

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ КЛИНЦОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.04.2025 № 157

г. Клинцы

О формировании земельного участка
с отклонением от предельных размеров,
образуемого путем раздела земельного участка,
расположенного по адресу: Российская Федерация,
Брянская область, Клинецовский муниципальный район,
Лопатенское сельское поселение, село Лопатни, улица Луговая, земельный участок 67.

Рассмотрев заявление Исаченко Тамары Павловны, собственника земельного участка (площадь – 1897,0 кв.м., кадастровый номер 32:13:0030101:142), что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.11.2024 (собственность, 32:13:0030101:142-32/079/2024-2 от 18.11.2024), расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клинецовский район, с. Лопатни, ул. Луговая, д.67, о формировании земельного участка (площадь 607,0 кв.м.) образуемого путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:13:0030101:142, с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны Ж1- зона застройки индивидуальными жилыми домами – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клинецовский муниципальный район, Лопатенское сельское поселение, село Лопатни, улица Луговая, земельный участок 67, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», ст. 14 Правил землепользования и застройки Лопатенского сельского поселения, утвержденных решением Клинецовского районного Совета народных депутатов от 19.06.2014 г. № 525 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений Клинецовского района» (с изм. и доп. от 20.04.2017 г. № 289, от 24.12.2019 г. №37 и от 26.10.2021 г. №141), учитывая решение, принятое на публичных слушаниях (протокол публичных слушаний № 4 от 08.04.2025 г.), заключение о результатах публичных слушаний от 08.04.2025 г., принимая во внимание постановление Лопатенской сельской администрации от 12.12.2024 г. №45 «О присвоении адреса земельному участку», в целях соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Сформировать земельный участок (площадь 607,0 кв.м.) образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:13:0030101:142, с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны Ж1 – 1000,0 кв.м.), расположенного: Российская Федерация, Брянская область, Клинецовский муниципальный район, Лопатенское сельское поселение, село Лопатни, улица Луговая, земельный участок 67, установленных правилами землепользования и застройки Лопатенского сельского поселения, утвержденными решением Клинецовского районного Совета народных депутатов от 19.06.2014 г. № 525 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений Клинецовского района» (с изм. и доп. от 20.04.2017 г. № 289, от 24.12.2019 г. №37 и от 26.10.2021 г. №141).

2. Исаченко Тамаре Павловне обеспечить постановку земельного участка на кадастровый учет и получить выписку из Единого государственного реестра недвижимости с учетом отклонений от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны Ж1 – 1000,0 кв.м.).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Клинцовского района Феськова В.М.

Глава администрации
Клинцовского района

Л.И.Максименко