.3. Объявления о проведении публичных слушаний.
- 2.4. Муниципальные правовые акты, подлежащие обсуждению на публичных слушаниях.
- 2.5. Иная официальная информация.

Раздел 1. «Правовые акты».

1.1. Устав Клинецовского муниципального района Брянской области – информация отсутствует.

1.2. Правовые акты, принимаемые на местном референдуме – информация отсутствует.

1.3. Решения Клинецовского районного Совета народных депутатов– информация отсутствует.

1.4. Постановления и распоряжения главы Клинецовского района.

1.4.1.

Российская Федерация
ГЛАВА КЛИНЕЦОВСКОГО РАЙОНА
Брянская область

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.03.2025 г. № 3
г. Клинецы

О назначении публичных слушаний.

В соответствии со статьями 5.1, 38, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Клинецовского муниципального района Брянской области, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Клинецовском районе (в новой редакции), утвержденным решением Клинецовского районного Совета народных депутатов от 24.09.2015 г. №153 (с изм. и доп. от 21.02.2017 № 277), постановлением администрации Клинецовского района от 28.12.2020 г. № 622 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского муниципального района Брянской области» в новой редакции (с изм. от 22.08.2022 г. №416), учитывая заключение комиссии по землепользованию и застройке сельских поселений Клинецовского района от 26.03.2025 г.

Постановляю:

Назначить публичные слушания по вопросу «О формировании земельного участка (площадь 500,0 кв.м.) образуемого путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:13:0310118:292, с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны Ж1- зона застройки индивидуальными жилыми домами – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клинецовский муниципальный район, Коржовоголубовское сельское поселение, село Коржовка-Голубовка, улица Покровская».

№ п/п	Владелец участка и (или) объекта капитального строительства (Ф.И.О.)	Адрес объекта земельного участка и (или) капитального строительства	Перечень отклонений от предельных параметров разрешенного строительства/ реконструкции объектов капитального строительства
1	Щербанос Андрей Михайлович	Российская Федерация, Брянская область, Клинецовский	формировании земельного участка (площадь 500,0 кв.м.) образуемого путем раздела с сохранением в измененных границах исходного

	муниципальный район, Коржовоголубовское сельское поселение, село Коржовка-Голубовка, улица Покровская (площадь – 500,0 кв.м)	земельного участка с кадастровым номером 32:13:0310118:292, с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны Ж-1- зона застройки индивидуальными жилыми домами – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клиновский муниципальный район, Коржовоголубовское сельское поселение, село Коржовка-Голубовка, улица Покровская.
--	--	---

На 08.04.2025 г. в 10 час. 30 мин., место проведения слушаний - с. Коржовка-Голубовка, ул. Совхозная, 10 (здание Коржовоголубовской сельской администрации)

Комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области, организовать и провести публичные слушания по данному вопросу.

Прием предложений по вопросу публичных слушаний осуществляется Комиссией по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области по адресу: Брянская область, г. Клины, ул. Октябрьская, 42, каб.6А (в рабочие дни) с 9-00 до 13-00 часов до дня проведения публичных слушаний.

Назначить публичные слушания по вопросу «О формировании земельного участка (площадь 559,0 кв.м.) образуемого путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:13:0310118:292, с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны Ж1- зона застройки индивидуальными жилыми домами – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клиновский муниципальный район, Коржовоголубовское сельское поселение, село Коржовка-Голубовка, улица Лесная».

№ п / п	Владелец участка и (или) объекта капитального строительства (Ф.И.О.)	Адрес объекта земельного участка и (или) капитального строительства	Перечень отклонений от предельных параметров разрешенного строительства/ реконструкции объектов капитального строительства
1	Щербонос Елизавета Сергеевна	Российская Федерация, Брянская область, Клиновский муниципальный район, Коржовоголубовское сельское поселение, село Коржовка-Голубовка, улица Лесная (площадь – 559,0 кв.м)	формировании земельного участка (площадь 559,0 кв.м.) образуемого путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:13:0310118:292, с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны Ж-1- зона застройки индивидуальными жилыми домами – 1000,0 кв.м.),

			расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клинцовский муниципальный район, Коржовоголубовское сельское поселение, село Коржовка-Голубовка, улица Лесная.
--	--	--	---

На 08.04.2025 г. в 11 час. 00 мин., место проведения слушаний - с. Коржовка-Голубовка, ул. Совхозная, 10 (здание Коржовоголубовской сельской администрации)

Комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области, организовать и провести публичные слушания по данному вопросу.

Прием предложений по вопросу публичных слушаний осуществляется Комиссией по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области по адресу: Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, 42, каб.6А (в рабочие дни) с 9-00 до 13-00 часов до дня проведения публичных слушаний.

3 Назначить публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клинцовский район, с. Смотрова Буда, ул. Первомайская, 34 (площадь – 1036,0 кв.м., кадастровый номер 32:13:0130101:157) с вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» на условно разрешенный вид использования земельного участка «Религиозное использование» для территориальной зоны Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами. на 08.04.2025 г. в 12 час. 00 мин., место проведения слушаний – с. Смотрова Буда, ул. Юбилейная, 11/2 (Смотровобудская сельская администрация).

Комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского муниципального района Брянской области, организовать и провести публичные слушания по данному вопросу.

Прием предложений по вопросу публичных слушаний осуществляется Комиссией по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского муниципального района Брянской области по адресу: Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, 42, каб.6А (в рабочие дни) с 9-00 до 13-00 часов до дня проведения публичных слушаний.

Назначить публичные слушания по вопросу «О формировании земельного участка (площадь 607,0 кв.м.) образуемого путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:13:0030101:142, с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны Ж-1- зона застройки индивидуальными жилыми домами – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клинцовский район, село Лопатни, улица Луговая, 67.

№ п/п	Владелец участка и (или) объекта капитального строительства (Ф.И.О.)	Адрес объекта земельного участка и (или) капитального строительства	Перечень отклонений от предельных параметров разрешенного строительства/ реконструкции объектов капитального строительства
1	Исаченко Тамара	Российская	формировании земельного участка

	Павловна	Федерация, Брянская область, Клинцовский район, село Лопатни, улица Луговая, 67. (площадь – 607,0 кв.м)	(площадь 607,0 кв.м.) образуемого путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:13:0030101:142, с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны Ж-1- зона застройки индивидуальными жилыми домами – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клинцовский район, село Лопатни, улица Луговая, 67
--	----------	---	--

На 08.04.2025 г. в 14 час. 00 мин., место проведения слушаний - с. Лопатни, ул. Совхозная, д.9А (Здание Лопатенской сельской администрации).

Комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области, организовать и провести публичные слушания по данному вопросу.

Прием предложений по вопросу публичных слушаний осуществляется Комиссией по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области по адресу: Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, 42, каб.6А (в рабочие дни) с 9-00 до 13-00 часов до дня проведения публичных слушаний.

Глава Клинцовского района

Холуев В.И.

ПРОТОКОЛ № 1

Заседания комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского муниципального района Брянской области

От 26.03.2025 г.

г. Клины

Присутствовали:

Феськов В.М. – зам. главы администрации Клиновского района, председатель комиссии.

Матвеев С.С. – советник главы администрации Клиновского района, зам. председателя комиссии;

Боглаева В.П. – техник административного сектора МКУ «ХЭКОДОМС» Клиновского района, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Андросов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района;

Мартыненко Т.И. – глава Лопатенской сельской администрации Клиновского района;

Вернохаев Н.П. – глава Коржовоголубовской сельской администрации Клиновского района;

Троянов А.В. – глава Смотровобудской сельской администрации Клиновского района.

Комиссия действует на основании постановления администрации Клиновского района от 28.12.2020 г. №622 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского муниципального района Брянской области» (с изм. от 22.08.2022 г. №416).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О формировании земельного участка (площадь 500,0 кв.м.) образуемого путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:13:0310118:292, с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны Ж1- зона застройки индивидуальными жилыми домами – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клиновский муниципальный район, Коржовоголубовское сельское поселение, село Коржовка-Голубовка, улица Покровская.
2. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клиновский район, с. Смотрова Буда, ул. Первомайская, 34.
3. О формировании земельного участка (площадь 607,0 кв.м.) образуемого путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:13:0030101:142, с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны Ж1- зона застройки индивидуальными жилыми домами – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клиновский район, село Лопатни, улица Луговая, 67.
4. О формировании земельного участка (площадь 559,0 кв.м.) образуемого путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:13:0310118:292, с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны Ж1- зона застройки индивидуальными жилыми домами – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клиновский муниципальный район, Коржовоголубовское сельское поселение, село Коржовка-Голубовка, улица Лесная.

По первому вопросу СЛУШАЛИ:
председателя комиссии Феськова В.М.:

- Поступило заявление от гр. Щербанос Андрея Михайловича, о формировании земельного участка (площадь 500,0 кв.м.) образуемого путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:13:0310118;292, с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны Ж-1- зона застройки индивидуальными жилыми домами – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клиновский муниципальный район, Коржовоголубовское сельское поселение, село Коржовка-Голубовка, улица Покровская.

ВЫСТУПИЛИ:

Боглаева В.П.

- ознакомила членов комиссии с заявлением и документами, представленными собственниками земельного участка.

Матвеев С.С.

пояснил, что в соответствии с таблицей 1 статьи 34.1 «Градостроительные регламенты. Жилая зона Ж1» Правил землепользования и застройки Коржовоголубовского сельского поселения Клиновского муниципального района Брянской области, утвержденных решением Клиновского районного Совет народных депутатов от 19.06.2014 г. №525 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений» (в редакции решений Клиновского районного Совета народных депутатов от 20.04.2017 г. № 289, от 31.05.2018 № 372, от 24.12.2019 г. № 37 и от 27.01.2022 № 164), установлены предельные размеры и параметры. Так, предельные размеры земельных участков (при формировании и их разделе): для ведения личного подсобного хозяйства: минимальный – 0,1 га (1000,0 кв.м.); максимальный – 0,5 га (5000,0 кв.м.). Общая площадь земельного участка составляет 500,0 кв.м. Формируемый земельный участок располагается в границах населенного пункта, в зоне Ж1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами, вид разрешенного использования формируемого земельного участка – Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Для того чтобы осуществить формирование земельного участка необходимо вынести данный вопрос на публичные слушания для обсуждения в соответствии с действующим градостроительным законодательством. Так же в заключении кадастровый инженер (Савченко И.В.) пояснил в связи, с чем сформировать земельный участок предельно минимальной площадью 1000,0 кв.м. не предоставляется возможным.

Возражений по данному вопросу не поступило.

РЕШИЛИ:

Рекомендовать главе администрации Клиновского района обратиться к главе Клиновского района о вынесении вопроса о формировании земельного участка (площадь 500,0 кв.м.), образуемого путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:13:0310118;292, с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны Ж1- зона застройки индивидуальными жилыми домами – 1000,0 кв.м.), расположенного: Российская Федерация, Брянская область, Клиновский муниципальный район, Коржовоголубовское сельское поселение, село Коржовка-Голубовка, улица Покровская, на публичные слушания для обсуждения в соответствии с действующим градостроительным законодательством.

По второму вопросу СЛУШАЛИ:
председателя комиссии Феськова В.М.:

- Поступило заявление от МЕСТНОЙ РЕЛИГИОЗНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПРАВОСЛАВНЫЙ ПРИХОД ХРАМА ВО ИМЯ СЯТИТЕЛЯ НИКОЛАЯ МИРЛИКИЙСКОГО С.СМОТРОВА

БУДА КЛИНЦОВСКОГО РАЙОНА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ КЛИНЦОВСКОЙ ЕПАРХИИ РУССКОЙ ПРАВОСЛАВНОЙ ЦЕРКВИ (МОСКОВСКИЙ ПАТРИАРХАТ), в лице настоятеля Насенкина Олега Николаевича, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клинцовский район, с. Смотровая Буда, ул. Первомайская, 34 (площадь – 1036,0 кв.м., кадастровый номер 32:13:0130101:157) с вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» на условно разрешенный вид использования земельного участка «Религиозное использование» для территориальной зоны Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами.

ВЫСТУПИЛИ:

Боглаева В.П.

- ознакомила членов комиссии с заявлением и документами, представленными собственником земельного участка.

Матвеев С.С.

пояснил, что в соответствии со ст. 13 Правил землепользования и застройки Смотровобудского сельского поселения, утвержденных решением Клинцовского районного Совета народных депутатов от 19.06.2014 г. № 525 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений Клинцовского района» (с изм. и доп. от 20.04.2017 г. № 289, от 24.12.2019 г. №37 и от 26.10.2021 г. №141), вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка подлежит обсуждению на публичных слушаниях в соответствии со статьей 19 данных Правил.

Возражений по данному вопросу не поступило.

РЕШИЛИ:

Рекомендовать главе администрации Клинцовского района обратиться к главе Клинцовского района о вынесении вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клинцовский район, с. Смотровая Буда, ул. Первомайская, 34 (площадь – 1036,0 кв.м., кадастровый номер 32:13:0130101:157) с вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» на условно разрешенный вид использования земельного участка «Религиозное использование» для территориальной зоны Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами., на публичные слушания для обсуждения в соответствии с действующим градостроительным законодательством.

По третьему вопросу СЛУШАЛИ:

председателя комиссии Феськова В.М.:

- Поступило заявление от гр. Исаченко Тамары Павловны, о формировании земельного участка (площадь 607,0 кв.м.) образуемого путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:13:0030101:142, с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны Ж-1- зона застройки индивидуальными жилыми домами – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клинцовский район, село Лопатни, улица Луговая, 67.

ВЫСТУПИЛИ:

Боглаева В.П.

- ознакомила членов комиссии с заявлением и документами, представленными собственниками земельного участка.

Матвеев С.С.

пояснил, что в соответствии с таблицей 1 статьи 34.1 «Градостроительные регламенты. Жилая зона Ж1» Правил землепользования и застройки Лопатенского сельского поселения, утвержденных решением Клинцовского районного Совета народных депутатов от 19.06.2014 г. № 525 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений Клинцовского района» (с изм. и доп. от 20.04.2017 г. № 289, от 24.12.2019 г. №37 и от 26.10.2021

г. №141), установлены предельные размеры и параметры. Так, предельные размеры земельных участков (при формировании и их разделе): для ведения личного подсобного хозяйства: минимальный – 0,1 га (1000,0 кв.м.); максимальный – 0,5 га (5000,0 кв.м.). Общая площадь земельного участка составляет 607,0 кв.м. Формируемый земельный участок располагается в границах населенного пункта, в зоне Ж1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами, вид разрешенного использования формируемого земельного участка – Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Для того чтобы осуществить формирование земельного участка необходимо вынести данный вопрос на публичные слушания для обсуждения в соответствии с действующим градостроительным законодательством.

Возражений по данному вопросу не поступило.

РЕШИЛИ:

Рекомендовать главе администрации Клинцовского района обратиться к главе Клинцовского района о вынесении вопроса о формировании земельного участка (площадь 607,0 кв.м.), образуемого путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:13:0030101:142, с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны Ж1- зона застройки индивидуальными жилыми домами – 1000,0 кв.м.), расположенного: Российская Федерация, Брянская область, Клинцовский район, село Лопатни, улица Луговая, 67, на публичные слушания для обсуждения в соответствии с действующим градостроительным законодательством.

По четвертому вопросу СЛУШАЛИ:

председателя комиссии Феськова В.М.:

Поступило заявление от гр. Щербонос Елизаветы Сергеевны, о формировании земельного участка (площадь 559,0 кв.м.) образуемого путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:13:0310118:292, с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны Ж-1- зона застройки индивидуальными жилыми домами – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клинцовский муниципальный район, Коржовогодубовское сельское поселение, село Коржовка-Голубовка, улица Лесная.

ВЫСТУПИЛИ:

Боглаева В.П.

- ознакомила членов комиссии с заявлением и документами, представленными собственниками земельного участка.

Матвеев С.С.

пояснил, что в соответствии с таблицей 1 статьи 34.1 «Градостроительные регламенты. Жилая зона Ж1» Правил землепользования и застройки Коржовогодубовского сельского поселения Клинцовского муниципального района Брянской области, утвержденных решением Клинцовского районного Совета народных депутатов от 19.06.2014 г. №525 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений» (в редакции решений Клинцовского районного Совета народных депутатов от 20.04.2017 г. № 289, от 31.05.2018 № 372, от 24.12.2019 г. № 37 и от 27.01.2022 № 164), установлены предельные размеры и параметры. Так, предельные размеры земельных участков (при формировании и их разделе): для ведения личного подсобного хозяйства: минимальный – 0,1 га (1000,0 кв.м.); максимальный – 0,5 га (5000,0 кв.м.). Общая площадь земельного участка составляет 500,0 кв.м. Формируемый земельный участок располагается в границах населенного пункта, в зоне Ж1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами, вид разрешенного использования формируемого земельного участка – Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Для того чтобы осуществить формирование земельного участка необходимо вынести данный вопрос на публичные слушания для обсуждения в соответствии с действующим градостроительным законодательством. Так же в заключении кадастровый инженер (Савченко И.В.) пояснил в связи с чем сформировать земельный участок предельно минимальной площадью 1000,0 кв.м. не предоставляется возможным.

Возражений по данному вопросу не поступило.

РЕШИЛИ:

Рекомендовать главе администрации Клиновского района обратиться к главе Клиновского района о вынесении вопроса о формировании земельного участка (площадь 559,0 кв.м.), образуемого путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:13:0310118:292, с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны Ж1- зона застройки индивидуальными жилыми домами – 1000,0 кв.м.), расположенного: Российская Федерация, Брянская область, Клиновский муниципальный район, Коржовоголубовское сельское поселение, село Коржовка-Голубовка, улица Луговая, на публичные слушания для обсуждения в соответствии с действующим градостроительным законодательством.

Председатель комиссии


Феськов В.М.

Заместитель председателя

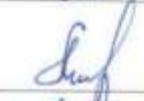

Матвеев С.С.

Секретарь комиссии

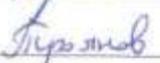

Боглаева В.П.

Члены комиссии


Андросов А.И.


Мартыненко Т.И.


Верхохаев Н.П.


Троянов А.В.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского муниципального района Брянской области

от 26.03.2025 г.

г. Клины

Присутствовали:

Феськов В.М. – зам. главы администрации Клинецовского района, председатель комиссии.

Матвеев С.С. – советник главы администрации Клинецовского района, зам. председателя комиссии;

Боглаева В.П. – техник административного сектора МКУ «ХЭКОДОМС» Клинецовского района, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Андросов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинецовского района;

Мартыненко Т.И. – глава Лопатенской сельской администрации Клинецовского района;

Вернохаев Н.П. – глава Коржовоголубовской сельской администрации Клинецовского района;

Троянов А.В. – глава Смотровобудской сельской администрации Клинецовского района.

По итогам проведенного заседания комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского муниципального района Брянской области от 26.03.2025 года с учетом протокола № 1 (прилагается), приняты следующие решения:

1. Рекомендовать главе администрации Клинецовского района обратиться к главе Клинецовского района о вынесении вопроса о формировании земельного участка (площадь 500,0 кв.м.), образуемого путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:13:0310118:292, с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны Ж1- зона застройки индивидуальными жилыми домами – 1000,0 кв.м.), расположенного: Российская Федерация, Брянская область, Клинецовский муниципальный район, Коржовоголубовское сельское поселение, село Коржовка-Голубовка, улица Покровская, на публичные слушания для обсуждения в соответствии с действующим градостроительным законодательством.

2. Рекомендовать главе администрации Клинецовского района обратиться к главе Клинецовского района о вынесении вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клинецовский район, с. Смотрова Буда, ул. Первомайская, 34 (площадь – 1036,0 кв.м., кадастровый номер 32:13:0130101:157) с вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» на условно разрешенный вид использования земельного участка «Религиозное использование» для территориальной зоны Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами., на публичные слушания для обсуждения в соответствии с действующим градостроительным законодательством.

3. Рекомендовать главе администрации Клинцовского района обратиться к главе Клинцовского района о вынесении вопроса о формировании земельного участка (площадь 607,0 кв.м.), образуемого путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:13:0030101:142, с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны Ж1- зона застройки индивидуальными жилыми домами – 1000,0 кв.м.), расположенного: Российская Федерация, Брянская область, Клинцовский район, село Лопатни, улица Луговая, 67, на публичные слушания для обсуждения в соответствии с действующим градостроительным законодательством.

4. Рекомендовать главе администрации Клинцовского района обратиться к главе Клинцовского района о вынесении вопроса о формировании земельного участка (площадь 559,0 кв.м.), образуемого путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:13:0310118:292, с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны Ж1- зона застройки индивидуальными жилыми домами – 1000,0 кв.м.), расположенного: Российская Федерация, Брянская область, Клинцовский муниципальный район, Коржовоголубовское сельское поселение, село Коржовка-Голубовка, улица Луговая, на публичные слушания для обсуждения в соответствии с действующим градостроительным законодательством.

Председатель комиссии


_____ Феськов В.М.

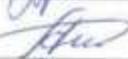
Заместитель председателя


_____ Матвеев С.С.

Секретарь комиссии

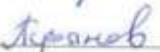

_____ Боглаева В.П.

Члены комиссии


_____ Андросов А.И.


_____ Мартыненко Т.И.


_____ Вернохаев Н.П.


_____ Троянов А.В.

1.5. Постановления и распоряжения администрации Клинцовского района – информация отсутствует.

1.6. Приказы руководителей органов администрации Клинцовского района с правами юридического лица– информация отсутствует.

1.7. Распоряжения, представления и предписания Председателя контрольно- счетной палаты Клинцовского района– информация отсутствует.

Раздел 2. «Официальная информация».

2.1. Отчеты о деятельности контрольно- счетной палаты Клинцовского района– информация отсутствует.

2.2. Графики прямых телефонных линий, организуемых органами местного самоуправления Клинцовского района– информация отсутствует.

2.3. Объявления о проведении публичных слушаний– информация отсутствует.

2.4. Муниципальные правовые акты, подлежащие обсуждению на публичных слушаниях– информация отсутствует.

Выпуск №342 периодического печатного средства массовой информации «Вестник Клинцовского района подписан к печати.

Главный редактор

Самарин Д.В

